

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Podbieli zo dňa 30. Septembra 2022

Prítomní: Slavomír Korčuška – starosta obce
Poslanci prítomní 30.09.2022: Michal Sitek, Jozef Krupa, Jozef Korčuška Rastislav
Malatinka, Bc. Pavol Kudzbel, Mgr. Dávid Kanderka
Poslanci prítomní 05.10.2022: Michal Sitek, Jozef Krupa, Jozef Korčuška Rastislav
Malatinka, Bc. Pavol Kudzbel, JUDr. Ľubomír Kuboš

Ospravedlnení 30.09.2022: JUDr. Ľubomír Kuboš

Ospravedlnení 05.10.2022: Mgr. Dávid Kanderka

Hl. kontrolór obce: Ing. Miroslav Bulla

Ďalší prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu číslo 1: Otvorenie

Starosta obce Slavomír Korčuška privítal členov obecného zastupiteľstva. Skonštatoval, že sú prítomní šiesti poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu číslo 2: Schválenie programu rokovania

Starosta obce prečítal body programu rokovania,

p. Pavol Kudzbel mal pripomienku, že chýba bod plnenie uznesení a plánuje ho zaradiť za bod č.4.

p. Jozef Krupa navrhol nasledovné zmeny:

- bod č. 4 škrtnúť premenovať ho a zároveň do neho presunúť ešte aj bod č.12 čiže bod č. 4 bude Informácie starostu, plnenie uznesení a interpelácie poslancov a občanov za tento návrh boli za 2 poslanci 4 sa zdržali hlasovania.

p. Michal Sitek dal návrh - bod č. 8 schválenie odmien poslancom a komisiám presunúť a dať ho ako bod č. 5, vzhľadom na to, že chce ešte upravovať rozpočet na následne ďalšie body č.5 označiť ako č.6, bod č. 6 označiť ako č. 7 a bod č. 7 označiť ako 8. Za tento návrh boli všetci šiesti prítomní poslanci.

Starosta dal návrh do bodu č.9 e) doplniť žiadosť p. Milana Loffaja – o schválenie zámeru na odpredaj pozemkov. Za tento návrh bolo všetkých šesť poslancov.

K bodu číslo 3: Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Do návrhovej komisie starosta navrhol Michala Siteka a Pavla Kudzbela. Za Michala Siteka hlasovali piati poslanci: Jozef Korčuška, Rastislav Malatinka, Jozef Krupa, Dávid Kanderka a Pavol Kudzbel Michal Sitek sa hlasovania zdržal. Za Pavla Kudzbela hlasovali piati poslanci: Jozef Korčuška, Jozef Krupa, Rastislav Malatinka, Michal Sitek Dávid Kanderka Pavol Kudzbel sa hlasovania zdržal.

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice Jozefa Korčušku a Dávída Kanderku. Za zapisovateľku určil pani Júliu Dvorskú.

K bodu číslo 4: Informácie starostu obce Podbiel

Na 29.10.2022 sú naplánované komunálne voľby a voľby do samosprávnych krajov. V komunálnych voľbách sa o funkciu starostu v obci Podbiel uchádzajú nasledovní kandidáti: Ing. Miroslav Bulla, Mgr. Patrícia Korčušková a Ing. Ján Sitek. Za poslancov do OZ sú nasledovní kandidáti: Ján Poštek, Bc. Pavol Kudzbel, Bc. Lukáš Kudzbel, Jozef Korčuška, Marika Grúňová, Jozef Lukáček, Michal Sitek, Rastislav Malatinka, Marián Vlčák, Jozef Krupa, Ing. Milada Tmáková, Edita Klimeková, Dušan Dvorský, Václav Bránický, Mgr. Gabriel Líška a JUDr. Ľubomír Kuboš. Všetkým želám úspešnú kandidatúru do Obecného zastupiteľstva v Podbieli.

Ohľadom manažovania administrácie JPÚ v Podbieli máme už štvrtú pracovníčku p. Ing. Gazdíkovú. Pozemkový úrad požiadal na základe potvrdenia svojho rozhodnutia o realizáciu znaleckého posudku pre obidve lokality. Posudok ešte nie je zhotovený, podľa informácií z pozemkového úradu by mal byť vyhotovený do polovice októbra. Po vyhotovení znaleckého posudku sa bude pokračovať v Ďalšom úkone a to je vyhotovenie Registra pôvodného stavu.

Ďalšie práce pokračujú aj pri vyhodnocovaní zmien a doplnkov č. 2. Obstarávateľ spolu so zhotoviteľom vyhodnocujú ešte v tomto čase pripomienky, ktoré boli podané k ZaDč.2. Obstarávateľ ma informoval, že by proces vyhodnotenia pripomienkovania mal byť ukončený v mesiaci Október.

Ing. Bulla sa informovala kedy bude dokončená pasportizácia komunikácií. Starosta informoval, že v mesiaci august bola zaslaná objednávka na vyhotovenie pasportizácie miestnych komunikácií, ktorá je základným nástrojom pre následné vysporiadanie miestnych komunikácií. Dĺžka miestnych komunikácií v obci Podbiel je cca 9km.

Obec Podbiel požiadala na základe požiadavky členov DHZO Podbiel o vyradovanú požiarnu techniku. Vyradenú techniku má možnosť obec získať za 0-vú hodnotu. Podmienkou je o získanej technike 3 roky podávať správu o využití získanej techniky a dopraviť si ponúkanú techniku na vlastné náklady.

Obec Podbiel získala dotáciu z ministerstva kultúry z programu obnovme si svoj dom 10 000€ na vyhotovenie projektovej dokumentácie pre sanáciu Františkovej Huty. Projektová dokumentácia má byť dokončená do konca roka 2022. V tomto čase prebiehajú rokovania o rozpočte na uvedenú nehnuteľnosť.

p. R.Malatinka sa spýtal čo je s mostom na Zámostie. Starosta odpovedal že prebieha kontrola verejného obstarania. Ing. Miroslav Bulla sa informoval ako je to s doplnkom územného plánu obce, kedy bude dokončený, starosta informoval že sa riešia pripomienky a v priebehu mesiaca október bude spracovaný a odoslaný na krajský úrad do Žiliny. Informoval sa ako sa rieši Projektová dokumentácia na Františkovu hutu. Rastislav Malatinka sa spýtal či sa uskutoční odkanalizovanie pri Sitekovi na Zámostí ako to je s výstavbou urnového hája a pripojkami na kanalizáciu pre P. Mičíka a p. Olberta. Starosta odpovedal, že p. Mičík, bytom Podbiel č.p.139 už prípojku má a p. Olbertovi, bytom Podbiel č.p.238 sa bude prípojka realizovať v priebehu mesiaca október 2022.

K bodu č.5: Schválenie odmien poslancom a komisiám obecného zastupiteľstva v Podbieli za rok 2022.

Starosta obce predložil návrh odmien poslancom a komisiám obecného zastupiteľstva za rok 2022. Jozef Krupa navrhol rozdeliť 4600,00 € podľa účasti na zastupiteľstvách.

Pavol Kudzbel navrhol rozdeliť čiastku 4000,00 € poslancom podľa účasti na obecných zastupiteľstvách. Starosta dal hlasovať o návrhu p. Kudzbel, 5 poslancov bolo za, jeden poslanec Jozef Krupa sa zdržal hlasovania.

p. Pavol Kudzbel navrhol navýšiť odmeny pre sociálnu komisiu o 150,00 € t.j. na 650,00€, p. Jozef Korčúška tiež navrhol navýšiť odmeny pre členov športovej a kultúrnej komisie o 100,00€ t.j. na 600,00€.

p. Michal Sitek navrhol na základe predošlých návrhov poslancov navýšiť odmeny komisiám kultúrno- športovej +100,00 € t.j. na 600,00€ pre komisiu pre ochranu verejného poriadku žiadnu odmenu, komisii sociálnej +150,00 € t.j. 650,00€ a komisii na prešetrovanie sťažností a ochranu verejného záujmu žiadnu odmenu za tento návrh bolo 5 poslancov jeden sa zdržal hlasovania.

p. Rastislav Malatinka ešte navrhol zvýšiť o 100,00 € t.j. na 600,00 € odmeny stavebnej komisii a navýšiť o 100,00 € t.j. na 600,00 € odmeny finančnej komisii. Starosta dal hlasovať o návrhu p. Rastislava Malatinku, za tento návrh bolo 5 poslancov 1 sa zdržal hlasovania.

K bodu č. 6 : Úprava rozpočtu Obce Podbiel na rok 2022 podľa predloženého návrhu.

Starosta predložil návrh úpravy rozpočtu tak ako ho poslanci dostali, p. Michal Sitek dal návrh na úpravu rozpočtu navýšenie v časti rozpočtu bežné výdavky Staroba – peňažné dary jednotlivcom o 1250,00 Eur t.j. na sumu 5050,00 Eur a znížiť o 1250,00 Eur odmeny na komisie t.j. zo 4000 Eur na sumu 2750,00 Eur. Starosta dal hlasovať o návrh p. Michala Siteka za bolo všetkých 6 poslancov. Keďže iné návrhy na úpravu rozpočtu neboli starosta dal hlasovať o predloženom návrhom rozpočtu aj so zmenou navrhnutou p. Michalom Sitekom za bolo všetkých 6 poslancov.

K bodu č.7: Schválenie návrhu VZN obce Podbiel č.3/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2019 o výške dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení.

Starosta poprosil p. Dvorskú aby informovala poslancov prečo je zmena potrebná. Tá informovala poslancov o tom, že keďže sa navyšujú pre školské zariadenia financie vo výdavkovej časti rozpočtu je potrebné prehodnotiť aj výšku dotácie na žiaka v týchto školských zariadeniach a tá sa automaticky navýšením výdavkov zvyšuje. Na základe toho dal starosta hlasovať o zmene VZN č.3/2022 za bolo všetkých 6 poslancov.

K bodu č. 8: Schválenie opravy uznesenia č. 52/2021 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podbieli zo dňa 22. novembra 2021

Starosta informoval, že tento bod sa týka úpravy textu v kúpno-predajnej zmluvy medzi Obcou Podbiel a Spoločenstvom bývalých Urbarialistov obce Podbiel nasledovne:

- č.918/4 o výmere 179 m², zastavané plochy a nádvoría, novovytvorená z parcely registra E-KN č.317/2 o výmere 108 m², orná pôda a č.782/4 o výmere 71 m², TTP
- č.918/5 o výmere 5 m², zastavané plochy a nádvoría, novovytvorená z parcely registra E-KN č.č.782/4 o výmere 3 m², TTP a č.317/2 o výmere 2 m², orná pôda

Ostatné vety uznesenia č.52/2021 ostávajú nezmenené.

Starosta dal hlasovať o oprave uznesenia č.52/2021 z 22.11.2021 za bolo všetkých 6 prítomných poslancov.

K bodu č. 9: Žiadosti

a/ Starosta predložil žiadosť Mgr. Martiny Planietovej o predbežný súhlas s prechodom a dlhodobým užívaním časti pozemku par. č. 781/1 a par. č. 145/3 za je nehnuteľnosťou Podbiel č.p.309. Po diskusii sa poslanci dohodli že súhlasia s prechodom a prejazdom po časti týchto predmetných parciel. Starosta dal hlasovať za prechod a prejazd po časti týchto parciel bolo všetkých 6 poslancov.

b/ Starosta predložil žiadosť Zdenka Hubeného a manž. Drahomíry Hubenej o predbežný súhlas s prechodom a dlhodobým užívaním časti pozemku par. č. 781/1 a par. č. 772 za ich nehnuteľnosťou Podbiel č.p.481. Po diskusii sa poslanci dohodli že súhlasia s prechodom a prejazdom po časti týchto predmetných parciel. Starosta dal hlasovať za prechod a prejazd po časti týchto parciel bolo všetkých 6 poslancov.

c/ Starosta predložil žiadosť Jána Michalicu, Márie Dominákovej. Ľudovíta Mintála a Kataríny Michalicovej bytom Podbiel č.p.271 o schválenie zámeru na odpredaj pozemkov pri bytovke č.p. 271. Po diskusii poslanci súhlasili so zámerom predaja predmetných pozemkov, ktoré sú uvedené v žiadosti. Starosta informoval, že sa tam jedná o záhrady pri bytovkách, ktoré žiadatelia dlhodobo užívajú. Jozef Krupa sa informoval, prečo nemajú všetci rovnaké výmery, starosta povedal že je to výmera podľa výmery bytov. Pavol Kudzbel sa spýtal či sa náhodou nepredáva aj cesta pred bytovkou, starosta odpovedal že sa predávajú len záhrady nie cesta. Starosta informoval, že cena za 1m2 podľa znaleckého posudku za 1m2 je 8,81 Eur. Starosta dal hlasovať o zámere predaja predmetných nehnuteľností za bol všetci 6 poslancov.

d/ Starosta predložil žiadosť p. Jakuba Blašťáka o prenájom obecnej budovy č.8 /Stará MŠ/ a informoval, že na finančnej komisii sa zaoberali touto žiadosťou a po telefonickom rozhovore s p. Blašťákom súhlasil s tým, že žiadosť chce odložiť. Jozef Krupa mal názor, že je potrebné mu túto žiadosť schváliť. Starosta dal hlasovať o odložení žiadosti za boli 4 poslanci 1 sa zdržal a 1 bol proti.

e/ Starosta predložil žiadosť p. Milana Lofaja o kúpu pozemku. Po informácii starostu kde sa pozemok nachádza o výmery podielu pozemku je 25,583 m2 a o cene podľa znaleckého posudku 15,97€ za 1m2. Starosta dal hlasovať o zámere predaja pozemku za bolo všetkých 6 poslancov.

Starosta informoval, že sa musí vzdialiť pre neodkladné záležitosti a poveril p. Rastislava Malatinku vedením obecného zastupiteľstva.

Pavol Kudzbel navrhol prerušiť obecné zastupiteľstvo z dôvodu neprítomnosti starostu do 7.10.2022 do 17.30 hod. hlasovaním za tento návrh boli 4 poslanci 1 sa zdržal 1 bol proti. Obecné zastupiteľstvo bolo prerušené 30.9.2022 o 19.35 hod.

Streda 05.10.2022 o 6.30 hod.

Prítomní poslanci podľa prezentácie na str. 1 zápisnice:

Starosta vyhlásil že obecné zastupiteľstvo prerušené dňa 30.9.2022 o 19.35 hod. pokračuje dňa 5.10.2022 o 6.30 hod. Skončili sme pri bode 9/Žiadosti a pokračujeme bodom 10/ Správa o výsledku kontroly č.2/2022

K bodu č. 10: Správa o výsledku kontroly č.2/2022, kontrola použitia poskytnutých dotácií z rozpočtu obce Podbiel v roku 2021

Starosta obce vyzval p. Ing. Miroslava Bullu, hlavného kontrolóra obce Podbiel, aby predniesol správu. Hlavný kontrolór vytkol nedostatky pri poskytovaní dotácií ako zo strany obce tak aj zo strany prijímateľa. VZN obce o dotáciách nekorešponduje s prílohami ktoré sú na stránke obce, p. Pavol Kudzbel podotkol, že je smutné že hlavný kontrolór nedostatky stále opakuje a stále sa to nerieši. Správu č.2/2022 poslanci zobrali na vedomie.

K bodu č. 11: Správa o výsledku kontroly č.3/2022, kontrola dodržiavania ustanovení zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v procese inventarizácie majetku

Hlavný kontrolór informoval, že uskutočnil kontrolu dodržiavania ustanovení zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v procese inventarizácie majetku. Správu č.3/2022 poslanci zobrali na vedomie.

p. Jozef Krupa sa pýtal, či tým občanom, ktorí nevyčistili po výrube les ešte z roku 2014 či sa im finančné prostriedky vrátia alebo zostanú a použijú sa pri vyčistení. Starosta informoval, že financie zostávajú na obci a občanom sa vrátia vždy po vyčistení.

K bodu č. 12: Interpelácie poslancov a občanov

Starosta vyzval poslancov na interpelácie. Z poslancov sa nikto neprihlásil. Potom vyzval na interpelácie občanov. Prihlásil sa JUDr. Miroslav Bachynec, ktorý sa informoval o JPU o pozemku p. Jána Pazdúra a spýtal, kedy bude vydané rozhodnutie a či ostatní občania pôjdu cez verejnú vyhlášku. Starosta ho informoval, že všetky tieto legislatívne veci idú cez Okresný úrad, treba sa obrátiť na nich. JUDr. Miroslav Bachynec ďalej hovoril, že stavebná komisia je hrobárom Jednoduchých pozemkových úprav /JPU/, že chcú aby cesty mali 11,5 m. Starosta informoval, že nepadlo žiadne rozhodnutie aká bude šírka cesty a stavebná komisia je len poradný orgán.

Pán Anton Janík poukázal a problém dopravnej značky na Lentilovej ulici, značku nie je viditeľná, je zarastená, je potrebné ju očistiť. Na moste na Zámestie sú jamy, je potrebné ich opraviť. Starosta dal tento bod na vedie.

K bodu č. 13: Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným poslancom a občanom a obecné zastupiteľstvo ukončil.

Overovatelia zápisnice: Jozef Korčuška

Mgr. Dávid Kanderka



starosta