

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Podbieli zo dňa 21. septembra 2021

Prítomní: Slavomír Korčuška – starosta obce
Poslanci: Michal Sitek, Bc. Pavol Kudzbel, Jozef Krupa (prišiel neskôr), Jozef Korčuška a Rastislav Malatinka
Ospravedlnení: JUDr. Ľubomír Kuboš, Mgr. Dávid Kanderka
Hl. kontrolór obce: Ing. Miroslav Bulla
Ďalší prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu číslo 1: Otvorenie

Starosta obce Slavomír Korčuška privítal členov obecného zastupiteľstva. Skonštatoval, že sú prítomní štyria poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu číslo 2: Schválenie programu rokovania

Starosta obce prečítal body programu rokovania, nik z prítomných poslancov k nemu nemal pozmeňujúci návrh. Starosta navrhol bod č. 7 „Schválenie kúpnej zmluvy s SBÚ Podbiel p.s. na prevod majetku“ zo zasadnutia vypustiť a nasledujúce body prečíslovať.

Za pozmenený program obecného zastupiteľstva hlasovali všetci štyria prítomní poslanci: Rastislav Malatinka, Bc. Pavol Kudzbel, Jozef Korčuška a Michal Sitek. Starosta skonštatoval, že program rokovania bol schválený.

K bodu číslo 3: Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľ'a

Do návrhovej komisie starosta navrhol Bc. Pavla Kudzbelu a Michala Siteka. Za Bc. Pavla Kudzbelu hlasovali traja poslanci: Rastislav Malatinka, Jozef Korčuška a Michal Sitek. Bc. Pavol Kudzbel sa hlasovania zdržal. Za Michala Siteka hlasovali traja poslanci: Jozef Korčuška, Rastislav Malatinka a Bc. Pavol Kudzbel. Michal Sitek sa hlasovania zdržal.

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice Jozefa Korčušku a Rastislava Malatinku. Za zapisovateľku určil pani Vieru Ursínyovú.

K bodu číslo 4: Informácie starostu obce Podbiel

Starosta prítomných informoval o nasledovných skutočnostiach:

- Jednoduché pozemkové úpravy: bolo podané odvolanie proti rozhodnutiu o ustanovení znalca na ohodnotenie pozemkov v JPÚ. Všetci účastníci mali možnosť sa k odvolaniu vyjadriť. Spis bude odoslaný na odvolací orgán do Žiliny. V súvislosti s JPÚ plánuje o dva týždne zvolať stretnutie s vlastníckmi pozemkov, samozrejme za dodržania pandemických opatrení. Stretnutie bude

zamerané na návrh šírky ciest, umiestnenia a dĺžky ciest, kde pri jednotlivých návrhoch bude uvedené aj percento spoluúčasti podielnikov pod cesty.

- Údržba mosta ponad rieku Oravu: Zástupca správcu mosta informoval, že sa správca rozhodol nemeniť výdrevu na drevenej časti mosta, ale ju iba zastabilizovať nanosením ochranného asfaltového nástreku. Obci bola doručená žaloba zo súdu v Žiline o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia Okresného úradu v Tvrdošíne, ktorým Okresný úrad v Tvrdošíne potvrdil naše rozhodnutie o výrube niektorých drevín, ktoré je potrebné vyrúbať z dôvodu právoplatného rozhodnutia na rekonštrukciu mosta. Žalobu podali p.Janík a JUDr.Bachynec proti Okresnému úradu v Tvrdošíne, v žalobe má účasť ako žalovaná aj Obec Podbiel a Žilinský samosprávy kraj. Obec sa má k žalobe vyjadriť.

- Rozsudok Okresného súdu v Námestove, ktorý zamietol žalobu Mgr.Natálie Sirotovej v konaní na vydanie bezdôvodného obohatenia. Žalobkyňa je povinná zaplatiť žalovanému, teda Obci, trovy konania v pomere 100 %, o výške ktorej bude rozhodnuté súdom prvej inštancie po právoplatnosti rozsudku. Voči tomuto rozsudku sa žalobkyňa odvolala.

- Obecné noviny: Ministerstvo kultúry odobrilo žiadosť o vynechanie jedného vydanie čísla novín v tomto roku, takže budeme mať iba tri vydania, nie 4 a to z dôvodu situácie s Covidom sa v našej obci neuskutočnili akcie ako napr. folklórne slávnosti, držka atď... Ďalšie číslo novín vyjde pred Vianocami.

- Vo štvrtok minulý týždeň sme mali v Podbieli očkovací tím zo žilinskej župy. Naši občania, ktorí nemajú možnosť alebo sa im nedá ísť sa dať zaočkovať do nemocnice, mohli využiť túto možnosť tu v kultúrno-športovej hale. Túto aktivitu narušili cudzí občania, ktorí sa prišli akože zaočkovať, ale ich zámer bol jasný – prekaziť očkovanie. Bola to nepríjemná situácia nielen pre tento očkovací tím, ale predovšetkým pre našu obec a občanov, ktorí čakali na očkovanie. Musela dokonca zasahovať polícia. Ako som sa dozvedel neskôr od predsedníčky ŽSK pani Jurinovej, takáto aktivita nebola prvá, sú aj iné obce, v ktorých došlo k podobnému zásahu antivaxerov. Starosta mrzí, že ľuďom, ktorí sa chceli zaočkovať (bolo ich tam okolo 20), nebolo toto očkovanie umožnené.

- Starosta sa poďakoval p. Ľubomírovi Kanderkovi mladšiemu za ochotu a aktivitu pri rekonštrukcii tenisových kurtov za halou. S pomocou dobrovoľníkov a hasičov sa na kurtoch dá opäť hrať. Absolvovali sme už aj prvý turnaj.

Bc. Pavol Kudzbel sa opýtal, či ani polícia nedokázala zabezpečiť, aby sa ľudia mohli dať zaočkovať. Starosta ozrejmil situáciu, antivaxeri znemožnili zaočkovanie občanov tak, že obkľúčili očkovací tím, polícia sa ich nesnažila vykázať. Polícia niektorých antivaxerov zobrala na vypočutie..

Rastislav Malatinka sa opýtal prítomných občanov – p. Antona Janíka a JUDr. Miroslava Bachynca, či si uvedomujú, že touto žalobou zdržujú výstavbu mosta. JUDr. Mirislav Bachynec odpovedal, že každý má právo domáhať sa jeho práv na orgánoch, ktoré sú príslušné. Vyjadril sa, že poslanci riešia len taľafatky a nepočul tu ešte ani jednu verziu, ktorá by slúžila občanom. Upozornil na ďalšiu žalobu, ktorá sa týka obchádzkového mosta, kde je žalobcom okrem neho aj JUDr. Véghová, JUDr. Kanderka a p. Janík. Rastislav Malatinka vyjadril poľudovanie, že občan Podbiela podáva žaloby na úkony, ktoré sa robia pre obec a či si neuvedomuje, že tým škodí obci. Ďalej diskutoval s JUDr. Bachyncom o šírke ciest v plánovaných JPÚ.

O 18:00 prišiel poslanec Jozef Krupa.

Ing. Miroslav Bulla sa opýtal, či táto žaloba bude mať vplyv na obstarávanie nového mosta. JUDr. Bachynec mu odpovedal, most je v 6-7 stupni ohrozenia, ale p. Krupa sa po ňom vozí kameň. Ing. Bulla povedal, že most patrí vyššiemu územnému celku, a oni by mali spraviť všetky opatrenia.

Starosta – Slavomír Korčuška poznamenal, že diagnostik upozornil na to, že most je sto rokov starý a je ho nutné prebudovať, nie je možné ho opraviť. JUDr. Bachynec využíva svoje právo, aj keď podľa väčšiny je to zdržovanie. Žilinská župa disponuje stavebným povolením, ktoré je právoplatné, a bude sa pokračovať, pokiaľ o tom nerozhodne súd. Tiež pripomenul Studenský

most, kde sa tak rýchlo zhoršila situácia s prasknutými nosníkmi, že za týždeň sme mali mimoriadnu situáciu. Preto župa chce takéto niečo riešiť v predstihu, aby občania nemuseli trpieť. Tiež pripomenul, že pontónové mosty nie sú vhodné na rieku Oravu, kvôli kolísaniu vodnej hladiny. JUDr. Bachynec opäť zopakoval, že jeden človek denne preváža desiatky áut kameňa cez tento most. Starosta mu odpovedal, že VÚC si to ošetril dopravnou značkou a sú tam dopravné kontroly.

K bodu číslo 5: Interpelácie občanov a poslancov obecného zastupiteľstva

Bc. Pavol Kudzbel povedal, že už pred rokom interpeloval ohľadom vyznačenia krajnice bielou čiarou od Jednoty po odbočku na Zámostie. Kamionisti zachádzajú viac do chodníka a ohrozujú občanov, navrhol preto osloviť správu ciest. Starosta mu odpovedal, že sa informoval na Správe ciest, kedy budú označovať krajnice, dozvedel sa, že to robiť nebudú, pretože nemajú vysúťažného dodávateľa krajnice, len na strednú deliacu čiaru. Je tu možnosť, že by si to obec zrealizovala sama – meter čiary 25 cm širokej stojí 2,5 €.

Hlavný kontrolór obce – Ing. Miroslav Bulla sa opýtal na dopravnú značku zákazu vjazdu vozidiel smerom ku Červenej skale a tiež si všimol chýbajúcu dopravnú značku – začiatok obytnej zóny na Zámostí. Starosta odpovedal, že sme požiadali dopravný inšpektorát o zrkadlo pri Júliusovi Turčákovi, značku pri požiarnej zbrojnici - zákaz stáť – výjazd požiarnej techniky, dve značky pri výjazde hore červeným Pacurovi zákaz vjazdu štvorkolkárov, motorkárov okrem majiteľov pozemkov v tejto časti a tiež pri Júliusovi Olbertovi, pretože tam chodia cudzí motorkári.

Ing. Miroslav Bulla poprosil predsedov komisií, ktorí majú niečo dočinenia s dotáciami pre jednotlivé občianske združenia, aby ho pozvali na rokovanie komisie pri ich schvaľovaní, aby sa mohol vyjadriť, či sú oprávnení používať tie peniaze a či majú oprávnené požiadavky. Všimol si, že v deň konania tohto obecného zastupiteľstva boli zverejnené zvukové záznamy z rokovania obecného zastupiteľstva z júna, a požiadal, aby sa to do budúcnosti neopakovalo. Dňa 30.6.2021 sa na OZ schvaľovala zmluva s firmou, ktorá má na starosti likvidáciu kuchynského odpadu – bolo by vhodné informovať občanov čo konkrétne sa zbiera, kde a kedy máme otvorené zberné miesto. Malo by to byť zverejnené v obecných novinách, ale nestalo sa tak. Ďalej hlavný kontrolór upozornil na novú dohodu s Technickými službami Ružomberok, s tým, že ak odpad nebude poriadne nevyseparovaný, bude sa dotried'ovať a firma to naučtuje obci, preto je potrebné apelovať na ľudí aby správne separovali odpad. Ďalej sa opýtal, či sa pripravuje zmena VZN o odpadoch, aby sa platilo za to, čo ľudia vyprodukurujú a nie za prázdny smetný kôš. Starosta mu odpovedal, že obec pripravuje nové VZN od januára 2022.

Ing. Bulla povedal, že skontroloval rozpočtové príjmy a výdavky k 31.8.2021 upozornil na položku Výdavky na projektovú dokumentáciu – 18500 €, ktorá sa nenapĺňa a apeloval na starostu, nech sa robí. Jozef Krupa vyjadril zhrozenie s prácou obecného úradu a starostu, viaceré uznesenia sa neplnia: jedná sa o cesty, o vyvlastňovanie, pamiatkovú rezerváciu, o dopravné a vodné prognózy, cesta na Zámostí, stavebný úrad nefunguje, dane sa nevyberajú, JPÚ, zmluva nebola na urbár doručená. Vyslovil názor, že platí zákon o všeobecnom zriadení § 16- obecný úrad musí plniť uznesenia obecného zastupiteľstva. Starosta ho upozornil, že sa týmto už raz zaoberala prokuratúra. Prítomným oznámil, že na ďalšiu nedeľu urobí stretnutie k JPÚ a tam sa stanovia cesty, on za seba pripraví problémy, aj poslanci si tam dopíšu svoje aj so spôsobom riešenia aj termínom. Starosta ho upozornil, že sám sa takto nemôže rozhodovať, lebo je nekompetentný samostatne konať verejne vo veci JPÚ.

Jozef Korčuška navrhol p. Krupovi aby si pozrel spôsob výberu daní na obecnom úrade, prešiel si to s pracovníčkou a potvrdil, že dane sa vyberajú podľa výmery aj z obecných pozemkov. Ďalej upozornil p. Krupu, že predsedom prípravnej komisie JPÚ je starosta a len on môže iniciovať

stretnutie k JPÚ, ďalej sa opýtal, ako zabezpečiť aby prišli vlastníci z iných miest Slovenska, ktorí s tým, čo sa tu schváli nemusia súhlasiť. Jozef Krupa mu odpovedal, že prípravný výbor uskutoční stretnutie na základe vyhlásenia v rozhlase.

Michal Sitek sa opýtal hlavného kontrolóra ako by sa dalo starostu do niečoho tlačiť, v minulosti to robili formou uznesení. Ing. Bulla odpovedal, že buď normálnou komunikáciou a dodržaním slova alebo potom cestou komisie. Starosta povedal, že na túto tému bude pracovné stretnutie, kde si veci vydiskutujú.

JUDr. Miroslav Bachynec sa vyjadril, že v našej obci vidí nedostatok informačných tokov obce medzi občanov, jedným z nich je internet, kde by sa mali objaviť aj informácie ohľadom miestnych komunikácií vrámci JPÚ a aby starosta uverejnil 4 návrhy riešenia miestnych komunikácií. Hoci kto z 350 vlastníkov, ktorí budú nespokojní s riešením podá námietku a každá znamená pol roka zdržanie. On podal jednu námietku v prospech občanov, prípravná komisia JPÚ nič nerobí, ľudia nemajú parkovať na ulici, ale doma. Opýtal sa, prečo sa na internetovej stránke neobjavujú rozhodnutia, ktoré sú aj zlým zrkadlom rozhodnutí obce. Vyjadril názor, že na obci je také informačné embargo ako aj na urbári. Tiež upozornil, že poslanec búcha v kameňolome vždy keď ide vlak a strieľa takým spôsobom, ktorý je neprípustný – otriasajú sa domy, múry, cesty, cintorín aj kostol.

p. Anton Janík požiadal, aby bod „Interpelácie občanov a poslancov OZ“ by mali byť zaradené až ku koncu rokovania obecného zastupiteľstva, aby sa mali možnosť občania vyjadriť aj k iným bodom programu rokovania. Pripomenul, že v minulosti navrhol, aby boli na Zámostí namontované úradné tabule. A tak by sa obyvatelia Zámostí dozvedeli, že dali odvolanie na súd proti výrubu drevín, ktoré bolo nesprávne štátnym orgánom schválené. Písal na okresný úrad, odbor dopravy aby mu vysvetlili, prečo je nosnosť mosta znížená po 6-7 ohrození z 13 na 6 a z 23 ton a zvýšené na 25 ton, do dnešného dňa nemá vysvetlenie. Nesúhlasí, aby sa kvôli premosteniu zničili vzácne stromy, starosta na to reagoval, že hlavne sa jedná o kriaky a liesky, je tam húština. Stromov čo majú väčšiu hodnotu je len zopár. Uviedol tiež, že poslanci neschválili jeho návrh – úradnej tabule na Zámostí a informácie zverejňujeme aj na internete. P. Anton Janík povedal, že ak si p. Malatinka myslí, že otvorenie nového lomu na Prašivici by to bol osov pre obec, tak sa mýli a že mu ako poslancovi nezáleží na životnom prostredí tejto obci. Ďalej sa opýtal ako pracuje komisia pre životné prostredie, chcel by, aby jej predseda vystúpil na OZ a vyjadril sa k životnému prostrediu našej obce.

Rastislav Malatinka požiadal p. Janíka aby mu nedával do úst niečo, čo nepovedal ohľadom Prašivice, sú na to orgány, ktoré sa k tomu vyjadria a poslanci sa podľa toho zariadia. K úradnej tabuli na Zámostí sa vyjadril, že poslanci zväžili jeho požiadavku ale hlasovaním neprešla, tiež upozornil, že úradnú tabuľu musí spravovať obecný úrad.

K bodu číslo 6: Schválenie kúpnej zmluvy na pozemky pod miestnou komunikáciou a na cintoríne

Starosta uviedol, že zmluvu poslanci obdržali v materiáloch na dnešné rokovanie. Nik z prítomných poslancov k nej nemal pripomienku.

Hlasovanie za schválenie kúpnej zmluvy na pozemky pod miestnou komunikáciou a na cintoríne:

Za hlasovali všetci piati prítomní poslanci: Bc. Pavol Kudzbel, Michal Sitek, Jozef Korčuška, Rastislav Malatinka a Jozef Krupa.

Uznesenie bolo schválené.

K bodu číslo 7: Prerokovanie návrhu na vysporiadanie pozemkov – Pavol Sitek a manželka Jana Siteková Podbiel 365

Starosta povedal, že sa jedná sa o vysporiadanie pozemkov, ktorých parcela je umiestnená vo dvore manželov Sitekových, dlhodobo túto parcelu užívajú a preto nám ponúkli možnosť jej vysporiadania. Rozdiel medzi ponukou a dopytom vznikne 10,8m pretože nemajú toľko na zámenu – metre za metre. Sú ochotní túto sumu doplatiť, dali si vyhotoviť znalecký posudok - cena 15,65 € za m². Na základe Zásad hospodárenia s majetku obce Podbiel je možnosť túto cenu ponížiť v prípade predaja osobitného zreteľa o polovicu a to na sumu 7,8 € za m², pretože manželka Sitekovci mali záujem pri vyposporiadaní pozemkov pod cestou v minulosti a vyšli obci v ústrety. P. Jana Siteková sa vyjadrila, že pozemok užívajú už 30 rokov a poprosila poslancov, aby im boli nápomocní. Jozef Krupa sa vyjadril, že nič neprekáža obci aby to odpredala. Starosta prítomných upozornil, že najprv sa musia schváliť zámer, kde sa určí cena a spôsob predaja, ktorý bude zverejnený na úradnej tabuli a na ďalšom obecnom zastupiteľstve sa môže následne schváliť.

Hlasovanie v ktorom OZ schvaľuje zámer predaja obecného majetku manželom Sitekovcom za sumu 7,8 € za m² hlasovali všetci piati prítomní poslanci: Bc. Pavol Kudzbel, Michal Sitek, Jozef Korčuška, Rastislav Malatinka a Jozef Krupa.
Uznesenie bolo schválené.

K bodu číslo 8: Správa hlavného kontrolóra obce Podbiel č. 3/2021 Kontrola dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru za rok 2020

Starosta prítomných informoval, že správu poslanci obdržali v materiáloch na rokovanie a je tiež prílohou tejto zápisnice. Ing. Miroslav Bulla – hlavný kontrolór obce ju prítomným predniesol. Pozastavil sa pri finančnej kontrole jednotlivých dohôd, kde stále nedošlo k náprave a preto odporučil starostovi, aby poslal pracovníčku na školenie RVC.

Starosta sa k predmetnej správe vyjadril s tým, že obec uzatvára dohodu, keď potrebuje, s každým najprv prediskutuje sumu, ktorá nikdy nebola prehnaná a zohľadňuje aj náročnosť práce. P. Dvorská zavedie požadovanú evidenciu. Pripomenul, že kontroly hlavného kontrolóra sú tak podrobné, že takto nekontrolujú ani štátne inštitúcie. Niekedy menej písania je viac. Poukázal na fakt, že zamestnanec má osobný príplatok a odmeny, zatiaľ čo dohodár bol ohodnotený len za konkrétnu prácu napr. s traktorom a tiež, že ľudí, čo ovládajú prácu s traktorom a sú spoľahliví je veľmi málo, nárazová práca býva vždy drahšia. Ing. Bulla však upozornil, že mzdy zamestnancov sú nízke oproti dohodárom. Starosta odpovedal, že zamestnanci sú ohodnotený na základe tabuľkových predpisov.

K bodu číslo 9: Žiadosti:

a) P-Parket, s.r.o., Podbiel 440 – o prevod majetku

Starosta uviedol, že je potrebné najprv schváliť zámer a spôsob prevodu, na pracovnej porade sa zhodli to predať za sumu zo znaleckého posudku - 10,12 € za m².

Hlasovanie za schválenie zámeru predaja obecného majetku obce Pobiel za cenu 10,12 € za m²: za hlasovali všetci piati prítomní poslanci: Bc. Pavol Kudzbel, Michal Sitek, Jozef Korčuška, Rastislav Malatinka a Jozef Krupa.

Uznesenie bolo schválené.

K bodu číslo 10: Úprava rozpočtu obce Podbiel

Starosta prítomných informoval, že záverom pracovnej porady poslancov pred zastupiteľstvom bolo, že sa z návrhu vyškrtne položka – Rozvoj obce -has.zbrojnica – zvýšenie o 5000 €. P. Tomíčková, ktorá minulý rok poskytla zariadenie do kuchynky v kultúrno-športovej hale (plynový sporák, nerezový stôl, nerezový drez a umývačku riadu) navrhla celé zariadenie kuchynky odpredať obci za sumu 1200 €. Jozef Korčuška potvrdil, že je to veľmi dobrá ponuka, poslanci sa zhodli, že túto položku budú riešiť na nasledujúcom obecnom zastupiteľstve.

Hlasovanie, v ktorom OZ schvaľuje úpravu rozpočtu podľa upraveného návrhu vo výdavkovej časti vypustiť položku 6 200 717 002002– Rozvoj obce has zbrojnica:

Za hlasovali traja poslanci: Jozef Korčuška, Jozef Krupa a Bc. Pavol Kudzbel. Zdržal sa Rastislav Malatinka, proti hlasoval jeden poslanec: Michal Sitek. Úprava rozpočtu bola schválená.

K bodu číslo 11: Záver

Starosta Slavomír Korčuška sa poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Jozef Korčuška

Rastislav M.....



Slavomír Korčuška
starosta obce

Prílohy :

- uznesenia č. 36/2021-44/2021
- pozvánka 1 ks
- prezenčné listiny 2 ks
- Návrh kúpnej zmluvy na pozemky pod miestnou komunikáciou a na cintoríne
- Návrh na vysporiadanie pozemkov Pavol Sitek a manželka Jana Siteková
- Správa hlavného kontrolóra obce Podbiel č. 3/2021 Kontrola dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru za rok 2020
- Žiadosť o kúpu spoluvlastníckeho podielu k pozemkom P-PARKET, s.r.o.
- Návrh úpravy rozpočtu Obce Podbiel