

Zápisnica

z verejného zasadania Obecného zastupiteľstva v Podbieli
zo dňa 21. mája 2010

Prítomní:

JUDr. Jozef Domiňák – starosta obce

Poslanci: Ing. Iveta Kanderková, Bc. Pavol Kudzbel, Jozef Domiňák, Ján Poštek, Pavol Loffaj

Hl. kontrolór: Viera Bebejová

Nepřítomní poslanci: Daniel Bebej, Peter Kontra (obidvaja ospravedlnení)

Ďalší prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu číslo 1: Otvorenie

Starosta obce JUDr. Jozef Domiňák privítal prítomných členov obecného zastupiteľstva a občanov obce. Konštatoval, že sú prítomní piati poslanci, dvaja sú ospravedlnení, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu číslo 2: Schválenie programu rokovania

Starosta obce oboznámil prítomných s predloženým programom a opýtal sa na doplňujúce návrhy. Poslanci nepredložili žiadne návrhy. Starosta navrhol na základe žiadosti hlavnej kontrolórky obce doplniť do programu ako bod č.14 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Podbiel na obdobie 2. polroka 2010, ďalej ako bod č.15 zaradiť zmenu uznesenia obecného zastupiteľstva č.18/2005 bod C/5 z dňa 28.02.2005 a uznesenia Obecného zastupiteľstva v Podbieli č.29/2006 bod C/f z dňa 27.11.2006 a body 14-16 označiť ako 16-18. Hlasovaním „za“ navrhnuté zmeny jednotlivo boli všetci prítomní poslanci. Všetci prítomní poslanci následne hlasovaním „za“ odsúhlasili celý program rokovania.

Začalo sa prerokovávanie jednotlivých bodov programu.

K bodu číslo 3: Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Do návrhovej komisie starosta navrhol poslancov Bc. Pavla Kudzbela a Pavla Loffaja. Hlasovaním „za“ Bc. Pavla Kudzbela boli 4 poslanci, 1 sa zdržal hlasovania. Hlasovaním „za“ Pavla Loffaja boli 4 poslanci, 1 sa zdržal hlasovania.

Starosta obce JUDr. Jozef Domiňák určil za overovateľov zápisnice poslancov Jána Pošteka a Ing. Ivetu Kanderkovú. Za zapisovateľa zápisnice určil Mgr. Patríciiu Korčuškovú.

K bodu číslo 4: Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva prečítal zástupca starostu Bc. Pavol Kudzbel. Starosta vyzval poslancov, aby sa k správe vyjadrili. Nikto nemal pripomienky. Poslanci berú tento bod na vedomie.

K bodu číslo 5: Schválenie Správy o finančnom hospodárení a záverečnom účte obce za rok 2009

Starosta obce vysvetlil, že správu o finančnom hospodárení poslanci obdržali a taktiež bola vystavená na vývesnej tabuli obecného úradu v zákonom stanovenej lehote. Vyzval predsedkyňu finančnej komisie Ing. Ivetu Kanderkovú, ktorá prečítala stanovisko komisie. Táto odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť celoročné hospodárenie Obce Podbiel za rok 2009 bez výhrad. Zároveň komisia navrhla vytvorenie rezervného fondu Obce Podbiel vo výške 10 % z prebytku

hospodárenia za rok 2009, t.j. 4.556,- €. Ďalej starosta vyzval na zaujatie stanoviska hlavnú kontrolórku obce, ktorá nemala žiadne pripomienky a odkázala na svoje písomné stanovisko. K prípadnému doplneniu vyzval starosta aj ekonómku obce Júliu Dvorskú, ktorá doplnila, že k rozpočtu obce za rok 2009 bolo vypracované aj stanovisko audítora bez zásadných pripomienok. Nikto nemal pripomienky. Starosta prečítal návrh na uznesenie v znení, aké odporučila finančná komisia. „Za“ takéto znenie uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 6: Schválenie vnútorného predpisu pre odmeňovanie poslancov obecného zastupiteľstva a komisií obecného zastupiteľstva

Starosta obce informoval, že z dôvodu prijatia novely zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení je potrebné mať takýto vnútorný predpis na odmeňovanie poslancov. Návrh predpisu bol doručený poslancom a prerokovaný na finančnej komisii. Predsedkyňa komisie Ing. Iveta Kanderková uviedla, že komisia odporúča upraviť v návrhu čl. V tak, že sa doplní nový ods. 2 v znení: Návrh na udelenie mimoriadnych odmien podľa čl. III a na udelenie odmien podľa čl. IV predkladá finančnej komisii starosta obce. Doterajší ods. 2 sa označí ako ods. 3 s touto zmenou: z doterajšieho textu sa vypúšťajú slová „starostu obce a“. Prítomní poslanci súhlasili s touto zmenou návrhu predpisu. Hlasovaním „za“ uvedené znenie uznesenia všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 7: Schválenie udelenia Ceny obce Podbiel pre Ing. Pavla Vranského za dlhodobú podporu spoločenských podujatí v obci

Starosta objasnil, že z dôvodu niekoľkoročnej spolupráce a nemalej finančnej podpory obce navrhuje na tohtoročných Podbielanských folklórnych slávnostiach udeliť Cenu obce Podbiel Ing. Pavlovi Vranskému. Do diskusie sa nikto neprihlásil. Hlasovaním „za“ boli všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 8: Zaujatie stanoviska obce k trase tlakového potrubia na odvedenie splaškovej kanalizácie zo stávajúcich ČOV v obci Podbiel do ČOV v Nižnej nad Oravou.

Starosta informoval o pripravovanom projekte odkanalizovania Studenej doliny. V súčasnosti je potrebné prijať stanovisko k vedeniu trasy tlakového potrubia kanalizácie na odvedenie splaškov zo stávajúcich ČOV pod cintorínom a na Zámostí do ČOV v Nižnej nad Oravou podľa priloženej dokumentácie: z ČOV Zámostie cez rieku Orava k ČOV pod cintorínom, ďalej pozdĺž rieky Orava – proti toku – až k mostu cez Studený potok v smere do Nižnej nad Oravou, kde bude vybudovaná prečerpávací stanica. Stavebná komisia odporučila prijať súhlasné stanovisko. Starosta následne odpovedal na otázky poslancov. Hlasovaním „za“ tento projekt boli všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 9: Schválenie spracovania projektu odvodnenia časti obce Zámostie

Starosta uviedol, že už niekoľko rokov sa odkladá vypracovanie projektu odvodnenia Zámostia. Vzhľadom k tomu, že v Krivom Kúte sú už všetky inžinierske siete hotové, treba riešiť odvodnenie Zámostia počnúc touto lokalitou cez novú lokalitu Pod Pálenicou až po jestvujúcu ČOV Zámostie. Navrhol zadať vypracovanie projektu oprávnenému projektantovi, pričom by bol v štádiu vypracovávaní konzultovaný predovšetkým s obyvateľmi dotknutej časti obce. Taktiež starosta uviedol, že na tento projekt bude možné žiadať dotáciu z Environmentálneho fondu. Hlasovaním „za“ schválenie spracovania projektu boli všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 10: Schválenie pridelenia stavebných pozemkov

Starosta vyzval Mgr. Patrícii Korčuškovú ako členku stavebnej komisie, aby prečítala návrh na pridelenie stavebných pozemkov v lokalite Pod Pálenicou, ktorý mala za úlohu vypracovať stavebná komisia. Poslanec Pavol Löffaj žiadal o konkrétne zdôvodnenie pridelenia stavebných pozemkov jednotlivým žiadateľom. Keďže na zasadanie zastupiteľstva sa nedostavil predseda

stavebnej komisie poslanec Peter Kontra starosta obce mu odpovedal, že takéto informácie môže zodpovedne poskytnúť len predseda komisie. Pavol Loffaj aj Ján Poštecký preto navrhli z dôvodu neprítomnosti predsedu stavebnej komisie a z dôvodu presného objasnenia postupu pri spracovávaní návrhu odložiť tento bod na nasledujúce rokovanie obecného zastupiteľstva. Poslanec Bc. Pavol Kudzbel navrhol zvolať spoločné rokovanie poslancov OZ a členov stavebnej komisie. Starosta navrhol, aby na zvolanie tohto rokovania bol určený termín, a to do 30.6.2010. Hlasovaním „za“ odloženie tohto bodu na nasledujúce rokovanie obecného zastupiteľstva boli všetci prítomní poslanci. Rovnako všetci prítomní boli „za“ uloženie úlohy stavebnej komisii zvolať k tomuto bodu zasadanie komisie do 30.6.2010.

K bodu číslo 11: Schválenie odpredaja neupotrebitel'ného materiálu obce

Starosta informoval, že bol poslancom doručený zoznam vyradeného materiálu na základe vykonaných inventúr k 31.12.2010. Rovnako informoval, že v súvislosti s výmenou zariadenia PC učebne v základnej škole vznikol neupotrebitel'ný materiál – dielenské stoly z učebne. Tento chce obec ponúknuť občanom obce za zostatkovú cenu alebo zlikvidovať v súlade s legislatívou o životnom prostredí. Do diskusie sa nikto neprihlásil. Starosta prečítal návrh na uznesenie. Hlasovaním „za“ odpredaj vyradeného a neupotrebitel'ného materiálu boli všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 12: Schválenie prijatia člena Obecného hasičského zboru v Podbieli

Starosta uviedol, že obecné zastupiteľstvo musí schvaľovať zmeny v členstve v OHZ. Návrh veliteľa Jozefa Mrazovského je prijať za nového člena OHZ Juraja Pilára, bytom Podbiel č. 424. Starosta dal o tomto návrhu hlasovať. Hlasovaním „za“ prijatie menovaného za člena OHZ boli všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 13: Žiadosti občanov

Starosta oboznámil prítomných s doručenými žiadosťami a so stanoviskom stavebnej a finančnej komisie ku každej žiadosti, zároveň poslancov upozornil na požiadavku zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v súvislosti s hlasovaním o prevodoch majetku obce:

1. žiadosť MUDr. Janky Kubišovej, bytom Podbiel č.316 o odkúpenie podielu Obce Podbiel 1/4-ina na pozemku zapísanom na LV č.1873 KN Podbiel, zobrazenom ako parcela registra E-KN č.665/2 o výmere 25 m², orná pôda, t.j. výmera podielu Obce Podbiel je 6,5 m², stavebná a finančná komisia doporučuje schváliť za sumu 0,66 €/1 m². Hlasovaním „za“ boli všetci prítomní poslanci.
2. žiadosť MUDr. Janky Slamkovej, bytom Podbiel č.317 o odkúpenie podielu 10/40-ín na pozemku zapísanom na LV č.972 KN Podbiel, zobrazenom ako parcela registra E-KN č.665/1 o výmere 264 m², orná pôda, t.j. výmera podielu Obce Podbiel je 66 m², stavebná a finančná komisia doporučuje schváliť nasledovne: vyhotoviť zámennú zmluvu na pozemok zobrazený GP č.30216621-093/2009 ako parcela C-KN č.1176/319 o výmere 20 m², orná pôda, zapísaný na LV č.1523 ako parc.č.1255 o výmere 102 m², orná pôda, v 1/1-ine na žiadateľku a podiel Obce Podbiel 10/40-ín na pozemku zapísanom na LV č.972 KN Podbiel, zobrazenom ako parcela registra E-KN č.665/1 o výmere 264 m², orná pôda, t.j. výmera podielu Obce Podbiel je 66 m², pričom rozdiel vo výmerách, t.j. 46 m² žiadateľka doplatí v sume 4,98 €/1 m². Hlasovaním „za“ boli všetci prítomní poslanci.
3. žiadosť Kataríny Grúňovej, bytom Podbiel č.376 o zámenu pozemkov – stavebná a finančná komisia doporučuje zamietnuť v znení, v akom bola predložená. Hlasovaním „za“ boli všetci prítomní poslanci. Komisie doporučujú schváliť uzatvorenie zámennej zmluvy medzi Obcou Podbiel, ktorá je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku zobrazenom GP č.60/2009, vyhotoveným Ing. Jurajom Lukačikom dňa 05.11.2009 ako parcela C-KN č.355/2 o výmere 77 m², orná pôda, zapísaného ako E-KN parc.č.20458 na LV 1826, k.ú.

- Podbiel a Katarínou Grúňovou rod.Turčákovou, bytom Podbiel č.376, ktorá je podielovou spoluvlastníčkou pozemkov registra C-KN zobrazených GP č.30216621-093/2009 ako parc.č.812/3 o výmere 204 m², ostatné plochy v podiele 3800/633600-in, výmera podielu 1,22 m², ďalej parc.č.1176/136 o výmere 1 m², orná pôda, parc.č.1176/272 o výmere 638 m², orná pôda, parc.č.1176/293 o výmere 14 m², orná pôda, parc.č.1176/313 o výmere 18 m², orná pôda, v podiele 5998/999999-in, t.j.výmera podielu 4,02 m² a výlučnou vlastníčkou pozemku zobrazeného GP č.30216621-093/2009 ako parc.č.1176/292 o výmere 27 m², orná pôda, výmera spolu 32,24 m², pričom rozdiel vo výmerách, t.j. 44,76 m² žiadateľka doplatí v sume 4,98 €/1 m². Hlasovaním „za“ boli všetci prítomní poslanci.
4. žiadosť Martina Kršku, bytom Podbiel č.153 o zámenu pozemkov stavebná komisia doporučuje zamietnuť. Hlasovaním „za“ boli všetci prítomní poslanci.
5. žiadosť Gustáva Kršku, Boženy Krškovej a Mareka Kršku, všetci bytom Podbiel č.153 - stavebná a finančná komisia doporučuje schváliť uzatvorenie zámennej zmluvy medzi Obcou Podbiel, ktorá je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra C-KN zobrazeného GP č.99/2009 ako parc.č.1136/11 o výmere 131 m², TTP, v podiele 20/40-in, t.j.výmera podielu 65,5 m², zapísaného ako parc.č.1663 na LV č.2179, k.ú. Podbiel a Gustávom Krškom, Boženou Krškovou, obaja bytom Podbiel č.153, ktorí sú podieloví spoluvlastníci pozemku registra C-KN zobrazeného GP č.30216621-093/2009 ako parc.č.1176/335 o výmere 44 m², orná pôda, v podiele 8/32-in, t.j.výmera podielov 11 m² a Marekom Krškom, bytom Podbiel č.153, ktorý je podielovým spoluvlastníkom pozemkov registra C-KN zobrazených GP č.30216621-093/2009 ako parc.č.1176/310 o výmere 39 m², orná pôda a parc.č.1176/378 o výmere 15 m², orná pôda, v podiele 5/12-in, t.j.výmera podielu 22,5 m², ďalej parc.č.812/3 o výmere 204 m², ostatné plochy v podiele 5400/633600-in, výmera podielu 1,74 m², ďalej parc.č.1176/136 o výmere 1 m², orná pôda, parc.č.1176/272 o výmere 638 m², orná pôda, parc.č.1176/293 o výmere 14 m², orná pôda, parc.č.1176/313 o výmere 18 m², orná pôda, v podiele 8523/999999-in, t.j.výmera podielu 5,72 m², výmera všetkých podielov 41 m², pričom rozdiel vo výmerách, t.j.24,5 m² žiadatelia doplatia v sume 4,98 €/1m². Hlasovaním „za“ boli všetci prítomní poslanci.
6. žiadosť Jána Murinu, Márie Murinovej a Martina Murinu, všetci bytom Podbiel č.15 o zámenu pozemkov - stavebná a finančná komisia doporučuje zamietnuť v znení, v akom bola predložená. Hlasovaním „za“ boli všetci prítomní poslanci. Komisie doporučujú schváliť uzatvorenie zámennej zmluvy medzi Obcou Podbiel, ktorá je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti – pozemku zobrazeného ako parcela E-KN č.1759 o výmere 398 m², orná pôda, zapísaného v 1/4-ine na LV 924, t.j.výmera podielu 99,5 m² a Martinom Murinom, bytom Podbiel č.15, ktorí je podielovým spoluvlastníkom pozemku registra C-KN zobrazeného GP č.30216621-093/2009 ako parc.č.1176/374 o výmere 49 m², orná pôda, v podiele 36/216-in, výmera podielu 8,17 m², Máriou Murinovou, bytom Podbiel č.15, ktorá je podielovou spoluvlastníčkou pozemku registra C-KN zobrazeného GP č.30216621-093/2009 ako parc.č.1176/361 o výmere 30 m², orná pôda, v podiele 3/16-in, výmera podielu 5,63 m² a Jánom Murinom, bytom Podbiel č.15, ktorý je podielovým spoluvlastníkom pozemkov registra C-KN zobrazených GP č.30216621-093/2009 ako parc.č.1176/331 o výmere 59 m², orná pôda, v podiele 1/6-ina, výmera podielu 9,8 m², parc.č.1176/350 o výmere 59 m², orná pôda, v podiele 1/6-ina, výmera podielu 9,8 m², parc.č.1176/361 o výmere 30 m², orná pôda, v podiele 3/16-iny, výmera podielu 5,6 m², výmera spolu 39 m², pričom rozdiel vo výmerách, t.j. 60,5 m² žiadatelia doplatia v sume 4,98 €/1 m². Hlasovaním „za“ boli všetci prítomní poslanci.
7. Žiadosť Jána Murinu, bytom Podbiel č.15 o náhradu škody stavebná a finančná komisia doporučuje zamietnuť. Hlasovaním „za“ boli všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 14: Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Podbiel na obdobie 2. polroka 2010

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Podbiel dostali poslanci k nahliadnutiu. Nikto nemal k nemu pripomienky. Starosta dal o ňom hlasovať. Hlasovaním „za“ boli všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 15 : Zmena uznesenia obecného zastupiteľstva

Starosta vysvetlil opodstatnenosť svojho návrhu zaradiť na rokovanie tento bod programu. Navrhol zmenu uznesenia obecného zastupiteľstva č. 18/2005 bod C/5 z dňa 28.02.2005 a uznesenia Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 29/2006 bod C/f z dňa 27.11.2006 tak, aby znenie týchto bodov uznesení bolo v súlade so stavom platným v KN z dôvodu prevodov predmetných pozemkov. Preto je potrebné zrušiť tieto body uznesení a prijať nové so správnymi údajmi. Hlasovaním „za“ zrušenie týchto uznesení bolo všetci prítomní poslanci. Následne dal starosta hlasovať o nasledujúcom znení uznesení. Taktiež upozornil na požiadavku zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v súvislosti s hlasovaním o prevodoch majetku obce.

„Za“ predaj nehnuteľností - pozemkov registra C-KN parc.č.1138/12 o výmere 803 m², ostatné plochy, parc.č.1138/20 o výmere 8 m², ostatné plochy, parc.č.1138/41 o výmere 4 m², ostatné plochy, parc.č.1173/28 o výmere 2 m², orná pôda, parc.č.1173/54 o výmere 15 m², orná pôda a parc.č.1173/198 o výmere 4 m², orná pôda, zapísaných na LV č.632 KN Podbiel na Obec Podbiel v 1/1-ine, kupujúcemu Jozefovi Štrbáňovi, rod. Štrbáň, nar. 13.03.1971, trvale bytom Trstená, Hattalova č.34/40, okr. Tvrdošín, v celosti, za sumu 1,3278 €/1 m² hlasovali všetci prítomní poslanci.

„Za“ predaj nehnuteľností - pozemkov registra C-KN parc.č.1137/68 o výmere 466 m², TTP, parc.č.1137/76 o výmere 270 m², TTP, parc.č.1137/77 o výmere 7 m², TTP a parc.č.1138/9 o výmere 322 m², ostatné plochy, zapísaných na LV č.632 KN Podbiel na Obec Podbiel v 1/1-ine, kupujúcej Miroslave Bullovej, rod. Lofajová, nar. 25.09.1975, trvale bytom Podbiel č.97, okr. Tvrdošín, v celosti, za sumu 1,3278 €/1 m² hlasovali všetci prítomní poslanci.

„Za“ predaj nehnuteľností - pozemkov registra C-KN parc.č.1173/44 o výmere 346 m², orná pôda, parc.č.1173/127 o výmere 134 m², orná pôda, zapísaných na LV č.632 KN Podbiel na Obec Podbiel v 1/1-ine, ďalej parc.č.1173/14 o výmere 160 m², orná pôda, zapísaná na LV č.2209 KN Podbiel na Obec Podbiel v 26/40-inách, ďalej parc.č.1173/129 o výmere 82 m², orná pôda, zapísaná na LV č.2230 KN Podbiel na Obec Podbiel 77/96-inách, ďalej parc.č.1173/130 o výmere 16 m², orná pôda, zapísaná na LV č.2227 KN Podbiel na Obec Podbiel v 13/15-inách, kupujúcemu Pavlovi Kudzbelovi, rod. Kudzbel, nar. 25.08.1961, bytom Podbiel č.421, okr. Tvrdošín, za sumu 1,3278 €/1 m² hlasovali štyria poslanci, jeden sa zdržal hlasovania.

K bodu číslo 16 : Informácie starostu obce

Starosta informoval prítomných o:

- a) podpísaní zmluvy o spolupráci v oblasti propagácie turistického ruchu, uzavretej medzi obcami Zuberec, Habovka, Oravský Biely Potok, Podbiel, Vitanová a Klastrom pre rozvoj turistického ruchu Orava so sídlom v Dolnom Kubíne,
- b) podpísaní zmluvy o oprave strechy na zariadení školského stravovania,
- c) schválení realizácie projektu výstavby kioskovej trafostanice Sihla,
- d) podpísaní zmluvy o realizácii projektu zberu separovaného odpadu, uzavretej medzi obcami Zuberec, Habovka, Oravský Biely Potok a Podbiel formou podania projektu so žiadosťou o pridelenie dotácie z európskych fondov pod zastrešením projektu obcou Zuberec,
- e) vývoji finančnej situácie v oblasti príjmov rozpočtu obce z podielových daní.

Tento bod berú poslanci na vedomie.

K bodu číslo 17: Interpelácie poslancov a občanov

V diskusii vystúpil poslanec Ján Poštek, ktorý sa informoval o stave realizácie rekonštrukcie cesty na Zámostí a medzi občanmi prítomný Ľubomír Záh, ktorý chcel vedieť, aká je situácia v oblasti zlepšenia signálu mobilných telefónov. Starosta odpovedal na všetky otázky. Tento bod berú poslanci na vedomie.

K bodu číslo 18: Záver

Starosta poďakoval prítomným poslancom a občanom obce za účasť a ukončil zasadanie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Ing. Iveta Kanderková

.....

Ján Poštek

.....

JUDr. Jozef Domiňák
starosta obce

- Prílohy:**
- uznesenie číslo 3/2010
 - pozvánka 1 ks
 - prezenčná listina 2 ks
 - Správa o plnení uznesení
 - zoznam vyradeného materiálu
 - Plán kontrolnej činnosti HKO
 - stanoviská k záverečnému účtu obce
 - žiadosti