

Zápisnica

z posledného verejného rokovania Obecného zastupiteľstva v Podbieli
v tomto volebnom období zo dňa 19. novembra 2010

Prítomní: JUDr. Jozef Domiňák – starosta obce
Poslanci: Bc. Pavol Kudzbel, Ing. Iveta Kanderková, Peter Kontra, Ján Poštek,
Daniel Bebej, Jozef Domiňák
Neprítomní: Pavol Loffaj
Hl. kontrolór obce: Viera Bebejová
Ďalší prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu číslo 1: Otvorenie

Starosta obce JUDr. Jozef Domiňák privítal prítomných členov obecného zastupiteľstva a občanov obce. Konštatoval, že sú prítomní piati poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu číslo 2: Schválenie programu rokovania

Starosta obce oboznámil prítomných s navrhnutým programom a opýtal sa na doplňujúce návrhy. Starosta obce sám navrhol doplniť do bodu 12 žiadosť Róberta Kuboša. Ďalšiu zmenu navrhol zástupca starostu Bc. Pavol Kudzbel, a to „Schválenie odmeny starostovi obce“. Starosta na základe predloženého návrhu konštatoval, že pôvodné body programu 10 – 14 budú na základe návrhu posunuté a označené ako body 11 – 15. Hlasovaním „za“ doplnenie a opravu navrhovaného programu boli všetci 5 prítomní poslanci. Obecné zastupiteľstvo sa riadilo týmto programom.

Začalo sa prerokovávanie jednotlivých bodov programu.

K bodu číslo 3: Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Do návrhovej komisie starosta navrhol poslancov Ing. Ivetu Kanderkovú a Petra Kontru. Nikto z prítomných poslancov nemal iný návrh. Hlasovaním „za“ Petra Kontru boli 4 poslanci, 1 sa zdržal hlasovania. Hlasovaním „za“ Ing. Ivetu Kanderkovú boli 4 poslanci, 1 sa zdržal hlasovania. Za overovateľov zápisnice určil starosta poslancov Jána Pošteka a Jozefa Domiňáka. Za zapisovateľa zápisnice určil Alenu Mišunovú. Na rokovanie sa dostavil poslanec Daniel Bebej.

K bodu číslo 4: Schválenie návrhu VZN obce o miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady

Bod programu uviedol starosta, ktorý informoval, že navrhované VZN bolo vystavené na verejnej výveske v zákon stanovenej lehote. Na jeho úpravu neprišli zo strany občanov žiadne pripomienky. Pripomenul poslancom zmeny, ktoré obsahuje návrh oproti doteraz platnému VZN. V diskusii Ing. Iveta Kanderková za finančnú komisiu navrhla zaokrúhľovanie poplatkov na celé eurá nahor, v §4 sa navrhuje spresniť, že poplatky za komunálny odpad, ktoré občania nezaplatia v určenej lehote, budú sa riešiť vydaním rozhodnutia – nie výmeru. Úprava takto bude v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Finančná komisia odporučila navrhnuté VZN schváliť. Hlavná kontrolórka podotkla, že je dobre, že oproti minulému roku poplatky nie sú o moc vyššie. K zneniu VZN nemala pripomienky. Poslanci nemali iný návrh. Starosta upozornil, že pre schválenie VZN je potrebná trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov. Hlasovaním „za“ predložený návrh hlasovalo všetkých 6 prítomných poslancov.

K bodu číslo 5: Schválenie návrhu VZN obce o poplatkoch za služby poskytované Obecným úradom v Podbieli .

V úvode starosta obce informoval poslancov a prítomných, že navrhované VZN bolo vystavené na verejnej výveske v zákon stanovenej lehote. Na jeho úpravu neprišli zo strany

občanov žiadne pripomienky. Cieľom navrhovaných zmien je najmä zaokrúhlenie jednotlivých poplatkov s prihliadnutím na menu euro. Poslanci nemali iné otázky, ani pripomienky. Starosta aj tu upozornil, že pre schválenie VZN je potrebná trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov. Hlasovaním „za“ VZN, tak ako bolo predložené, hlasovali všetci 6 prítomní poslanci .

K bodu číslo 6: Prerokovanie správy HKO o výsledkoch kontrolnej činnosti za obdobie III. štvrt'roka 2010

Správu hlavného kontrolóra za rok 2010 prečítal starosta obce. Prerokovala sa aj na finančnej komisii a táto ju odporúča zobrať na vedomie s tým, že závery z nej vyplývajúce sa zohľadnia pri prerokúvaní záverečného účtu za rok 2010. Poslanci nemali k takémuto uzavretiu bodu pripomienky.

K bodu číslo 7: Schválenie predaja služobného motorového vozidla KIA

Starosta obce poslancov informoval, že služobné auto KIA sa už nepoužíva, má technickú prehliadku len do konca januára. Zbytočne sa platí v takomto prípade aj zákonné poistenie. Predpokladá, že by bolo problematické dosiahnuť v budúcnosti ďalšie predĺženie platnosti technickej spôsobilosti, a keďže obec motorové vozidlo má, ďalšie investície do tohto vozidla nie sú rentabilné. Navrhol auto odpredať tomu, kto ponúkne najvyššiu sumu. V prípade, že sa do 31.12.2010 nenájde kupec, navrhuje vyradenie z evidencie a následne jeho odovzdanie oprávnenej organizácii na likvidáciu. Poslanec Peter Kontra sa spýtal, či sa ešte nevyužije na dopravu po dedine pre aktívnych pracovníkov, alebo odvoz malého množstva stavebného materiálu. Starosta odpovedal, že nové motorové vozidlo má guľu, preto je výhodnejšie riešiť takého prípadné situácie zakúpením príviesného vozíka.

Hlasovaním „za“ predaj služobného vozidla KIA za podmienky dodržania ustanovenia § 9 a ods. 7 písm.d/, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za najvyššiu ponúknutú cenu hlasovali 5 poslanci, jeden sa zdržal hlasovania.

K bodu číslo 8: Schválenie udelenia mimoriadnych odmien poslancom obecného zastupiteľstva a komisiám obecného zastupiteľstva.

Starosta informoval, že v súvislosti s ukončením volebného obdobia predložil finančnej komisii návrh udeliť podľa čl. III a IV vnútorného predpisu pre odmeňovanie poslancov obecného zastupiteľstva a predsedov a členov komisií obecného zastupiteľstva mimoriadne finančné odmeny takto: poslancom obecného zastupiteľstva - Ing. Ivete Kanderkovej 300,- €, Bc. Pavlovi Kudzbelovi 250,- €, Pavlovi Loffajovi 200,- €, Jozefovi Domiňákovi 250,- €, Jánovi Pošteckovi 200,- €, Petrovi Kontrovi 250,- €, Danielovi Bebejovi 200,- €. Komisie obecného zastupiteľstva – komisia pre ochranu životného prostredia 150,- €, komisia sociálna 200,- €, komisia stavebná a verejného poriadku 200,- €, komisia finančná a správy majetku obce 200,- €, komisia pre podnikanie a rozvoj turistiky 100,- €. Návrh bol prerokovaný na rokovaní finančnej komisie s kladným odporúčaním pre obecné zastupiteľstvo. Hlasovaním „za“ predložený návrh hlasovalo 6 prítomných poslancov.

K bodu číslo 9: Schválenie udelenia odmeny hlavnému kontrolórovi obce

Starosta obce navrhol udeliť finančnú odmenu hlavnému kontrolórovi Viere Bebejovej za zodpovedné a aktívne plnenie úloh v priebehu roka 2010 vo výške 150,- €. Hlasovaním „za“ predložený návrh boli 6 prítomní poslanci.

K bodu číslo 10: Schválenie udelenia odmeny starostovi obce

Na úvod prerokovania bodu starosta obce odovzdal vedenie zasadania zástupcovi starostu Bc. Pavlovi Kudzbelovi. Bc. Pavol Kudzbel po dohode s finančnou komisiou navrhol odmenu starostovi obce JUDr. Jozefovi Domiňákovi za zodpovednú a poctivú celoročnú prácu, a to v sume 1.000,- €. Hlasovaním „za“ predložený návrh boli 6 prítomní poslanci.

K bodu číslo 11: Zrušenie uznesení obecného zastupiteľstva

Na základe uznesenia obecného zastupiteľstva zo dňa 13. augusta 2010 pod číslom 5/2010 bod C, ktorým sa obmedzila platnosť všetkých uznesení o prevodoch majetku obce, navrhol starosta obce zrušenie konkrétnych uznesení, ktorých sa to týka, formou uznesenia vo vzťahu k jednotlivým týmto uzneseniam. Odôvodnil to potrebou právnej istoty uznesenia v jednotlivých prípadoch. Išlo o tieto uznesenia:

a) uznesenie obecného zastupiteľstva č. 2/2008 zo dňa 28.3.2008 vo veci vrátenia majetku Alojzovi Šurinovi z Podbiela a Eve Dvorjačanskej z Dolného Kubína.

b) uznesenie obecného zastupiteľstva č. 3/2009 bod B/13 zo dňa 29.5.2009 vo veci predaja pozemkov Margite Plavákovéj z Podbiela.

c) uznesenie obecného zastupiteľstva č. 6/2009 bod B 3/d zo dňa 11. Decembra 2009 vo veci predaja pozemku MUDr. Stanislavovi Hajdúkovi z Liptovského Mikuláša.

d) uznesenie obecného zastupiteľstva č. 1/2010 bod B/11 zo dňa 5.februára 2010 vo veci predaja pozemkov Ladislavovi Schellingovi zo Zohora.

e) uznesenie obecného zastupiteľstva č. 3/2010 bod B/15 zo dňa 21. mája 2010 vo veci zámennej zmluvy s Jánom Murinom, Máriou Murínovou a Martinom Murinom z Podbiela.

Za prijatie uznesenia o zrušení týchto uznesení jednotlivo hlasovali všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 12: Informácie starostu obce

Starosta obce informoval:

a) o čerpaní úveru v banke Dexia. Informoval poslancov o stave čerpania úveru, jednotlivých akciách, na ktoré bol v súlade s prijatými uzneseniami úver použitý a o zostatku, ktorý už nebude ďalej čerpaný. Podal informáciu aj o ukončení projektu prekládky vedenia VN napätia v časti Sihla a vybudovaní novej trafostanice.

b) o stave a realizácii projektu odvedenia splaškovej kanalizácie v obci do ČOV Nižná. Oravská vodárenská spoločnosť má túto akciu rozpracovanú, zaradenú do plánu investičných akcií na rok 2011, pričom začiatok výstavby je jún 2011. Trasa v obci Podbiel bude realizovaná podľa prijatých uznesení obecného zastupiteľstva a bude kopírovať breh rieky Oravy.

K bodu číslo 13: Žiadosti občanov.

a) Terézia Nábočíková bytom Podbiel č. 324 žiadala Obec Podbiel o zámenu jej spoluvlastníckeho podielu na parcelách pod cestou Pod Pálenicou za podiel Obce Podbiel na v lokalite Lány. Žiadosť prerokovala finančná aj stavebná komisia a navrhli túto žiadosť odložiť. Za odklad žiadosti hlasovalo 6 prítomných poslancov.

b) Žiadosť Vladislava Kubíčka bytom Podbiel č. 446. Žiadal o odpredaj pozemku č. 1138/42 o výmere 64m². Finančná aj stavebná komisia odporučila predaj za sumu 5 € /1m². Spolu za 320,- €. Hlasovaním „za“ tento návrh boli všetci 6 poslanci.

c) Žiadosť Jaroslava Habáňa z Oravskej Polhory, ktorý žiadal odkúpiť pozemok parcela E-KN č.1663 zapísaná na liste vlastníctva č. 2179, pod B1 v podiele 20/40, na ktorý pripadá 8,5 m². Finančná komisia odporučila žiadosť zamietnuť. Starosta obce sa vyjadril, že je to bezúčelová žiadosť, zastavovací plán Horečervenia nie vyhotovený, preto, ak by sa odpredaj pozemku mal realizovať, bolo by to v rozpore s príslušnými ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. V diskusii navrhli poslanci Ján Poštek a Daniel Bebej pozemok predať podľa žiadosti. Hlasovalo sa o zamietnutí tejto žiadosti, traja poslanci boli „za“ a traja „proti“. Hlasovaním „za“ predložený návrh o predaji boli 2, 1 poslanec „proti“ a 3 poslanci sa zdržali hlasovania. Na základe vzniknutej situácie starosta v zmysle rokovacieho poriadku navrhol odložiť žiadosť. „Za“ boli 3 poslanci, 3 sa zdržali hlasovania. Na základe bezvýslednosti rozhodovania o predložených návrhoch starosta konštatoval, že žiadosť obecné zastupiteľstvo neschválilo, čo sa uvedie do uznesenia.

d) Žiadosť Ing. Viliama Karisného a manželky Danky, ktorí žiadali o odpredaj podielu Obce Podbiel na pozemku parc. E-KN č. 347 orná pôda o výmere 86 m², pod B2 na obec Podbiel v 13/36-inách, čo na podiel predstavuje výmeru 31 m². Uvedený pozemok sa nachádza v jeho

dvore. Finančná komisia odporúča predaj pozemku za sumu 0,70 €/m². Hlasovaním „za“ predaj pozemku bolo 6 prítomných poslancov.

e) Žiadosť Róberta Kuboša, Podbiel 361. Menovanému bol pridelený stavebný pozemok pod číslom 3 v lokalite Pod Pálenicou. Obec Podbiel je podielovým spoluvlastníkom pozemku. Preto žiadal Obec Podbiel o kúpu spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 13/36-ín na pozemku parc. C-KN č.1176/38 o výmere 88 m², orná pôda, čo predstavuje výmeru spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 31,78 m². Finančná komisia odporúča žiadosť odložiť, pripomenuli, že je nevysporiadaná parcela pod cestu, na ktorej má podiel p. Sluková, ktorá je príbuzná so žiadateľom. Ak sa táto záležitosť vyrieši, žiadosť sa môže znova prerokovať s kladným záverom. Do diskusie sa prihlásil JUDr. Ľubomír Kuboš a povedal, že nevedel o tom, že je predaj pozemku pod stavbu podmienený predajom pod cestu. S pani Slukovou neudržiavajú príbuzenské vzťahy. Do diskusie sa už nikto neprihlásil, tak starosta obce dal na návrh finančnej komisie hlasovať. „Za“ odloženie žiadosti boli 4 poslanci, 2 sa zdržali hlasovania.

K bodu číslo 14: Interpelácie poslancov a občanov

Poslanec Daniel Bebej sa spýtal, ako dopadla cesta na ulici v Krivom kúte, či sa ešte opraví do nového roka. Starosta obce informoval, že nie je mu jasné, o akej oprave Poslanec bebej hovorí. Cesta bola upravená a v súčasnosti niet na nej čo opravovať. Stavebníci, ktorí ju v jednom mieste rozkopali pri výstavbe kanalizačných, vodovodných a elektrických prípojok mali výkopy zasypať v prvom rade zásypom, následne hrubým makadamom, čo by zabezpečilo stabilitu cesty. Ak niekto použil na zásyp hlinu, netreba sa čudovať, že v tomto mieste sa musí cesta „vyčasovať“, inak nebude mať nosnosť a povrch bude najmä pri prechode ťažších vozidiel „plávať“.

Poslanec Ján Pošteck zhodnotil svoju účasť na zastupiteľstvách a poďakoval sa za dobrú spoluprácu.

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za prácu vo volebnom období. Poďakoval predsedom komisii a občanom obce za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Ján Pošteck

Jozef Domiňák

JUDr. Jozef Domiňák
starosta obce

Prílohy :
- uznesenie číslo 7/2010
- pozvánka 1 ks
- prezenčná listina 2 ks
- prerokované žiadosti
- správa hlavného kontrolóra obce