

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Podbiel**  
**č. 4/2011 z 2. decembra 2011**  
**o miestnych daniach a o podmienkach určovania a vyberania daní**  
**na území obce Podbiel**

Obec Podbiel, v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a príslušnými ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z.z.“) vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“).

**§ 1**  
**Úvodné ustanovenia**

(1) Obecné zastupiteľstvo v Podbieli podľa § 11 ods. 4 písm. d/ zákona a podľa príslušných ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. zavádza s účinnosťou od 1.1.2012 na území obce Podbiel tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za ubytovanie,
  - e) daň za predajné automaty,
  - f) daň za nevýherné hracie prístroje
- (2) Daň z nehnuteľností zahŕňa:
- a) daň z pozemkov,
  - b) daň zo stavieb,
  - c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)
- (3) Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v ods.1 písm.a/, b/, e/ a f/ je kalendárny rok.
- (4) Základné ustanovenia o miestnych daniach upravuje zákon č. 582/2004 Z.z.

**Daň z pozemkov**

**§ 2**  
**Základ dane**

(1) Základom dane z pozemkov pre ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z.

(2) Hodnota ornej pôdy, chmeľníc, viníc a ovocných sádov je pre územie obce Podbiel určená v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. vo výške 0,1848 eura/m<sup>2</sup> a hodnota trvalých trávnatých porastov je určená vo výške 0,0212 eura/m<sup>2</sup>.

(3) Základom dane zo záhrad, zastavaných plôch a nádvorí, stavebných pozemkov a ostatných plôch je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z.

(4) Hodnota pozemku za 1 m<sup>2</sup> na území obce Podbiel je prílohou č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. určená u záhrad, zastavaných plôch a nádvorí a u ostatných plôch vo výške 1,85 eura/m<sup>2</sup>, u stavebných pozemkov vo výške 18,58 eur/m<sup>2</sup>.

(5) Základom dane z lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníkov s chovom rýb a z ostatných hospodársky využívaných vodných plôch je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup> podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku (napr. znalecký posudok).

### **§ 3**

#### **Sadzba dane**

Ročná sadzba dane z pozemkov za zdaňovacie obdobie sa určuje v obci Podbiel na:

- a) 0,7% zo základu dane pre ornú pôdu, trvalé trávnaté porasty, lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy, ďalej za zastavané plochy a nádvorcia a ostatné plochy,
- b) 0,5% zo základu dane pre záhrady a stavebné pozemky,

### **§ 4**

#### **Výpočet dane z pozemkov**

Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 2 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 3.

### **§ 5**

#### **Oslobodenie od dane z pozemkov**

Správca dane oslobodzuje od platenia dane za zdaňovacie obdobie:

- a) pozemky, na ktorých je cintorín,
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- c) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- d) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

### **Daň zo stavieb**

### **§ 6**

#### **Základ dane**

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

### **§ 7**

#### **Sadzba dane**

(1) Ročná sadza dane zo stavieb za zdaňovacie obdobie sa určuje v obci Podbiel takto:

- a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,07 eura/m<sup>2</sup>,
- b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,09 eura/m<sup>2</sup>,
- c) za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu 0,30 eura/m<sup>2</sup>,
- d) za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov 0,27 eura/m<sup>2</sup>,
- e) za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,40 eura/m<sup>2</sup>,
- f) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 0,9 eura/m<sup>2</sup>,

- g) za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/ 0,25 eura/m<sup>2</sup>.  
(2) Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie v sume 0,04 eura za každý aj začatý m<sup>2</sup> za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## **§ 8**

### **Výpočet dane zo stavieb**

Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 5 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 6.

## **Daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome**

## **§ 9**

### **Základ dane**

Základom dane z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.

## **§ 10**

### **Sadzba dane**

Ročná sadza dane z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome za zdaňovacie obdobie sa určuje v obci Podbiel takto:

- a) za byty 0,07 eura/m<sup>2</sup>,
- b) za nebytové priestory 0,07 eura/m<sup>2</sup>.

## **§ 11**

### **Výpočet dane z bytov a z nebytových priestorov**

Daň z bytov a z nebytových priestorov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 8 a ročnej sadzby dane z bytov podľa § 9.

## **§ 12**

### **Spoločné ustanovenia k dani zo stavieb a bytov**

Správca dane znižuje daň zo stavieb a bytov na:

- a) 80% daňovej povinnosti za stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- b) 80% daňovej povinnosti za stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 75 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

## **§ 13**

### **Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností**

Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

## **Daň za psa**

## **§ 14**

### **Základ dane**

Základom dane je počet psov.

## **§ 15**

### **Sadzba dane**

Sadzba dane za jedného psa za zdaňovacie obdobie je 7 eur.

## **§ 16**

### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane, a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

## **§ 17**

### **Oznamovacia povinnosť a platenie dane**

(1) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti, a v tejto lehote aj zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

(2) Pri vzniku alebo zmene daňovej povinnosti obec vyrubí daň platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

(3) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

## **Daň za užívanie verejného priestranstva**

## **§ 18**

### **Predmet dane**

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky a podobne.

## **§ 19**

### **Základ dane**

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

## **§ 20**

### **Sadzba dane**

(1) Sadzba dane za umiestnenie cirkusu, lunaparku a iných atrakcií sa určuje na 0,50 eura za každý aj začatý m<sup>2</sup> a za každý aj začatý deň.

(2) Sadzba dane za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia alebo predajného zariadenia je 0,70 eura za každý aj začatý m<sup>2</sup> a za každý aj začatý deň, najmenej však 5 eur.

(3) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva v ostatných prípadoch sa určuje na 0,10 eura za každý aj začatý m<sup>2</sup> a za každý aj začatý deň.

## **§ 21**

### **Platenie dane**

Daň za užívanie verejného priestranstva sa platí po podaní písomnej alebo ústnej žiadosti o povolenie užívať verejné priestranstvo na Obecnom úrade v Podbieli na základe výmeru v hotovosti do pokladne obecného úradu alebo bezhotovostne na účet obecného úradu.

## **Daň za ubytovanie**

## **§ 22**

### **Predmet dane**

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení.

## **§ 23**

### **Základ dane**

Základom dane je počet prenocovaní.

## **§ 24**

### **Sadzba dane**

Sadza dane sa určuje na 0,25 eura na osobu a prenocovanie.

## **§ 25**

### **Platenie dane**

- (1) Platiteľom dane je osoba, ktorá sa v ubytovacom zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- (2) Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia vyberie daň od každého daňovníka na samostatný príjmový pokladničný doklad s uvedením počtu prenocovaní a celkovej výšky dane za ubytovanie.
- (3) Platiteľ dane do 15. dňa kalendárneho štvrťroka nasledujúceho po štvrťroku, v ktorom daňová povinnosť vznikla, predloží príjmové pokladničné doklady spolu s výkazom za počet prenocovaní v danom štvrťroku a vybratou daňou za ubytovanie na Obecný úrad v Podbieli.

## **Daň za predajné automaty**

## **§ 26**

### **Predmet dane**

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len predajné automaty), a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

## **§ 27**

### **Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

## **§ 28**

### **Základ dane**

Základom dane je počet predajných automatov.

## **§ 29**

### **Sadzba dane**

Sadza dane na zdaňovacie obdobie je 66,40 eur za jeden predajný automat.

## **§ 30**

### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

## **§ 31**

### **Oznamovacia povinnosť a platenie dane**

(1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

(2) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

(3) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

(4) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa § 18, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

## **Daň za nevýherné hracie prístroje**

## **§ 32**

### **Predmet dane**

(1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevýdávajú peňažnú výhru, a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len nevýherné hracie prístroje).

(2) Nevýherné hracie prístroje sú:

- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

## **§ 33**

### **Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

## **§ 34**

### **Základ dane**

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

### **§ 35** **Sadzba dane**

Sadza dane za jeden nevýherný hrací prístroj na zdaňovacie obdobie je 110 eur.

### **§ 36** **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

### **§ 37** **Oznamovacia povinnosť a platenie dane**

(1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti

(2) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

(3) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

(4) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, a daňovník to oznámi správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa § 24, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

#### **§ 38**

(1) Ak poplatník platí daň podľa tohto nariadenia bezhotovostným spôsobom, uhrádza ju na účet Obce Podbiel vedený vo VÚB, a.s. pobočka Tvrdosín, číslo účtu 23723332/0200.

(2) Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Obce Podbiel č. 6/2008 z 12. decembra 2008 o dani z nehnuteľností a o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Podbiel a Všeobecne záväzné nariadenie Obce Podbiel č. 7/2008 z dňa 12. decembra 2008 o ostatných miestnych daniach na území obce Podbiel.

(3) Obecné zastupiteľstvo Obce Podbiel toto nariadenie schválilo uznesením číslo 7/2011 z dňa 2. decembra 2011. Účinnosť toto nariadenie nadobúda dňom 1. januára 2012.

V Podbieli, 5. decembra 2011

JUDr. Jozef Domiňák  
starosta obce

Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyvesené: 5. decembra 2011

Všeobecne záväzné nariadenie bolo zvesené: 21. decembra 2011