

## Zápisnica

zo zasadnutia verejného rokovania Obecného zastupiteľstva v Podbieli  
zo dňa 18. septembra 2015

Prítomní: Slavomír Korčuška – starosta obce  
Poslanci: JUDr. Ľubomír Kuboš, Peter Smolár, Ing. Adam Mikulášik, Michal Sitek, Bc.  
Pavol Kudzbel  
Hl. kontrolór obce: Rastislav Malatinka  
Ďalší prítomní: podľa prezenčnej listiny

### K bodu číslo 1: Otvorenie

Starosta obce Slavomír Korčuška privítal členov obecného zastupiteľstva a prítomných občanov. Skonštatoval, že sú prítomní piati poslanci, Ing. Ján Sitek je ospravedlnený pre PN, Pavol Loffaj je v práci a možno príde v priebehu rokovania. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Začalo sa rokovanie obecného zastupiteľstva.

### K bodu číslo 2: Schválenie programu rokovania

Starosta obce prečítal program zasadnutia rokovania obecného zastupiteľstva. Poslanec Michal Sitek navrhol presunúť body č. 11, 12, 13 za bod č. 3 aby občania, ktorí prišli na prerokovanie týchto bodov nemuseli dlho čakať. Ďalej navrhol nový bod programu č. 14 „Doplnenie plánu rokovaní OZ“ následne sa prečísloval Záver na bod č. 15. „Za“ tento pozmeňujúci návrh hlasovali všetci piati prítomní poslanci: Ing. Adam Mikulášik, Bc. Pavol Kudzbel, Michal Sitek, JUDr. Ľubomír Kuboš a Peter Smolár

### K bodu číslo 3: Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Do návrhovej komisie starosta navrhol Bc. Pavla Kudzbela a Ing. Adama Mikulášika  
Hlasovaním „za“ Bc. Pavla Kudzbela hlasovali 4 poslanci (Michal Sitek, Peter Smolár, JUDr. Ľubomír Kuboš a Ing. Adam Mikulášik). Zdržal sa jeden poslanec – Bc. Pavol Kudzbel.  
„Za“ Ing. Adama Mikulášika hlasovali 4 poslanci (Bc. Pavol Kudzbel, Peter Smolár, JUDr. Ľubomír Kuboš a Michal Sitek), jeden poslanec – Ing. Adam Mikulášik sa hlasovania zdržal.  
Starosta obce určil za overovateľov zápisnice Petra Smolára a JUDr. Ľubomíra Kuboša  
Za zapisovateľku určil Vieru Ursínyovú.

### K bodu č. 4. Informácie o plnení uznesení

JUDr. Ľubomír Kuboš prečítal správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Podbieli – zo zasadnutia konaného dňa 18.6.2015, ktorá je súčasťou prílohy tejto zápisnice.

## **K bodu č. 5 Informácia starostu obce Podbiel**

Starosta prítomných informoval, že obci Podbiel bola vyhlásená mimoriadna situácia vzhľadom k havárii mosta nad Studenským potokom č. 1/59, uviedol, že zasadal krízový štáb obce Podbiel, ktorý túto mimoriadnu situáciu vyhlásil. Ďalej informoval, že v deň zasadnutia tohto obecného zastupiteľstva bola premávka cez most spustená – pre osobnú dopravu, autobusy a záchranný systém. Na pôvodnom moste je umiestnená dočasná ľahká mostná konštrukcia, ktorá tam bude pokiaľ nebude postavená ťažká mostná konštrukcia.

## **K bodu č. 6 Interpelácie poslancov a občanov**

- Poslanec Michal Sitek vyslovil svoj názor na článok v obecných novinách o rokovaní obecného zastupiteľstva. Nepáčilo sa mu, že suma za plynofikáciu bola uvedená bez dane, že niektoré uznesenia boli spomenuté a niektoré nie. Výsledok hospodárenia je podľa jeho názoru skreslený: výsledok bol + 10 000 €, ale mal byť ponížený o to, čo sa v minulom roku nezrealizovalo napr. plynová prípojka k rodinnému domu Bullovcov.
- Zaujímal sa o vodovodnú šachtu medzi radovkami, ktorá bola navrhnutá na januárovom zastupiteľstve Ing. Jánom Sitekom. Starosta mu odpovedal, že šachta ešte vykopaná nebola
- Ďalej navrhol znovu nainštalovať spomaľovací prah pri škole a škôlke. Starosta mu odpovedal, že prah bol odstránený na žiadosť občanov, prekážal pri kočikovaní a korčuľovaní.... Bc. Pavol Kudzbel tiež súhlasí, aby bol prah založený, je prednejšia bezpečnosť detí ako korčuľovanie, pre korčuľiarov by sa mali nechať polmetrové medzery.
- Chce aby bol urobený prechod pre chodcov pri cintoríne a pri pizzerii. Požiadala starostu, aby bola zaslaná žiadosť na dopravný inšpektorát. Starosta uviedol, že chodník pre chodcov podľa predpisov musí spájať chodník – chodník
- Opýtal sa na výrub stromov na následnú povinnosť dať do poriadku tieto parcely
- Ďalšou otázkou bolo, či sa už našla nová lokalita na vývoz stavebného odpadu. Ing. Adam Mikulášik mu odpovedal, že hľadali, ale žiadnu vhodnú nenašli. p. Sitek ďalej požaduje aby pri veľkoobjemových kontajneroch bola umiestnená tabuľa, na ktorej bude presne špecifikované čo sa tam môže dávať. Vytvoriť priestor za telocvičňou, kde by občania mohli vyvážať nepotrebné drevo a výrobky z neho, napr. nábytok
- Bc. Pavol Kudzbel upozornil, že vysýpanie stavebného odpadu pri rieke Orava pod Červenou skalou nie je vhodné a je len otázka času, kedy z tohto miesta stane smetisko, treba nájsť nové miesto. Chce aby obec informovala o vývoze stavebného odpadu v novinách aj v rozhlase. Navrhol, aby pri vývoze tohto odpadu boli aj niekto z obecného úradu, aby odpad skontroloval, na čo mu starosta odpovedal, že to nie je vždy možné, keďže občania ho tam vyvážajú hocikedy a len malé percento to príde nahlásiť na obecný úrad. Pri tejto téme starosta informoval poslancov, že pri schvaľovaní rozpočtu na nový rok navrhne vytvoriť triediaci dvor.
- Michal Sitek sa opýtal sa na pozemky Júliusa Siteka, ktoré požaduje od obce odkúpiť pod cintorínom. Starosta mu odpovedal, že obec dala urobiť znalecký posudok, z ktorého vyplýva cena 1,23 € za m<sup>2</sup> a teraz je na obecnom zastupiteľstve, aby rozhodlo, či ideme odkúpiť celú výmeru, alebo len časť zasahujúcu pod cintorín, čo je približne 1/3 z 1000 m<sup>2</sup>. Starosta uviedol, že cintorín sa bude v budúcnosti rozširovať, teda či by nebolo vhodné odkúpiť celú parcelu. JUDr. Ľubomír Kuboš odporúča zaslať mimosúdny návrh riešenia Júliusovi Sitekovi a prediskutovať na OZ, či len na zastavajú časť, alebo celú. Starosta obce navrhol, aby poslanci hneď rozhodli, či súhlasia so sumou, za ktorú ponúkne p. Júliusovi

Sitekovi odpredaj pozemkov a tiež o tom, či budeme odkupovať celú parcelu, alebo len časť, ktorá je pod cintorínom. Bc. Pavol Kudzbel s tým ale nesúhlasil, a navrhol aby sa tejto téme rokovalo až na nasledujúcom obecnom zastupiteľstve.

- P. Michal Sitek sa opýtal, či sa dal urobiť geometrický plán pred bytovkami, a čo sa bude ďalej robiť. Starosta povedal, že geodet ho vypracoval a poslal obci na odsúhlasenie. Následne oslovíme vlastníkov tejto komunikácie, nech si dajú do poriadku problémovú kanalizáciu, ktorá je pod ňou.
- Ďalej sa opýtal, či bol písomne vyzvaný správca farnosti – aby na omši vyhlásil, nech osobné autá neparkujú pred rodinnými domami pri kostole. Starosta mu odpovedal, že ho o to požiadal osobne a p. Kypťovi poslal uznesenie listom.
- Požiadal preveriť akcioskopnosť dobrovoľného požiarneho zboru. Starosta uviedol, že nedávno horelo za čističkou a do 10 minút boli DHZ na mieste a oheň bol uhasený, preto starosta túto úlohu považuje za splnenú.
- Ďalšia otázka bola na opravu strechy požiarnej zbrojnice, ktorá je majetkom obce a zateká do nej. Starosta odpovedal, že sa rozprával s predsedom DHZ a ten to zabezpečí. P. Marta Mrázovská poznamenala, že doteraz nie je plech na opravu zakúpený.
- P. Michal Sitek sa opýtal v akom riešení je nevyplatená odmena p. Júliusa Lofaja. Ing. Adam Mikulášik uviedol, že nie je žiadny písomný podklad pre vyplatenie odmeny. Pán Július Lofaj požaduje sumu 100€, ktorá bola vyplácaná ako koncoročná odmena pre členov komisie životného prostredia a ďalších 180 €, ktoré mu prisľúbil JUDr. Jozef Domiňák – bývalý starosta, ktorý ho posielal do lesa. Starosta uviedol, že pán Lofaj v tom čase už nebol členom komisie životného prostredia. Ing. Adam Mikulášik sa ho opýtal, či obdržal nejaké rozhodnutie na túto činnosť, p. Lofaj uviedol, že nie a do lesa ho posielala p. Korčušková, ktorá bola v tom čase v komisii životného prostredia. Rozhodol sa, že nezaplatí daň, pokiaľ mu obec tieto peniaze nevyplatí. Ďalej uviedol, že ho p. Dušan Dvorský ako predseda vtedajšej komisie životného prostredia zavádzal dva roky. Poslanec Bc. Pavol Kudzbel povedal, že minimálne dvaja členovia novej komisie životného prostredia vedeli, že p. Lofaj chodí do lesa. Mgr. Patrícia Korčušková a p. Dušan Dvorský a malí by z morálneho princípu, tieto peniaze zo svojej koncoročnej odmeny vyrovnáť. Napriek tomu – podľa slov p. Kudzbelu - nepovedali nič. Navrhol aby táto čiastka 100 € bola na budúcom obecnom zastupiteľstve zahrnutá do úpravy rozpočtu. P. Rastislav Malatinka uviedol, že sa odmena môže p. Júliusu Lofajovi dať ako odmena v rámci odmeňovania dôchodcov.
- Ďalej sa Michal Sitek opýtal na strechu domu smútku, ktorá mala byť zbavená machu. Starosta odpovedal, že objednáme plošinu z Nižnej a spravíme aj orezávky stromov a tieto práce budú urobené kompletne.
- Bc. Pavol Kudzbel uviedol, že ohľadom výrubov, nie je vhodné keď vlastník dá žiadosť o výrub na 30 parciel naraz. Mal by byť stanovený limit napr. 5 kusov, keď vyrúbe a vyčistí a potom sa mu umožní ďalší. Ing. Adam Mikulášik povedal, že by mal byť limit skôr výmeru a nie kusy. Ďalej pripomenul návrh Ing. Jána Siteka, ktorý navrhol zákaz výherných hracích automatov. Žiada, aby obec do budúceho obecného zastupiteľstva pripravila návrh VZN o zákaze výherných hracích automatov. Starosta upozornil na fakt, že keď prijme toto VZN – podľa právnych predpisov skončí nielen výherný automat, ale aj tipovanie a podávanie športky. Najprv musí byť vypísaná petícia a keď bude úspešná obec môže prijať toto VZN.

Pristúpilo sa k hlasovaniu, Michal Sitek za návrhovú komisiu prečítal návrhy uznesení:

- Ukladá OÚ umiestniť medzi školu a škôlku spomaľovací prah kvôli bezpečnosti detí ZŠ a MŠ – termín do 14 dní  
„Za“ hlasovali všetci piati prítomní poslanci



- Ukladá OÚ zaslať žiadosť o realizáciu prechodu pre chodcov na ceste 1/59 – prechod na cintorín a na ceste v smere Podbiel – Zuberec, medzi zastávkami.  
„Za“ hlasovali všetci piati prítomní poslanci
- Ukladá OÚ vypracovať zoznam vlastníkov nevysporiadaných pozemkov pod cestou v lokalite Pod Pálenicou a zároveň výmeru v m<sup>2</sup> uvedených pozemkov.  
„Za“ hlasovali všetci piati prítomní poslanci
- Ukladá OÚ do jedného mesiaca presne vyšpecifikovať a označiť, ktoré odpady patria do veľkoobjemového kontajnera, a vypracovať informácie ohľadom nakladania s odpadmi. Tieto oznamy uverejniť na internetovej stránke obce Podbiel, aj na tabuli pri kontajneroch.  
„Za“ hlasovali všetci piati prítomní poslanci
- Ukladá OÚ v spolupráci s p. Smolárom preveriť a vyhodnotiť akcieschopnosť Obecného požiarného zboru, termín do 15 dní  
„Za“ hlasovali všetci piati prítomní poslanci
- Ukladá OÚ z už vyčlenených financií nákup a výmenu strešnej krytiny na obecnej požiarnej zbrojnici, termín: do 30 dní  
„Za“ hlasovali všetci piati prítomní poslanci
- Na základe neustáleho porušovania VZN obce o podmienkach držania psov na území obce Podbiel, upozorniť občanov na povinnosť dodržiavať VZN obce, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov na území obce Podbiel a zároveň ich informovať o možných následkoch nedodržiavania tohto nariadenia. Termín: každý druhý týždeň a v najbližšom vydaní obecných novín  
„Za“ hlasovali všetci piati prítomní poslanci
- Ukladá OÚ vypracovať návrh VZN Obce Podbiel o zákaze výherných hracích automatov na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva.  
„Za“ hlasovali všetci piati prítomní poslanci

Michal Sitek sa opýtal v akom stave je vysporiadanie cesty Pod Pálenicou. Starosta mu odpovedal, že jeden vlastník -Július Sitek - odmieta odpredať 2 m<sup>2</sup> a ďalší vlastník Pavol Chajdiak – chce zameniť zámenou vo svojom dvore, s ostatnými prebehla komunikácia majú záujem, ale boli v zahraničí, alebo spomenuli, že sa dostavia na obecný úrad, ale zatiaľ neprišli, starosta presný počet nevie povedať, orientačne je ich 5-10 majiteľov.

p. Rastislav Malatinka navrhol, aby sa cesta urobila po častiach - len časti, ktoré máme vo vlastníctve. Starosta mu na to odpovedal, že na túto stavbu je jeden projekt a stavba sa rozdeliť nedá. A tiež upozornil na fakt, že hneď na začiatku je pozemok Júliusa Siteka. Starosta oznámil prítomným stavebníkom, že budúci týždeň bude stretnutie na OÚ s p. Gossányovou zo stavebného úradu a v krátkom čase by už malo byť zahájené územné konanie.

Ďalšou preberanou témou bol stav v lokalite Krivý Kút. Starosta informoval, že projekt je rozdelený na dva stavebné objekty: chodník a cesta. Ráta sa so začatím výstavby chodníka – po predbežných informáciách 30 € za 1 m<sup>2</sup> – predpokladaná výška je 15 000 €.

p. Chajdiaková navrhla, nech sa najprv vyrieši odvodňovací kanál. Po diskusii k tejto téme prišli k záveru, že p. Eliáš je ochotný strpieť v špici svojho pozemku prechod kanála a Chajdiakovci si na šírku odvodňovacieho kanála prispôsobia plot. To čo ostane v záhradke si dajú žiadosť o odkúpenie, Obec ako materiál použije železničné podvaly. JUDr. Ľubomír Kuboš navrhol na pozemku p. Eliáša zriadi sa vecné bremeno, aby obec mala prístup ku kanálu.

p. Molitoris ako stavebník v lokalite Pod Pálenicou, predniesol svoj problém so zavedením elektriny do svojej stavby v tejto lokalite. Starosta prítomných informoval o záveroch z rokovania s

p. Hazuchom a p. Durayom zo SSE k prípojke – SSE neurobí prípojky, pokiaľ nebudú vysporiadané vlastnícke vzťahy. Podmienkou je aj ukončené územné konanie a pripojene budú riešiť komplexne ako celú stavbu, nie len pripojenia niektorých stavieb.

Stavebníci prisľúbili vypracovať projekt, k tomu rozpočet a na nasledujúcom OZ k nemu dajú poslanci stanovisko. Obec zorganizuje stretnutie stavebníkov, s p. Gossányovou, pozve aj zástupcov SSE a predsedu stavebnej komisie Ing. Jána Siteka v priebehu nasledujúceho týždňa.

Rastislav Malatinka – hlavný kontrolór obce sa opýtal na cezhraničnú spoluprácu s gminou Szaflary, starosta mu odpovedal, že zatiaľ ešte nemáme uzavretú zmluvu, pretože nemajú podpísaný plán investícií až následne sa zamerajú na vytváranie projektov.

#### **K bodu č. 7 Schválenie zámenných zmlúv a kúpnej zmluvy na pozemky pod cestou v lokalite Pod Pálenicou a v Krivom Kúte**

Pristúpilo sa k hlasovaniu za jednotlivé návrhy zámenných zmlúv, za ktoré hlasovalo všetkých 5 zúčastnených poslancov. Po tomto hlasovaní sa pristúpilo k hlasovaniu za kúpno-predajnú zmluvu, ktorá bola tiež jednohlasne schválená.

Návrhy zámenných a kúpno-predajnej zmluvy sú prílohou zápisnice.

#### **K bodu číslo 8: Schválenie Projektu rekonštrukcie a modernizácie verejného osvetlenia v obci Podbiel**

Nikto z prítomných nemal príspevok do diskusie. Ing. Adam prečítal návrh na uznesenie.

Za toto uznesenie hlasovali všetci piati prítomní poslanci: Ing. Adam Mikulášik, Bc. Pavol Kudzbel, Michal Sitek, JUDr. Ľubomír Kuboš a Peter Smolár

#### **K bodu číslo 9: Správy hlavného kontrolóra obce Podbiel č 4,5,6 a 7**

Správy poslanci obdržali v materiáloch pred zastupiteľstvom a hlavný kontrolór ich ešte prečítal. Všetky 4 správy sú súčasťou prílohy tejto zápisnice.

Michal Sitek mal otázku ohľadom VZN, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov na území obce Podbiel – či by sa nemala zaviesť pri jeho porušení peňažná sankcia. JUDr. Ľubomír Kuboš mu odpovedal, že vzhľadom na súčasnú legislatívu, by sankcia bola možno neúčinná.

Ďalším návrhom Michala Siteka bolo, aby sme na odchyt psov využili služby mestských policajtov z Trstenej, starosta mu ale odpovedal, že oni nemôžu ísť za kataster Trstenej. Tento problém riešili aj starostovia na ZMOS, záver je ale taký, že odchyt túlavých psov je mimoriadne drahý, psa treba odborne uspať, uložiť do útulku, odčerviť, zaočkovať...

#### **K bodu číslo 10: Prerokovanie platu starostu obce**

Obecné zastupiteľstvo nemení plat starostu obce.

„Za“ schválenie tohto predpisu hlasovali 5 poslanci: Michal Sitek, Peter Smolár, JUDr. Ľubomír Kuboš, Ing. Adam Mikulášik a Bc. Pavol Kudzbel.

#### **K bodu číslo 11: Prijatie stanoviska k vypracovaniu a vykonaniu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území obce Podbiel**

Obecné zastupiteľstvo vyjadrilo súhlas k vypracovaniu a vykonaniu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území obce Podbiel.

„Za“ hlasovali všetci piati poslanci: Michal Sitek, Peter Smolár, JUDr. Ľubomír Kuboš, Ing. Adam Mikulášik a Bc. Pavol Kudzbel.

### **K bodu číslo 12 Žiadosti: a) Peter Kočalka a manželka Helena Kočalková, Podbiel č. 137 a Pavol Chajdiak a Antónia Chajdiaková, Podbiel č. 140 – o odkúpenie pozemkov**

JUDr. Ľubomír Kuboš za finančnú komisiu odporúča odložiť žiadosť do času dokončenia odvodnenia za rodinnými domami žiadateľov a dodatočne ich vyzvať na doplnenie žiadosti o výmery. Ďalej uviedol, že tento odvodňovací kanál je výhodné zamerať, vyhotoviť geometrický plán (na zápis vecného bremena do katastra), aby do budúca nebolo sporné, kadiaľ vedie tento kanál.

„Za“ odloženie žiadosti hlasovali všetci piati poslanci: Michal Sitek, Peter Smolár, JUDr. Ľubomír Kuboš, Ing. Adam Mikulášik a Bc. Pavol Kudzbel.

### **K bodu číslo 13: úprava rozpočtu obce Podbiel**

JUDr. Ľubomír Kuboš za finančnú komisiu vyjadril súhlas schváliť tento návrh úpravy rozpočtu v príjmovej aj vo výdavkovej časti.

Finančná komisia zasadala 16.9.2015 a vtedy tam ešte nebola zahrnutá časť - osvetlenie a plynová prípojka pre Bullovcov.

Ohľadom osvetlenia sa vo výdavkovej časti zvyšuje rozpočet o 720 € - s touto úpravou rozpočtu súhlasí.

V prípade plynovej prípojky ku rodinnému domu Bullovcov finančná komisia odporúča prehodnotiť spolufinancovanie v časti prevyšujúcej sumu 4000 € žiadateľmi.

Starosta uviedol, že včera oslovil stavebníkov a tí sa zaviazali, že prispejú na toto navýšenie sumou 300€ a preto sa rozpočet navýši o 1200 €.

Poslanec p. Kudzbel sa opýtal, či bude výberové konanie, ak áno vyslovil názor, že táto cena možno ešte klesneme.

Hlasovanie za všetky návrhy úpravy rozpočtu spolu:

„Za“ hlasovali všetci piati prítomní poslanci: Ing. Adam Mikulášik, Bc. Pavol Kudzbel, Michal Sitek, JUDr. Ľubomír Kuboš a Peter Smolár.

### **K bodu číslo 14 Doplnenie plánu rokovaní OZ**

Poslanec Michal Sitek navrhol doplniť plán rokovaní obecného zastupiteľstva o nasledovné termíny: 21.10.2015 o 18:00 hod. a 20.11.2015 o 18:00 hod.

„Za“ hlasovali všetci piati prítomní poslanci: Ing. Adam Mikulášik, Bc. Pavol Kudzbel, Michal Sitek, JUDr. Ľubomír Kuboš a Peter Smolár

### **K bodu č. 15 záver**

Starosta obce poďakoval všetkým zúčastneným a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Peter Smolár

JUDr. Ľubomír Kuboš

  
.....  
  
.....  


Slavomír Korčuška  
starosta obce



Prílohy :

- uznesenie číslo 63/2015, 64/2015, 65/2015, 66/2015, 67/2015, 68/2015, 69/2015, 70/2015
- pozvánka 1 ks 71/2015, 72/2015, 73/2015, 74/2015, 75/2015, 76/2015, 77/2015, 78/2015, 79/2015, 80/2015
- prezenčné listiny 2 ks 81/2015
- Správa o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Podbieli zo zasadnutia konaného dňa 18.6.2015
- Správa hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly č. 4/2015 Kontrola pokladničných dokladov obce Podbiel od 1.1.2015 do 31.7.2015,
- Správa hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly č. 5/2015 Kontrola pokladničnej hotovosti obce Podbiel
- Správa hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly č. 6/2015 Kontrola plnenia uznesení od 18.6.2015 do 4.9.2015
- Správa hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly č. 7/2015 Kontrola dodržiavania VZN č. 3/2014, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov na území obce Podbiel.