

Zápisnica
z verejného rokovania Obecného zastupiteľstva v Podbieli
zo dňa 27. apríla 2012

Prítomní :

JUDr. Jozef Domiňák – starosta obce

Poslanci: Bc. Pavol Kudzbela, Rudolf Veselý, Slavomír Korčuška, Ľubomír Franko, Dušan Dvorský, Ing. Iveta Kanderková

Nepřítomní: Pavol Löffaj

Hl. kontrolór: Viera Bebejová

Ďalší prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu číslo 1: Otvorenie

Starosta obce JUDr. Jozef Domiňák privítal prítomných členov obecného zastupiteľstva a občanov obce. Skonštatoval, že sú prítomní šiesti poslanci, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu číslo 2: Schválenie programu rokovania

Starosta obce oboznámil prítomných s predloženým programom a opýtal sa na doplňujúce návrhy. Poslanci nepredložili žiadne návrhy. Hlasovaním „za“ celý program rokovania boli všetci prítomní poslanci.

Začalo sa prerokovávanie jednotlivých bodov programu.

K bodu číslo 3: Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Do návrhovej komisie starosta navrhol poslancov Bc. Pavla Kudzbela a Ing. Ivetu Kanderkovú. Hlasovaním „za“ Bc. Pavla Kudzbela boli 5 poslanci, 1 sa zdržal hlasovania. Hlasovaním „za“ Ing. Ivetu Kanderkovú boli 5 poslanci, 1 sa zdržal hlasovania.

Starosta obce JUDr. Jozef Domiňák určil za overovateľov zápisnice Rudolfa Veselého a Slavomíra Korčušku. Za zapisovateľa zápisnice určil Mgr. Patríciiu Korčuškovú.

K bodu číslo 4: Správa hlavného kontrolóra obce o výsledkoch kontrolnej činnosti za obdobie 1. štvrťroka 2012

Starosta uviedol, že správa bola doručená všetkým poslancom. Vyzval hlavnú kontrolórku na doplnenie, ktorá však k nej nemala viac čo dodať. Tlmočila pochvalu audítorky účtovníčky OcÚ pani Dvorskej. Do diskusie sa nikto neprihlásil. Tento bod berú poslanci na vedomie.

K bodu číslo 5: Schválenie Záverečného účtu Obce Podbiel za rok 2011

Starosta uviedol, že kópia Záverečného účtu (ZÚ) bola doručená všetkým poslancom. Zároveň prítomných informoval o vykonanom audite. Ani hlavná kontrolórka, ani účtovníčka nemali k nemu žiadne pripomienky, ani doplnenia. Ing. Iveta Kanderková ako predsedkyňa finančnej komisie uviedla, že finančná komisia odporúča schváliť ZÚ bez výhrad. V diskusii nikto nevystúpil. Starosta následne prečítal návrh na uznesenie. Hlasovaním samostatne za schválenie Záverečného účtu Obce Podbiel za rok 2011 boli všetci prítomní poslanci, samostatne za prevod prebytku hospodárenia za rok 2011 do rezervného fondu obce boli všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 6: Odpustenie pohľadávok

Starosta vysvetlil, že ide o dva druhy pohľadávok. Na jednej strane na daniach a poplatkoch, na druhej pohľadávka voči firme OMOSS, a.s., Trstená. Ide o faktúru za čerpanie vody pri výstavbe kanalizácie na Zámostí. Firma si naopak niekoľko rokov uplatňovala úhradu za plastové okná na budove obecného úradu, avšak bez odôvodnenia. Dnes si už neuplatňuje, ale ani neuhradila svoj záväzok voči Obci, preto je potrebné na základe odporúčania audítorky túto pohľadávku odpustiť.

Starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu. Poslanec Ľubomír Franko sa informoval, či si OMOSS, a.s., nebude naďalej voči nám pohľadávku uplatňovať. Starosta vysvetlil, že na realizáciu okien nemajú žiadne podklady z Obce, takže niet dôvodu na úhradu. Nakoniec prečítal návrh na uznesenie. Hlasovaním „za“ odpis pohľadávky firmy OMOSS, a.s, Trstená boli všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 7: Schválenie kúpy pozemkov v lokalite

Starosta informoval, že po schválení uznesenia o vyvlastnení miestnej komunikácie v lokalite Pod Pálenicou ešte niekoľko vlastníkov dalo súhlas na odkúpenie ich podielu Obcou. Preto bola vyhotovená kúpna zmluva na sumu 1,40 euro/1 m². Tento prevod treba schváliť v súlade s právnymi predpismi a požiadavkami Správy katastra Tvrdosín. Ďalej informoval, že po zavkladovaní tejto kúpnej zmluvy zostáva na vysporiadanie ešte asi 1/5-ina pozemkov pod cestou v tejto lokalite. Na otázku poslanca Bc. Pavla Kudzbela o konkrétnych menách v zmluve ich starosta prečítal. Nikto nemal iné pripomienky. Starosta prečítal návrh na uznesenie. Hlasovaním „za“ kúpu podielov na predmetných nehnuteľnostiach boli všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 8: Schválenie darovania nehnuteľností Obci Podbiel

Starosta oboznámil prítomných so situáciou okolo nehnuteľnosti – kultúrnej pamiatky súp.č.112, ktorá je v súčasnosti v dezolátnom stave. Po rôznych rokovaniach zaslala rodina Brabcových z Čiech ponuku na darovanie nehnuteľností v ich podielovom spoluvlastníctve. Následne dá obecny úrad zlikvidovať ruiny drevenice v súlade s podmienkami KPÚ. Toto bolo prerokované na stavebnej komisii so súhlasným stanoviskom, finančná komisia taktiež súhlasí, hlavná kontrolórka nemá výhrady. Do diskusie sa nikto neprihlásil. Starosta prečítal návrh na uznesenie. Hlasovaním „za“ uzatvorenie darovacej zmluvy boli všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 9: Schválenie predaja pozemkov v Krivom Kúte

Starosta vysvetlil, že ide o predaj pozemkov podľa už schváleného, ale všeobecného uznesenia. Preto je potrebné schváliť tento predaj podľa údajov platných v KN. Pretože stavebníci už zaplatili zálohu za tieto pozemky, pri podpise zmluvy doplatia len rozdiel do celkovej sumy. Hlavná kontrolórka nemala žiadne pripomienky. Stavebná a finančná komisia vyjadrili súhlasné stanovisko. Starosta prečítal návrh na uznesenie. Hlasovaním „za“ boli všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 10: Voľba členov Rady školy pri ZŠ Podbiel za zriaďovateľa Obec Podbiel

Starosta informoval poslancov o skončení funkčného obdobia Rady školy, preto je nutné opäť delegovať 4 členov za zriaďovateľa. Predložil tento návrh: Ing. Iveta Kanderková, Mgr. Patrícia Korčušková, Brigita Klimeková, Drahomíra Moresová. Keďže sa v diskusii nikto neprihlásil, prečítal znenie návrhu uznesenia. Hlasovaním „za“ delegovanie menovaných boli všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 11: Žiadosti občanov

Starosta oboznámil poslancov s doručenými žiadosťami o zámenu pozemkov pod cestou v lokalite Pod Pálenicou za žiadateľmi vybraté podiely Obce Podbiel v k.ú.Podbiel. Ide o týchto žiadateľov: Ing. Ľudovít Turčák, Zuzana Pacurová, Margita Turčáková, Jozef Lofaj, Michal Sroka s manželkou. Všetky dotknuté pozemky budú predmetom jednej zámennej zmluvy. U tých žiadateľov, ktorých sa to týka, bude žiadateľom doplatená suma Obci Podbiel za rozdiel vo výmerách. V diskusii vystúpili predsedovia stavebnej a finančnej komisie, obidve komisie odporúčajú všetky zámeny. Hlavná kontrolórka nemala pripomienky. Starosta prečítal návrh na uznesenie. Hlasovaním „za“ zámenu pozemkov boli všetci prítomní poslanci.

Ďalej bola obci doručená opakovaná žiadosť Pavla a Antónie Chajdiakovej a Terézie Chajdiakovej na zámenu pozemkov v ceste Pod Pálenicou za pozemky, ktoré boli za rodinnými domami súp.č.140, č.150 a č.151 plánované na vybudovanie odtokového kanála pre Krivý kút. Stavebná komisia odporučila túto žiadosť opätovne odložiť do doby vybudovania odvodnenia

v súlade so stavebným projektom. Hlavná kontrolórka nemala pripomienky. Do diskusie sa prihlásil poslanec Ľubomír Franko, ktorý sa informoval o stave projektu. Starosta uviedol, že momentálne máme žiadosť o dotáciu na jeho realizáciu na Environmentálnom fonde a čakáme na schvaľovanie. Následne starosta prečítal návrh na uznesenie. Hlasovaním „za“ odloženie žiadosti boli všetci prítomní poslanci.

Žiadosť firmy BOMSTAL o prenájom väčšieho pozemku od Obce Podbiel bola predbežne prerokovávaná už v mesiaci január. Teraz sa skonkretizovala výmera podľa vyhotoveného GP, ktorým sa zväčší prenášaný pozemok o ďalších 476 m². Stavebná komisia ju odporúča schváliť, finančná taktiež, bez zníženia sumy nájomného za 1 m². Hlavná kontrolórka nemala pripomienky. Do diskusie sa nikto neprihlásil. Starosta prečítal návrh na uznesenie. Hlasovaním „za“ boli všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 12: Informácie starostu obce

Starosta informoval poslancov o:

- a) stave riešenia pozemkov ObPÚ v Námestove (Ľubomír Dreveniak, Natália Siteková),
- b) zakúpení pece z dôvodu vzniku havárijnej situácie v ZŠS,
- c) spôsobe čerpania dotácií určených pre FS Podbielan, Starých Slovanov a florbalové oddiely,
- d) stave prác pri výstavbe viacúčelového ihriska za športovou halou,
- e) možnosti uzavretia zmluvy o spolupráci pri zbere použitého textilu podnikateľským subjektom,
- f) objednaní a vyhotovení DVD nosičov „Ako Podbielani faru stavali“,
- g) stave príprav na uskutočnenie XXI. ročníka Podbielanských folklórnych slávností.

Ďalej ich oboznámil, že boli obci doručené oznámenia Jána Sroku, bytom O.B.Potok č.99 o vzdaní sa prideleného stavebného pozemku v lokalite Pod Pálenicou v prospech svojho brata Michala Sroku bytom Podbiel 289 a Kataríny Litvákovej, bytom Podbiel č.3 o vzdaní sa prideleného stavebného pozemku v lokalite Pod Pálenicou v prospech Lenky Molitorisovej bytom Zavar, Zdravotnícka 4.

Tento bod berú poslanci na vedomie.

K bodu číslo 13: Interpelácie poslancov a občanov

Poslanec Slavomír Korčuška sa informoval na zakúpenú pec do kuchyne ZŠS. Starosta vysvetlil, že bola poslaná žiadosť o dotáciu, ktorá zatiaľ nebola vyhodnotená. V prípade úspešnosti bude suma za pec refundovaná z dotácie. Poslankyňa Ing. Iveta Kanderková upozornila na upadnutú cestu okolo Júliusa Turčáka po realizácii kanalizačného potrubia. Starosta uviedol, že je povinnosťou OVS, a.s., D. Kubín, ktorá stavbu realizuje, dať cestu do poriadku. Poslanec Ľubomír Franko sa informoval na novú web stránku obce a poslanec Rudolf Veselý upozornil na neupravovaný priestor pred drevenicou súp.č.92.

K bodu číslo 14: Záver

Starosta poďakoval prítomným poslancom a občanom obce za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice:	Rudolf Veselý	
	Slavomír Korčuška	

JUDr. Jozef Domiňák
starosta obce

- Prílohy:**
- uznesenie číslo 4/2012
 - pozvánka 1 ks
 - prezenčná listina 2 ks
 - Správa hlavného kontrolóra obce
 - Záverečný účet Obce Podbiel za rok 2011
 - žiadosti