

Zápisnica

z verejného rokovania Obecného zastupiteľstva v Podbieli zo dňa 13. augusta 2010

Prítomní: JUDr. Jozef Domiňák – starosta obce
Poslanci: Bc. Pavol Kudzbel, Ing. Iveta Kanderková, Peter Kontra, Daniel Bebej, Jozef Domiňák, Pavol Loffaj, Ján Poštek
Hl. kontrolór obce: Viera Bebejová
Ďalší prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu číslo 1: Otvorenie

Starosta obce JUDr. Jozef Domiňák privítal prítomných členov obecného zastupiteľstva a občanov obce. Konštatoval, že sú prítomní všetci siedmi poslanci a Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu číslo 2: Schválenie programu rokovania

Starosta obce oboznámil prítomných s navrhnutým programom rokovania a opýtal sa na doplňujúce a pozmeňujúce návrhy. Poslanci nepredložili žiadne pripomienky, ani návrhy. Hlasovaním „za“ predložený program bolo všetkých 7 prítomných poslancov. Obecné zastupiteľstvo sa riadilo týmto programom. Začalo sa prerokovávanie jednotlivých bodov programu.

K bodu číslo 3: Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Do návrhovej komisie starosta navrhol poslancov Ing. Ivetu Kanderkovú a Bc. Pavla Kudzbela. Nikto z poslancov nepredložil iné návrhy na členov tejto komisie. Hlasovaním „za“ Ing. Ivetu Kanderkovú boli 6 poslanci, 1 sa zdržal hlasovania. Hlasovaním „za“ Bc. Pavla Kudzbela boli 6 poslanci, 1 sa zdržal hlasovania. Za overovateľov zápisnice určil starosta poslancov Pavla Loffaja a Jána Pošteka. Za zapisovateľa zápisnice určil Alenu Mišunovú.

K bodu číslo 4: Schválenie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Obce Podbiel o určení výšky mesačného poplatku

Starosta oboznámil poslancov s tým, že navrhované VZN bolo vystavené na verejnej výveske a na internetovej stránke obce v zákonom stanovenej lehote. Na jeho úpravu neprišli zo strany občanov žiadne pripomienky. Všetci poslanci dostali návrh VZN ako materiál na rokovanie zastupiteľstva. V diskusii Ing. Iveta Kanderková oboznámila poslancov so stanoviskom fin. komisie, ktorá odporúča návrh VZN schváliť. Pred hlasovaním starosta upozornil poslancov, že vzhľadom k tomu, že sa schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie, je potrebný súhlas trojpäťinovej väčšiny prítomných poslancov. Hlasovaním „za“ návrh VZN boli všetci 7 prítomní poslanci. Tento dokument tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 5: Schválenie udelenia odmien dôchodcom pri príležitosti Mesiaca úcty k starším

Starosta obce informoval poslancov, že, ako každoročne, predkladá návrh na odmenenie dôchodcov pri príležitosti organizovania stretnutia obecného zastupiteľstva s dôchodcami obce v mesiaci október 2010. Navrhol odmeniť sumou 170,- eur a ďakovným listom pána Jozefa Klimčáka, bývalého predsedu MNV v Podbieli a dlhoročnú pracovníčku obce pani Teréziu Malatinkovú za dlhoročnú a zodpovednú prácu v oblasti verejnej správy a pri rozvoji obce Podbiel. Spýtal sa poslancov, či má niekto iné návrhy. Vzhľadom k tomu, že nikto z poslancov nemal iné návrhy, dal starosta hlasovať o predloženom návrhu. Hlasovaním „za“ boli 4 poslanci, 3 sa zdržali hlasovania.

K bodu číslo 6: Schválenie predaja pozemku v lokalite Krivý Kút

Starosta obce vysvetlil, že ide o dovysporiadanie ďalšieho stavebného pozemku v Krivom kúte v minulosti prideleného obecným zastupiteľstvom stavebníkovi, vrátane toho, že stavebník už pozemok obci vyplatil, no do súčasnosti nebol vedený ako vlastníctvo Obce Podbiel. Starosta prečítal návrh na uznesenie. Hlasovaním „za“ predaj nehnuteľností - pozemkov registra C-KN parc.č.1173/27 o výmere 747m², orná

pôda a parc.č.1173/53 o výmere 83m², orná pôda, zapísaných na LV č.632 KN Podbiel na Obec Podbiel v 1/1-ine, t.j. výmeru spolu 830m², kupujúcemu Mgr. Miroslavovi Kanderkovi, nar. 06.02.1954, trvale bytom Okrová č.1107/2, Žilina – Budatín, za sumu 1,3278 eura/m² boli všetci 7 prítomní poslanci.

K bodu číslo 7: Schválenie použitia zostatku úveru z Dexie banky, a.s.

Starosta pripomenul, že na minulom zastupiteľstve sa preberalo použitie zbytku úveru s tým, že rozhodnutie o tom poslanci presúvajú na nasledujúce rokovanie s predpokladom, že bude prítomných viac poslancov a rozhodnutie bude reprezentatívnejšie. Starosta ďalej poslancov oboznámil so situáciou, ktorá vznikla pri realizácii projektu Kiosková trafostanica Podbiel-Podčervenie-Sihla. Tu na základe zmien, ktoré nastali vo vedení SSE, a.s., Žilina, bolo rozhodnuté, že projekt sa síce bude realizovať, no SSE požaduje, aby náklady na jeho realizáciu hradila v plnom rozsahu obec. Predpokladané náklady dosahujú sumu viac ako 80 tisíc eur, čo je čistka pre obec neprijateľná. Oboznámil ďalej poslancov s výsledkami predbežného rokovania s projekt-managmentom SSE o možnostiach pri realizácii projektu. Záverom týchto rokovaní bolo, že by bolo možné uvažovať o čiastočnej realizácii projektu v rozsahu prekládky stávajúceho vedenia k trafostanici do podzemného vedenia, no s tým, že hradiť to bude obec. V tejto súvislosti starosta predložil návrh, aby sa použitie zbytku úveru prehodnotilo na financovanie tejto prekládky za podmienky, že sa obci podarí dojednať s SSE takáto realizácia projektu, obec si bude môcť sama vybrať dodávateľa, a, samozrejme banka bude súhlasiť so zmenou použitia úveru. Pokiaľ sa týka použitia zbytku úveru, osobne by dal prednosť takémuto použitiu, pred realizáciou rekonštrukcie chodníkov. V závere vystúpenia zopakoval, že navrhuje zbytok úveru použiť na realizovanie dokončenia úpravy miestnej komunikácie v Krivom kúte a na realizovanie prekládky VN vedenia v Sihle. Starosta obce otvoril k tomuto bodu diskusiu. Poslanec Peter Kontra tvrdil, že kto vyvolá prekládku, má si ju hradiť sám, vyslovil však názor, keďže tam ochranné pásmo, mali by sa podieľať aj energetici. Prekládka je na mieste a považuje ju za potrebnú. Taktiež podporuje zokruhovanie cesty v Krivom kúte, aby mohlo prejsť aspoň jedno auto. Poslanec Daniel Bebej podotkol, že cesta v Krivom kúte je nevysporiadaná a to by bolo treba vyriešiť najsôr. S prekládkou vedenia VN doporučuje počkať. O slovo sa prihlásil Ing. Ján Sitek, ktorý predniesol pripomienku, že bolo treba vykonať vyvlastnenie pozemkov. Poslanec Peter Kontra hovoril, že prekládka trafostanice VN sa ťahá už 10 rokov. Starosta obce doplnil, že napriek podaným informáciám sa bude snažiť v prvom rade rokovať o tom, aby projekt bolo možné realizovať podľa pôvodného zámeru. Ďalej sa poslanci pýtali, či sa cesta nemôže stavať z eurofondov. Odpovedal starosta obce, že na výstavbu cesty nedostaneme žiadne peniaze, z jednotlivých programov čerpania eurofondov je možné tieto využiť len na rekonštrukciu miestnych komunikácií, nie na ich výstavbu. Ing. Ján Sitek hovoril, že peniaze z úveru, to nie sú peniaze, ktoré sa musia minúť. Mali sa pýtať peniaze zo štrukturálnych fondov, tak ako v Krivej, kde postavili novú cestu až po družstvo. Porušujeme zákon, keď cestu budujeme, lebo nie je stavebné povolenie. Starosta obce sa ho opýtal, kto tú cestu začal budovať. Pavol Loffaj sa spýtal, koľko metrov treba urobiť cesty a v akom stave je teraz. Odpovedal starosta obce, že je vložený makadam a treba to urobiť tak, aby mohli chodiť ľudia, ktorí tam bývajú, peši aj osobnými autami. Treba spraviť asi 450 m cesty. Zástupca starostu Bc. Kudzbel dal návrh, aby sa hlasovalo osobitne o prednesených návrhoch na použitie úveru. Nakoľko v ďalšej diskusii neboli prednesené žiadne zásadné pripomienky ani návrhy, dal starosta hlasovať za realizáciu navrhovaných prác, t.j. dokončenie úpravy miestnej komunikácie v lokalite Krivý kút a realizovanie preložky VN elektrického vedenia v lokalite Sihla.

Hlasovaním „za“ čerpanie zbytku úveru z Dexie banky, a.s., za účelom dobudovania spevnenej miestnej komunikácie v lokalite obce Krivý kút podľa predloženej cenovej ponuky hlasovalo 7 prítomných poslancov. Hlasovaním „za“ čerpanie zbytku úveru z Dexie banky, a.s., za účelom čiastočnej realizácie projektu Kiosková trafostanica Podbiel-Podčervenie-Sihla v rozsahu prekládky stávajúceho vzdušného vedenia VN k trafostanici za podmienky dojednania možnosti realizácie tohto projektu v uvedenom rozsahu a s možnosťou vlastného výberu dodávateľa so zodpovedným zástupcom SSE, a.s., Žilina v cene maximálne do 25.000,- eur hlasovalo 6 poslancov a 1 sa zdržal hlasovania.

K bodu číslo 8: Žiadosti občanov

Starosta bod rokovania uviedol informáciu, že na prerokovanie je žiadosť Jaroslava Habáňa, bytom Oravská Polhora 589. Žiada predaj pozemku v lokalite Horečervenie. Ide o žiadosť opakovanú, keď predtým podaná mu už bola zamietnutá. K tomuto sa vyjadrila stavebná aj finančná komisia a neodporúčajú schváliť

odpredaj predmetných pozemkov. Poslanec Bebej odporučil urobiť tento prvý krok a žiadosti vyhovieť. Poslanec Kontra oponoval tomuto stanovisku tým, že v lokalite, napriek tomu, že je územným plánom určená na zastavenie chatkami na individuálnu rekreáciu, nie je vypracovaný zastavovací plán. Poslanci sa pýtali, čo chce stavať, a či potom nepostaví niečo iné. Starosta odpovedať, že na žiadosti nie je uvedený konkrétny dôvod žiadosti. Hlasovaním za zamietnutie žiadosti boli 4 poslanci, 2 boli proti a 1 sa zdržal hlasovania.

K bodu číslo 9: Informácie starostu obce

Starosta obce oboznámil poslancov s informáciami o:

a) situácii v realizovaní projektu Kioskovej trafostanice Podbiel-Podčervenie-Sihla. Informáciu prednesenú v rozsahu ako v bode 7 (okrem hlasovania a použitia zbytku úveru) vzali poslanci na vedomie.

b) o situácii v oblasti prevodu majetku obce na iné osoby vznikajúcej nečinnosťou týchto osôb po schválení prevodov. Stavebná a aj finančná komisia sa zaoberala nečinnosťou občanov a zhodne navrhli, aby sa určila hranica 30 (stavebná komisia), resp. 60 dní (finančná komisia) platnosti týchto uznesení. Starosta obce upresnil, že v tejto dobe (do 60 dní) by bolo potrebné podpísať kúpno-predajnú zmluvu. V priebehu diskusie poslanec Kontra vyjadril názor, že aktom, ktorý by ohraničoval lehotu 60 dní by malo byť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností. K tomuto návrhu sa priklonila aj predsedkyňa fin. komisie Ing. Kandeková. Slovo bolo udelené aj Ing. Jánovi Sitekovi, ktorý vyjadril názor, že by sa malo jednáť o podpísanie kúpno-predajnej zmluvy. Keďže v ďalšej diskusii neboli prednesené iné návrhy, starosta zhrnul jej výsledky do predbežného návrhu, že platnosť uznesení sa obmedzuje na dobu 60 dní od prijatia uznesenia o prevode majetku. Do tejto doby je potrebné podať návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Lehota 60 dní pre skončenie platnosti uznesení, ktorými bol schválený prevod majetku obce na iné osoby pred dňom 13.08.2010, začína plynúť od dňa doručenia tohto uznesenia (dnešného), ktorým bude osoba, ktorej bol schválený prevod nehnuteľnosti, informovaná o tom, dokedy má čas na podanie návrhu na vklad. S navrhovaným textom sa stotožnila aj návrhová komisia. Vzhľadom k tomu, že neboli prednesené iné návrhy, dal starosta hlasovať, kto je „za“, aby platnosť uznesení, ktorými Obec Podbiel prevádza majetok obce na iné osoby, bola obmedzená na dobu 60 dní odo dňa prijatia uznesenia o prevode nehnuteľnosti. Do uplynutia tejto doby musí osoba, na ktorú sa majetok prevádza, podať návrh na vklad do Katastra nehnuteľností a aby lehota 60 dní pre skončenie platnosti uznesení, ktorými bol schválený prevod majetku obce na iné osoby pred dňom 13.8.2010 začínala plynúť od dňa doručenia tohto uznesenia. Za takéto znenie hlasovalo 6 prítomných poslancov, 1 sa zdržal hlasovania. Informáciu (okrem hlasovania) vzali poslanci na vedomie.

c) situácii v realizovaní obstarania projektu úpravy kanála na odvoz vôd z časti obce Krivý kút, kde predbežne, po konzultácii na mieste samom s projektantom, vznikla potreba vypracovania polohopisného a výškopisného zamerania predpokladaného priebehu kanála. Informáciu vzali poslanci na vedomie.

d) o stave realizovania výstavby stožiaru pre šírenie TV signálu v lokalite Horečervenie, kde obec pomohla pri vybavení všetkých príslušných povolení a rozhodnutí pre stavbu stožiaru, ktorý bude slúžiť aj na inštalovanie zariadení na šírenie signálu mobilného operátora Orange. Všetky potrebné povolenia boli vydané aj pre montáž týchto zariadení. Informáciu vzali poslanci na vedomie.

K bodu číslo 10: Interpelácie poslancov a občanov

Poslanec Ján Poštecký sa spýtal, prečo je sklz vo vyplácaní dotácie pre TJ ŠK Podbiel. Odpovedal starosta obce, že nevidí problém, pretože peniaze išli dopredu na II. polrok na účet TJ ŠK Podbiel, a to v plnej výške, aj keď na iných položkách rozpočtu obce boli robené úpravy smerom dole. O tom, že peniaze budú včas poslané na účet TJ sa starosta vyjadril už na predchádzajúcom rokovaní zastupiteľstva, kde sa už na túto skutočnosť Ing. Sitek dotazoval.

Poslanec Peter Kontra informoval, že pribúdajú žiadosti na výmenu za vykúpanú komunikáciu. Malo by sa takýmto vlastníkom povedať nie. Starosta obce berie toto na vedomie, no všetky jednotlivé prevody nehnuteľností vo vlastníctve obce schvaľuje zastupiteľstvo. Obecný úrad však postupuje podľa schváleného uznesenia a podpísanej zmluvy s obstarávateľkou len formou kúpy pozemkov od občanov. Informoval tiež, že v súčasnosti predaj pozemkov podpísalo asi 65 % vlastníkov

Poslanec Pavol Löffler žiada prechod pre chodcov cez cestu pri križovatke na Oravský Biely Potok.

Odpovedal starosta obce, že to nie je možné, pretože to už preveroval a Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Žiline žiadosť obce zamietol. Odsúhlasené bolo len umiestnenie dopravných značiek „Pozor chodci“ na ceste I/59 v mieste, kde sa prechádza na chodník do cintorína. Ing. Ján Sitek sa spýtal, prečo sa rozobralo pletivo na ihrisku, keď bolo v súkromnom vlastníctve. Odpovedal starosta obce, že preto, lebo bolo poškodené a hrozil úraz. Obec na vlastné náklady dá pletivo nové, tak ako boli opravené mantinely. Ing. Ján Sitek sa ďalej opýtal, prečo nie je vysporiadaný cintorín, a v akom je to stave. Odpovedal starosta obce, že v takom, ako ho nechal predchádzajúci starosta. Pri vynakladaní finančných prostriedkov sa obec pridrižiava schváleného Plánu hosp. a soc. rozvoja obce.

K bodu číslo 11: Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom a občanom obce za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva. Vyslovil presvedčenie, že do skončenia volebného obdobia bude zvolávať už len jedno – posledné rokovanie obecného zastupiteľstva v mesiaci november.

Overovatelia zápisnice: Pavol Loffaj
 Ján Poštek

JUDr. Jozef Domiňák
starosta obce

Prílohy : - uznesenie číslo 5/2010
 - pozvánka 1 ks
 - prezenčná listina 2 ks
 - prerokované žiadosti
 - VZN č.2/2010
 - správa zo zasadania fin. komisie

Zápisnica

z verejného rokovania Obecného zastupiteľstva v Podbieli zo dňa 13. augusta 2010

Prítomní: JUDr. Jozef Domiňák – starosta obce
Poslanci: Bc. Pavol Kudzbel, Ing. Iveta Kanderková, Peter Kontra, Daniel Bebej, Jozef Domiňák, Pavol Loffaj, Ján Poštek
Hl. kontrolór obce: Viera Bebejová
Ďalší prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu číslo 1: Otvorenie

Starosta obce JUDr. Jozef Domiňák privítal prítomných členov obecného zastupiteľstva a občanov obce. Konštatoval, že sú prítomní všetci siedmi poslanci a Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu číslo 2: Schválenie programu rokovania

Starosta obce oboznámil prítomných s navrhnutým programom rokovania a opýtal sa na doplňujúce a pozmeňujúce návrhy. Poslanci nepredložili žiadne pripomienky, ani návrhy. Hlasovaním „za“ predložený program bolo všetkých 7 prítomných poslancov. Obecné zastupiteľstvo sa riadilo týmto programom. Začalo sa prerokovávanie jednotlivých bodov programu.

K bodu číslo 3: Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Do návrhovej komisie starosta navrhol poslancov Ing. Ivetu Kanderkovú a Bc. Pavla Kudzbela. Nikto z poslancov nepredložil iné návrhy na členov tejto komisie. Hlasovaním „za“ Ing. Ivetu Kanderkovú boli 6 poslanci, 1 sa zdržal hlasovania. Hlasovaním „za“ Bc. Pavla Kudzbela boli 6 poslanci, 1 sa zdržal hlasovania. Za overovateľov zápisnice určil starosta poslancov Pavla Loffaja a Jána Pošteka. Za zapisovateľa zápisnice určil Alenu Mišunovú.

K bodu číslo 4: Schválenie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Obce Podbiel o určení výšky mesačného poplatku

Starosta oboznámil poslancov s tým, že navrhované VZN bolo vystavené na verejnej výveske a na internetovej stránke obce v zákonom stanovenej lehote. Na jeho úpravu neprišli zo strany občanov žiadne pripomienky. Všetci poslanci dostali návrh VZN ako materiál na rokovanie zastupiteľstva. V diskusii Ing. Iveta Kanderková oboznámila poslancov so stanoviskom fin. komisie, ktorá odporúča návrh VZN schváliť. Pred hlasovaním starosta upozornil poslancov, že vzhľadom k tomu, že sa schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie, je potrebný súhlas trojpätinovej väčšiny prítomných poslancov. Hlasovaním „za“ návrh VZN boli všetci 7 prítomní poslanci. Tento dokument tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 5: Schválenie udelenia odmien dôchodcom pri príležitosti Mesiaca úcty k starším

Starosta obce informoval poslancov, že, ako každoročne, predkladá návrh na odmenenie dôchodcov pri príležitosti organizovania stretnutia obecného zastupiteľstva s dôchodcami obce v mesiaci október 2010. Navrhol odmeniť sumou 170,- eur a ďakovným listom pána Jozefa Klimčáka, bývalého predsedu MNV v Podbieli a dlhoročnú pracovníčku obce pani Teréziu Malatinkovú za dlhoročnú a zodpovednú prácu v oblasti verejnej správy a pri rozvoji obce Podbiel. Spýtal sa poslancov, či má niekto iné návrhy. Vzhľadom k tomu, že nikto z poslancov nemal iné návrhy, dal starosta hlasovať o predloženom návrhu. Hlasovaním „za“ boli 4 poslanci, 3 sa zdržali hlasovania.

K bodu číslo 6: Schválenie predaja pozemku v lokalite Krivý Kút

Starosta obce vysvetlil, že ide o dovysporiadanie ďalšieho stavebného pozemku v Krivom kúte v minulosti prideleného obecným zastupiteľstvom stavebníkovi, vrátane toho, že stavebník už pozemok obci vyplatil, no do súčasnosti nebol vedený ako vlastníctvo Obce Podbiel. Starosta prečítal návrh na uznesenie. Hlasovaním „za“ predaj nehnuteľností - pozemkov registra C–KN parc.č.1173/27 o výmere 747m², orná

pôda a parc.č.1173/53 o výmere 83m², orná pôda, zapísaných na LV č.632 KN Podbiel na Obec Podbiel v 1/1-ine, t.j. výmeru spolu 830m², kupujúcemu Mgr. Miroslavovi Kanderkovi, nar. 06.02.1954, trvale bytom Okrová č.1107/2, Žilina – Budatín, za sumu 1,3278 eura/m² boli všetci 7 prítomní poslanci.

K bodu číslo 7: Schválenie použitia zostatku úveru z Dexie banky, a.s.

Starosta pripomenul, že na minulom zastupiteľstve sa preberalo použitie zbytku úveru s tým, že rozhodnutie o tom poslanci presúvajú na nasledujúce rokovanie s predpokladom, že bude prítomných viac poslancov a rozhodnutie bude reprezentatívnejšie. Starosta ďalej poslancov oboznámil so situáciou, ktorá vznikla pri realizácii projektu Kiosková trafostanica Podbiel-Podčervenie-Sihla. Tu na základe zmien, ktoré nastali vo vedení SSE, a.s., Žilina, bolo rozhodnuté, že projekt sa síce bude realizovať, no SSE požaduje, aby náklady na jeho realizáciu hradila v plnom rozsahu obec. Predpokladané náklady dosahujú sumu viac ako 80 tisíc eur, čo je čiastka pre obec neprijateľná. Oboznámil ďalej poslancov s výsledkami predbežného rokovania s projekt-managmentom SSE o možnostiach pri realizácii projektu. Záverom týchto rokovaní bolo, že by bolo možné uvažovať o čiastočnej realizácii projektu v rozsahu prekládky stávajúceho vedenia k trafostanici do podzemného vedenia, no s tým, že hradiť to bude obec. V tejto súvislosti starosta predložil návrh, aby sa použitie zbytku úveru prehodnotilo na financovanie tejto prekládky za podmienky, že sa obci podarí dojednať s SSE takáto realizácia projektu, obec si bude môcť sama vybrať dodávateľa, a, samozrejme banka bude súhlasiť so zmenou použitia úveru. Pokiaľ sa týka použitia zbytku úveru, osobne by dal prednosť takémuto použitiu, pred realizáciou rekonštrukcie chodníkov. V závere vystúpenia zopakoval, že navrhuje zbytok úveru použiť na realizovanie dokončenia úpravy miestnej komunikácie v Krivom kúte a na realizovanie prekládky VN vedenia v Sihle. Starosta obce otvoril k tomuto bodu diskusiu. Poslanec Peter Kontra tvrdil, že kto vyvolá prekládku, má si ju hradiť sám, vyslovil však názor, keďže tam ochranné pásmo, mali by sa podieľať aj energetici. Prekládka je na mieste a považuje ju za potrebnú. Taktiež podporuje zokruhovanie cesty v Krivom kúte, aby mohlo prejsť aspoň jedno auto. Poslanec Daniel Bebej podotkol, že cesta v Krivom kúte je nevysporiadaná a to by bolo treba vyriešiť najsôr. S prekládkou vedenia VN doporučuje počkať. O slovo sa prihlásil Ing. Ján Sitek, ktorý predniesol pripomienku, že bolo treba vykonať vyvlastnenie pozemkov. Poslanec Peter Kontra hovoril, že prekládka trafostanice VN sa ťahá už 10 rokov. Starosta obce doplnil, že napriek podaným informáciám sa bude snažiť v prvom rade rokovať o tom, aby projekt bolo možné realizovať podľa pôvodného zámeru. Ďalej sa poslanci pýtali, či sa cesta nemôže stavať z eurofondov. Odpovedal starosta obce, že na výstavbu cesty nedostaneme žiadne peniaze, z jednotlivých programov čerpania eurofondov je možné tieto využiť len na rekonštrukciu miestnych komunikácií, nie na ich výstavbu. Ing. Ján Sitek hovoril, že peniaze z úveru, to nie sú peniaze, ktoré sa musia minúť. Mali sa pýtať peniaze zo štrukturálnych fondov, tak ako v Krivej, kde postavili novú cestu až po družstvo. Porušujeme zákon, keď cestu budujeme, lebo nie je stavebné povolenie. Starosta obce sa ho opýtal, kto tú cestu začal budovať. Pavol Loffaj sa spýtal, koľko metrov treba urobiť cesty a v akom stave je teraz. Odpovedal starosta obce, že je vložený makadam a treba to urobiť tak, aby mohli chodiť ľudia, ktorí tam bývajú, peši aj osobnými autami. Treba spraviť asi 450 m cesty. Zástupca starostu Bc. Kudzbel dal návrh, aby sa hlasovalo osobitne o prednesených návrhoch na použitie úveru. Nakoľko v ďalšej diskusii neboli prednesené žiadne zásadné pripomienky ani návrhy, dal starosta hlasovať za realizáciu navrhovaných prác, t.j. dokončenie úpravy miestnej komunikácie v lokalite Krivý kút a realizovanie preložky VN elektrického vedenia v lokalite Sihla.

Hlasovaním „za“ čerpanie zbytku úveru z Dexie banky, a.s., za účelom dobudovania spevnenej miestnej komunikácie v lokalite obce Krivý kút podľa predloženej cenovej ponuky hlasovalo 7 prítomných poslancov. Hlasovaním „za“ čerpanie zbytku úveru z Dexie banky, a.s., za účelom čiastočnej realizácie projektu Kiosková trafostanica Podbiel-Podčervenie-Sihla v rozsahu prekládky stávajúceho vzdušného vedenia VN k trafostanici za podmienky dojednania možnosti realizácie tohto projektu v uvedenom rozsahu a s možnosťou vlastného výberu dodávateľa so zodpovedným zástupcom SSE, a.s., Žilina v cene maximálne do 25.000,- eur hlasovalo 6 poslancov a 1 sa zdržal hlasovania.

K bodu číslo 8: Žiadosti občanov

Starosta bod rokovania uviedol informáciu, že na prerokovanie je žiadosť Jaroslava Habáňa, bytom Oravská Polhora 589. Žiada predaj pozemku v lokalite Horečervenie. Ide o žiadosť opakovanú, keď predtým podaná mu už bola zamietnutá. K tomuto sa vyjadrila stavebná aj finančná komisia a neodporúčajú schváliť

odpredaj predmetných pozemkov. Poslanec Bebej odporučil urobiť tento prvý krok a žiadosti vyhovieť. Poslanec Kontra oponoval tomuto stanovisku tým, že v lokalite, napriek tomu, že je územným plánom určená na zastavenie chatkami na individuálnu rekreáciu, nie je vypracovaný zastavovací plán. Poslanci sa pýtali, čo chce stavať, a či potom nepostaví niečo iné. Starosta odpovedať, že na žiadosti nie je uvedený konkrétny dôvod žiadosti. Hlasovaním za zamietnutie žiadosti boli 4 poslanci, 2 boli proti a 1 sa zdržal hlasovania.

K bodu číslo 9: Informácie starostu obce

Starosta obce oboznámil poslancov s informáciami o:

a) situácii v realizovaní projektu Kioskovej trafostanice Podbiel-Podčervenie-Sihla. Informáciu prednesenú v rozsahu ako v bode 7 (okrem hlasovania a použitia zbytku úveru) vzali poslanci na vedomie.

b) o situácii v oblasti prevodu majetku obce na iné osoby vznikajúcej nečinnosťou týchto osôb po schválení prevodov. Stavebná a aj finančná komisia sa zaoberala nečinnosťou občanov a zhodne navrhli, aby sa určila hranica 30 (stavebná komisia), resp. 60 dní (finančná komisia) platnosti týchto uznesení. Starosta obce upresnil, že v tejto dobe (do 60 dní) by bolo potrebné podpísať kúpno-predajnú zmluvu. V priebehu diskusie poslanec Kontra vyjadril názor, že aktom, ktorý by ohraničoval lehotu 60 dní by malo byť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností. K tomuto návrhu sa priklonila aj predsedkyňa fin. komisie Ing. Kandeková. Slovo bolo udelené aj Ing. Jánovi Sitekovi, ktorý vyjadril názor, že by sa malo jednáť o podpísanie kúpno-predajnej zmluvy. Keďže v ďalšej diskusii neboli prednesené iné návrhy, starosta zhrnul jej výsledky do predbežného návrhu, že platnosť uznesení sa obmedzuje na dobu 60 dní od prijatia uznesenia o prevode majetku. Do tejto doby je potrebné podať návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Lehota 60 dní pre skončenie platnosti uznesení, ktorými bol schválený prevod majetku obce na iné osoby pred dňom 13.08.2010, začína plynúť od dňa doručenia tohto uznesenia (dnešného), ktorým bude osoba, ktorej bol schválený prevod nehnuteľnosti, informovaná o tom, dokedy má čas na podanie návrhu na vklad. S navrhovaným textom sa stotožnila aj návrhová komisia. Vzhľadom k tomu, že neboli prednesené iné návrhy, dal starosta hlasovať, kto je „za“, aby platnosť uznesení, ktorými Obec Podbiel prevádza majetok obce na iné osoby, bola obmedzená na dobu 60 dní odo dňa prijatia uznesenia o prevode nehnuteľnosti. Do uplynutia tejto doby musí osoba, na ktorú sa majetok prevádza, podať návrh na vklad do Katastra nehnuteľností a aby lehota 60 dní pre skončenie platnosti uznesení, ktorými bol schválený prevod majetku obce na iné osoby pred dňom 13.8.2010 začínala plynúť od dňa doručenia tohto uznesenia. Za takéto znenie hlasovalo 6 prítomných poslancov, 1 sa zdržal hlasovania. Informáciu (okrem hlasovania) vzali poslanci na vedomie.

c) situácii v realizovaní obstarania projektu úpravy kanála na odvoz vôd z časti obce Krivý kút, kde predbežne, po konzultácii na mieste samom s projektantom, vznikla potreba vypracovania polohopisného a výškopisného zamerania predpokladaného priebehu kanála. Informáciu vzali poslanci na vedomie.

d) o stave realizovania výstavby stožiaru pre šírenie TV signálu v lokalite Horečervenie, kde obec pomohla pri vybavení všetkých príslušných povolení a rozhodnutí pre stavbu stožiaru, ktorý bude slúžiť aj na inštalovanie zariadení na šírenie signálu mobilného operátora Orange. Všetky potrebné povolenia boli vydané aj pre montáž týchto zariadení. Informáciu vzali poslanci na vedomie.

K bodu číslo 10: Interpelácie poslancov a občanov

Poslanec Ján Poštecký sa spýtal, prečo je sklz vo vyplácaní dotácie pre TJ ŠK Podbiel. Odpovedal starosta obce, že nevidí problém, pretože peniaze išli dopredu na II. polrok na účet TJ ŠK Podbiel, a to v plnej výške, aj keď na iných položkách rozpočtu obce boli robené úpravy smerom dole. O tom, že peniaze budú včas poslané na účet TJ sa starosta vyjadril už na predchádzajúcom rokovaní zastupiteľstva, kde sa už na túto skutočnosť Ing. Sitek dotazoval.

Poslanec Peter Kontra informoval, že pribúdajú žiadosti na výmenu za vykúpanú komunikáciu. Malo by sa takýmto vlastníkom povedať nie. Starosta obce berie toto na vedomie, no všetky jednotlivé prevody nehnuteľností vo vlastníctve obce schvaľuje zastupiteľstvo. Obecný úrad však postupuje podľa schváleného uznesenia a podpísanej zmluvy s obstarávateľkou len formou kúpy pozemkov od občanov. Informoval tiež, že v súčasnosti predaj pozemkov podpísalo asi 65 % vlastníkov

Poslanec Pavol Löffler žiada prechod pre chodcov cez cestu pri križovatke na Oravský Biely Potok.

Odpovedal starosta obce, že to nie je možné, pretože to už preveroval a Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Žiline žiadosť obce zamietol. Odsúhlasené bolo len umiestnenie dopravných značiek „Pozor chodci“ na ceste I/59 v mieste, kde sa prechádza na chodník do cintorína. Ing. Ján Sitek sa spýtal, prečo sa rozobralo pletivo na ihrisku, keď bolo v súkromnom vlastníctve. Odpovedal starosta obce, že preto, lebo bolo poškodené a hrozil úraz. Obec na vlastné náklady dá pletivo nové, tak ako boli opravené mantinely. Ing. Ján Sitek sa ďalej opýtal, prečo nie je vysporiadaný cintorín, a v akom je to stave. Odpovedal starosta obce, že v takom, ako ho nechal predchádzajúci starosta. Pri vynakladaní finančných prostriedkov sa obec pridrižiava schváleného Plánu hosp. a soc. rozvoja obce.

K bodu číslo 11: Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom a občanom obce za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva. Vyslovil presvedčenie, že do skončenia volebného obdobia bude zvolávať už len jedno – posledné rokovanie obecného zastupiteľstva v mesiaci november.

Overovatelia zápisnice: Pavol Loffaj
 Ján Poštek

JUDr. Jozef Domiňák
starosta obce

Prílohy : - uznesenie číslo 5/2010
 - pozvánka 1 ks
 - prezenčná listina 2 ks
 - prerokované žiadosti
 - VZN č.2/2010
 - správa zo zasadania fin. komisie