

UZNESENIE č. 3/2010
z rokovania Obecného zastupiteľstva v Podbieli
zo dňa 21. mája 2010

Obecné zastupiteľstvo v Podbieli

A. Berie na vedomie:

1. správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva,
2. informáciu starostu obce o:
 - a) o podpísaní zmluvy o spolupráci v oblasti propagácie turistického ruchu, uzavretej medzi obcami Zuberec, Habovka, Oravský Biely Potok, Podbiel, Vitanová a Klastrom pre rozvoj turistického ruchu Orava so sídlom v Dolnom Kubíne,
 - b) o podpísaní zmluvy o oprave strechy na zariadení školského stravovania,
 - c) o schválení realizácie projektu výstavby kioskovej trafostanice Sihla,
 - d) o podpísaní zmluvy o realizácii projektu zberu separovaného odpadu, uzavretej medzi obcami Zuberec, Habovka, Oravský Biely Potok a Podbiel formou podania projektu so žiadosťou o pridelenie dotácie z európskych fondov pod zastrešením projektu obcou Zuberec,
 - e) o vývoji finančnej situácie v oblasti príjmov rozpočtu obce z podielových daní,
3. prednesené interpelácie poslancov a občanov,

B. Schvaľuje:

1. program rokovania obecného zastupiteľstva s touto zmenou:
 - a) ako bod č. 14 programu zaradiť schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Podbiel na obdobie 2. polroka 2010,
 - b) ako bod č. 15 programu zaradiť zmenu uznesenia obecného zastupiteľstva č. 18/2005 bod C/5 z dňa 28.2.2005 a uznesenia Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 29/2006 bod C/f z dňa 27.11.2006,
 - c) doterajšie body č. 14 – 16 označiť ako body č. 16 – 18,
2. za členov návrhovej komisie Bc. Pavla Kudzbela a Pavla Loffaja,
3. celoročné hospodárenie Obce Podbiel za rok 2009 bez výhrad,
4. vytvorenie rezervného fondu Obce Podbiel vo výške 10% z prebytku hospodárenia za rok 2009, t.j. 4556,- eur,
5. Vnútorňý predpis pre odmeňovanie poslancov obecného zastupiteľstva a komisií obecného zastupiteľstva s týmito zmenami:
 - a) v čl. V sa dopĺňa nový ods. 2, ktorý znie: „Návrh na udelenie mimoriadnych odmien podľa čl. III a na udelenie odmien podľa čl. IV predkladá finančnej komisii starosta obce.“
 - b) doterajší ods. 2 sa označuje ako ods. 3 s touto zmenou: z doterajšieho textu sa vypúšťajú slová „starostu obce a“,
6. v súlade s ustanovením čl. 31, VZN Obce Podbiel č. 14/2007 z dňa 14. decembra 2007, ktorým sa vydáva Štatút Obce Podbiel, udelenie Ceny obce Podbiel Ing. Pavlovi Vranskému za dlhodobú podporu spoločenských podujatí v obci. Zároveň odporúča starostovi obce odovzdať odmenenému cenu obce pri príležitosti konania XIX. ročníka Podbielanských folklórnych slávností.
7. vedenie trasy tlakového potrubia kanalizácie na odvedenie splaškov zo stávajúcich ČOV pod cintorínom a na Zámostí do ČOV v Nižnej nad Oravou (podľa priloženej dokumentácie – z ČOV Zámostie cez rieku Orava k ČOV pod cintorínom, ďalej pozdĺž rieky Orava – proti toku – až k mostu cez Studený Potok v smere do Nižnej nad Oravou, kde bude vybudovaná prečerpávací stanica),

8. vypracovanie projektu odvodnenia časti obce Zámostie, do ktorého zahrnúť celú lokalitu až k ČOV Zámostie,
9. odpredaj vyradeného materiálu na základe inventúry vykonanej k 31.12.2009 a neupotrebitelného materiálu z PC miestnosti v základnej škole. Za týmto účelom splnomocňuje starosta obce k dohodnutiu kúpnopredajnej ceny. V prípade nepredajnosti materiálu vykonať jeho likvidáciu podľa druhu za dodržania príslušných predpisov v oblasti životného prostredia.
10. na základe návrhu veliteľa Obecného hasičského zboru v Podbieli za člena OHZ Juraja Pilára, narodeného 7.9.1990, bytom Podbiel 424,
11. v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm.b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí žiadosť MUDr. Janky Kubišovej, bytom Podbiel č. 316 o odkúpenie podielu Obce Podbiel v ¼-ine na pozemku zapísanom na LV č. 1873 KN Podbiel, zobrazenom ako parcela registra E-KN č. 665/2 o výmere 25 m², orná pôda, t.j. výmera podielu Obce Podbiel 6,5 m² za sumu 0,66 €/1 m²,
12. v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm.e/, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí žiadosť MUDr. Janky Slamkovej, bytom Podbiel č. 317 o odkúpenie podielu 10/40-ín na pozemku zapísanom na LV č. 972 KN Podbiel, zobrazenom ako parcela registra E-KN č. 665/1 o výmere 264 m², orná pôda, t.j. výmera podielu Obce Podbiel je 66 m², nasledovne: vyhotoviť zámennú zmluvu na pozemok zobrazený GP č. 30216621-093/2009 ako parcela C-KN č. 1176/319 o výmere 20 m², orná pôda, zapísaný na LV č. 1523 ako parc.č. 1255 o výmere 102 m², orná pôda, v 1/1-ine na žiadateľku a podiel Obce Podbiel 10/40-ín na pozemku zapísanom na LV č. 972 KN Podbiel, zobrazenom ako parcela registra E-KN č. 665/1 o výmere 264 m², orná pôda, t.j. výmera podielu Obce Podbiel je 66 m², pričom rozdiel vo výmerách, t.j. 46 m² žiadateľka doplatí v sume 4,98 €/1 m²,
13. v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm.e/, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí uzatvorenie zámennej zmluvy medzi Obcou Podbiel, ktorá je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku zobrazenom GP č. 60/2009, vyhotoveným Ing. Jurajom Lukačikom dňa 05.11.2009 ako parcela C-KN č. 355/2 o výmere 77 m², orná pôda, zapísaného ako E-KN parc.č. 20458 o výmere 77 m², zast. plochy a nádv. v 1/1 zapísané na LV 1826, k.ú. Podbiel a Katarínou Grúňovou, rod. Turčákovou, bytom Podbiel č. 376, ktorá je podielovou spoluvlastníčkou pozemkov registra C-KN zobrazených GP č. 30216621-093/2009 ako parc.č. 812/3 o výmere 204 m², ostatné plochy v podiele 3800/633600-ín, výmera podielu 1,22 m², ďalej parc.č. 1176/136 o výmere 1 m², orná pôda, parc.č. 1176/272 o výmere 638 m², orná pôda, parc.č. 1176/293 o výmere 14 m², orná pôda, parc.č. 1176/313 o výmere 18 m², orná pôda, v podiele 5998/999999-ín, t.j. výmera podielu 4,02 m² a výlučnou vlastníčkou pozemku zobrazeného GP č. 30216621-093/2009 ako parc.č. 1176/292 o výmere 27 m², orná pôda, výmera spolu 32,24 m², pričom rozdiel vo výmerách, t.j. 44,76 m² žiadateľka doplatí v sume 4,98 €/1 m²,
14. v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm.e/, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí uzatvorenie zámennej zmluvy medzi Obcou Podbiel, ktorá je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra C-KN zobrazeného GP č. 99/2009 ako parc.č. 1136/11 o výmere 131 m², TTP, v podiele 20/40-ín, t.j. výmera podielu 65,5 m², zapísaného ako parc.č. 1663 na LV č. 2179, k.ú. Podbiel a Gustávom Krškom, Boženou Krškovou, obaja bytom Podbiel č. 153, ktorí sú podieloví spoluvlastníci pozemku registra C-KN zobrazeného GP č. 30216621-093/2009 ako parc.č. 1176/335 o výmere 44 m², orná pôda, v podiele 8/32-ín, t.j. výmera podielov 11 m² a Marekom Krškom, bytom Podbiel č. 153, ktorý je podielovým spoluvlastníkom pozemkov registra C-KN zobrazených GP č. 30216621-093/2009 ako parc.č. 1176/310 o výmere 39 m², orná pôda a parc.č. 1176/378 o výmere 15 m², orná pôda, v podiele 5/12-ín, t.j. výmera podielu 22,5 m², ďalej parc.č. 812/3 o výmere 204 m², ostatné plochy v podiele 5400/633600-ín, t.j. výmera podielu 1,74 m², ďalej parc.č. 1176/136 o výmere 1 m², orná pôda, parc.č. 1176/272 o výmere 638 m², orná pôda, parc.č. 1176/293 o výmere 14 m², orná pôda, parc.č. 1176/313 o výmere 18 m², orná pôda, všetky v podiele 8523/999999-ín, t.j. výmera podielu 5,72 m², výmera všetkých podielov 41 m², pričom rozdiel vo výmerách, t.j. 24,5 m² žiadatelia doplatia v sume 4,98 €/1m²,
15. v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm.e/, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí uzatvorenie zámennej zmluvy medzi Obcou Podbiel, ktorá je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti – pozemku zobrazeného ako parcela E-KN č. 1759 o výmere 398 m², orná pôda, zapísaného v 4/16-iny na LV 924,

t.j. výmera podielu 99,5 m² a Martinom Murinom, bytom Podbiel č. 15, ktorý je podielovým spoluvlastníkom pozemku registra C-KN zobrazeného GP č. 30216621-093/2009 ako parc.č. 1176/374 o výmere 49 m², orná pôda, v podiele 36/216-in, t.j. výmera podielu 8,17 m², Máriou Murinovou, bytom Podbiel č. 15, ktorá je podielovou spoluvlastníčkou pozemku registra C-KN zobrazeného GP č. 30216621-093/2009 ako parc.č. 1176/361 o výmere 30 m², orná pôda, v podiele 3/16-in, t.j. výmera podielu 5,63 m² a Jánom Murinom, bytom Podbiel č. 15, ktorý je podielovým spoluvlastníkom pozemkov registra C-KN zobrazených GP č. 30216621-093/2009 ako parc.č. 1176/331 o výmere 59 m², orná pôda, v podiele 1/6-ina, t.j. výmera podielu 9,8 m², parc.č. 1176/350 o výmere 59 m², orná pôda, v podiele 1/6-ina, t.j. výmera podielu 9,8 m², parc.č. 1176/361 o výmere 30 m², orná pôda, v podiele 3/16-iny, t.j. výmera podielu 5,6 m², výmera podielov spolu 39 m², pričom rozdiel vo výmerách, t.j. 60,5 m² žiadatelia doplatia v sume 4,98 €/1 m²,

16. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Podbiel na obdobie 2. polroka 2010,

17. v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm.e/, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predaj nehnuteľností – pozemkov registra C-KN parc.č. 1138/12 o výmere 803 m², ostatné plochy, parc.č. 1138/20 o výmere 8 m², ostatné plochy, parc.č. 1138/41 o výmere 4 m², ostatné plochy, parc.č. 1173/28 o výmere 2 m², orná pôda, parc.č. 1173/54 o výmere 15 m², orná pôda a parc.č. 1173/198 o výmere 4 m², orná pôda, zapísaných na LV č. 632 KN Podbiel na Obec Podbiel v 1/1-ine, kupujúcemu Jozefovi Štrbáňovi, rod. Štrbáň, nar. 13.03.1971, trvale bytom Trstená, Hattalova č. 34/40, v celosti, za sumu 1,3278 €/1 m²,

18. v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm.e/, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predaj nehnuteľností – pozemkov registra C-KN parc.č. 1137/68 o výmere 466 m², TTP, parc.č. 1137/76 o výmere 270 m², TTP, parc.č. 1137/77 o výmere 7 m², TTP a parc.č. 1138/9 o výmere 322 m², ostatné plochy, zapísaných na LV č. 632 KN Podbiel na Obec Podbiel v 1/1-ine, kupujúcej Miroslave Bullovej, rod. Lofajová, nar. 25.09.1975, trvale bytom Podbiel č. 97, v celosti, za sumu 1,3278 €/1 m²,

19. v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm.e/, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predaj nehnuteľností – pozemkov registra C-KN parc.č. 1173/44 o výmere 346 m², orná pôda, parc.č. 1173/127 o výmere 134 m², orná pôda, zapísaných na LV č. 632 KN Podbiel na Obec Podbiel v 1/1-ine, ďalej parc.č. 1173/14 o výmere 160 m², orná pôda, zapísaná na LV č. 2209 KN Podbiel na Obec Podbiel v 26/40-inách, ďalej parc.č. 1173/129 o výmere 82 m², orná pôda, zapísaná na LV č. 2230 KN Podbiel na Obec Podbiel 77/96-inách, ďalej parc.č. 1173/130 o výmere 16 m², orná pôda, zapísaná na LV č. 2227 KN Podbiel na Obec Podbiel v 13/15-inách, kupujúcemu Pavlovi Kudzbelovi, rod. Kudzbel, nar. 25.08.1961, bytom Podbiel č. 421, za sumu 1,3278 €/1 m²,

C. Z a m i e t a :

1. žiadosť Jána Murinu, bytom Podbiel č. 15 o zámenu podielov Obce Podbiel na pozemkoch za podiely Jána Murinu, Márie Murinovej a Martina Murinu na pozemkoch v lokalite Pod Pálenicou v znení, ako bola predložená,
2. žiadosť Jána Murinu, bytom Podbiel č. 15 o náhradu škody,
3. žiadosť Kataríny Grúňovej, rod. Turčákovej, bytom Podbiel č. 376 v znení, ako bola predložená,
4. žiadosť Martina Kršku, bytom Podbiel 153 o zámenu pozemkov s Obcou Podbiel,

D. R u š í :

1. uznesenie Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 18/2005 bod C/5 z dňa 28.2.2005 vo veci odpredaja podielov Obce Podbiel na pozemkoch v lokalite Krivý kút podľa geometrického plánu č. 30216621-148/2000, vyhotoveného Ing. Tiborom Preťom, geodetom, na stavebnej parcele č. 14 – 836 m² Jozefovi Štrbáňovi, bytom Hattalova 34/40, 028 01 Trstená a na stavebnej parcele č. 7 – 1065 m² Miroslave Bullovej, bytom Podbiel č. 97,

