

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Podbieli zo dňa 30. júna 2022

Prítomní: Slavomír Korčuška – starosta obce
Poslanci: Michal Sitek, Jozef Krupa, Jozef Korčuška a Rastislav Malatinka,
Ospravedlnení: Mgr. Dávid Kanderka, JUDr. Ľubomír Kuboš a Bc. Pavol Kudzbel
Hl. kontrolór obce: Ing. Miroslav Bulla
Ďalší prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu číslo 1: Otvorenie

Starosta obce Slavomír Korčuška privítal členov obecného zastupiteľstva. Skonštatoval, že sú prítomní štyria poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu číslo 2: Schválenie programu rokovania

Starosta obce prečítal body programu rokovania, p. Jozef Krupa navrhol nasledovné zmeny:

- za bod č. 3 nový bod č. 4: „Kontrola plnenia uznesení z posledného OZ“
- za bod „Informácie o JPÚ“ presunúť ako bod č. 7 Žiadosti
- nový bod č. 14 nový bod „Vysporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami“
- nový bod č. 15 „Domáhanie sa vlastníckych práv - predkupného práva pri predaji pozemkov vo spoluvlastníctve Obce Podbiel

Starosta navrhol doplniť bod „Žiadosti“ o nové písmeno e) žiadosť Jakuba Blaštáka Dolná lehota č. 411 o prenájom obecného objektu a tiež doplniť písmeno f) žiadosť Jakuba Bebeja o pridelenie stavebného pozemku

Hlasovanie o návrhoch p. Jozefa Krupu

- nový bod č. 4: „Kontrola plnenia uznesení z posledného OZ“ za hlasovali traja poslanci: Jozef Krupa, Michal Sitek a Rastislav Malatinka, zdržal sa jeden poslanec - Jozef Korčuška
- za bod „Informácie o JPÚ“ presunúť ako bod č. 7 Žiadosti. Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci
- nový bod č. 14 nový bod „Vysporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami“ Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci
- nový bod č. 15 nový bod „Domáhanie sa vlastníckych práv - predkupného práva pri predaji pozemkov v spoluvlastníctve Obce Podbiel“ Za hlasovali traja poslanci: Jozef Krupa, Michal Sitek a Rastislav Malatinka, zdržal sa jeden poslanec: Jozef Korčuška

Hlasovanie o návrhoch starostu obce Slavomíra Korčušku:

- bod „Žiadosti“ doplniť o nové písmeno e) žiadosť Jakuba Blaštáka Dolná lehota č. 411 o prenájom obecného objektu. Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci
- bod „Žiadosti“ doplniť o nové písmeno f) žiadosť Jakuba Bebeja o pridelenie stavebného pozemku. Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci

Hlasovanie o upravenom programe rokovania. Za hlasovali všetci 4 prítomní poslanci.

K bodu číslo 3: Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Do návrhovej komisie starosta navrhol Jozefa Krupu a Michala Siteka. Za Jozefa Krupu hlasovali traja poslanci: Michal Sitek, Jozef Korčuška a Rastislav Malatinka. Jozef Krupa sa hlasovania zdržal. Za Michala Siteka hlasovali traja poslanci: Jozef Korčuška, Jozef Krupa a Rastislav Malatinka, Michal Sitek sa hlasovania zdržal.

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice Jozefa Korčušku a Rastislava Malatinku. Za zapisovateľku určil pani Vieru Ursínyovú.

K bodu číslo 4: Kontrola uznesení z posledného OZ

Starosta prítomných informoval, že na základe uznesenia aby bolo zvolané predsedníctvo JPÚ sa na obci uskutočnilo stretnutie JPÚ. Rokovania sa zúčastnili: starosta odbce Podbiel, pozemkový úrad, zhotoviteľ JPÚ, pozemkový fond, p. Anna Bendisová, JUDr. Jozef Turčák. Predmetom rokovania bola žiadosť Ing. Pazdúra, ktorý podal námietku, že chce byť vyradený z JPÚ. Na stretnutí sa telefonicky dohol, že pôjde do JPU čiastočne, jeho parcely sú C-čkové, čiže uplatnil si nárok aby zostali na tom istom mieste ako sú, do pozemkových úprav pôjde na šírku cesty a zmena obvodu bude v tom, že ostatná výmera sa mu odráta od schválenej šírky cesty. Toto sa určí geometrickým plánom a bude sa riešiť už len s ním, nie s ostatnými účastníkmi a naplánované rozloženie ciest by zostalo nezmenené.

K uzneseniu – Zvolať pracovné rokovanie ohľadom hranice pamiatkovej rezervácie:

Zástupca KPÚ Žilina Ing. Arch. Pavlom Jurčom nás informoval, že neustúpi zo svojich požiadaviek v ZaD č. 2, ohľadom navrhovanej výstavby v lokalite Dolinka zo svojho stanoviska, ktoré predniesol na stretnutí so zástupcami obce. Na základe tejto informácie starosta požiadal poslancov obecného zastupiteľstva, aby zaslali na obec svoje stanovisko k navrhovanej zástavbe HBV a IBV v časti Dolinka. Od piatich poslancov boli na obec doručené písomné odpovede v znení „Som za to, aby sa vypustila z ZaD č.2 lokalita BH2.1 čiže HBV a BI2.2 IBV a ponechala sa v pôvodnom stave“ Vyplyva z toho, väčšina poslancov písomne vyjadrila svoj súhlas s vylúčením predmetných lokalít zo ZaDč.2. Dvaja poslanci vyjadrili svoj názor telefonicky.

Po rokovaní s pamiatkovým úradom v otázke zmenšenia hranice pamiatkovej rezervácie nám bolo povedané, že je potrebné nakresliť návrh hranice pamiatkovej rezervácie – v hlavnej časti Bobrovej rale s príslušnými záhumnicami. Tento návrh bol zaslaný na Pamiatkový úrad Ing. Jurčovi, ktorý nám k návrhu zašle svoje stanovisko, prípadne nám ho odporučí opraviť. Doručí nám na obec aj podpornú dokumentáciu potrebnú k vypracovaniu žiadosti o zmenu pamiatkovej rezervácie. Pracovné stretnutie nám zatiaľ neodporúča zvolávať, až potom ako bude pripravené zakreslenie obvodu a spracovaná podporná dokumentácia k žiadosti.

K bodu číslo 5: Informácie starostu obce Podbiel

Z VÚC Žilina starosta obdržal informáciu, že bol po roku vysúťážený zhotoviteľ nového mosta ponad rieku Oravu. Bola to firma Metrostav. Žiaľ táto firma za vysúťážených podmienok po roku odmietla realizovať stavbu mosta. Podľa pravidiel pri verejnom obstarávaní boli zahájené rokovania s druhým uchádzačom o stavbu mosta, ktorým bol MBM stav. Pre nesplnené podmienky bol subjekt MBM stav zo súťaže vylúčený VÚC Žilina. MBM však na toto vylúčenie podalo námietku, ktorou sa v tomto čase zaoberá úrad pre verejné obstarávanie a vyhodnocuje jeho opodstatnenosť. Ďalšie informácie ohľadom mosta VÚC Žilina starosta poskytne až po vyhodnutí námietok od

Úradu pre verejné obstarávanie. Medzitým ako prebieha vyhodnotenie tohto verejného obstarávania JUDr. Bachynec a p. Janík podali súdnu žalobu na rozhodnutie, ktoré vydala obec Podbiel k výrubu, preto súd zrušil rozhodnutie Okresného úradu Tvrdošín a touto žalobou musí prejsť nové konanie. Momentálne ohľadom toho prebieha policajné vyšetrovanie, predvolaný na výsluch bol aj starosta.

Starosta ďalej prítomných informoval o tom, že do našej obce pribudli utečenci z Ukrajiny, obec im aktívne pomáha a tiež, že v nedeľu 3.7.2022 sa v našej obci uskutoční 29 ročník Podbielanských folklórnych slávností, na ktoré prítomných poslancov a občanov pozval.

K bodu číslo 6: Informácie o JPÚ

Starosta prítomných informoval o nasledovných skutočnostiach:

Rozhodnutie vydané Odborom opravných prostriedkov, ktoré nenadobudlo právoplatnosť v znení, že navrhované námietky v odvolaní p. Jána Murinu proti ustanoveniu Ing. Eugena Dedinského ako znalca vo veci vypracovania znaleckého posudku na určenie východiskovej hodnoty pozemku v obvode projektu sa zamietajú. Na 23.3.2022 bolo zvolané pracovné stretnutie ohľadom podnetu Jána Pazdúra ml., v ktorom žiadal o vyňatie svojich pozemkov z obvodu JPÚ a zmenu umiestnenia navrhovanej miestnej komunikácie. Na základe jeho požiadavky mu bol doručený návrh zmeny navrhovanej miestnej komunikácie, ktorý obchádza jeho parcelu, no po preštudovaní tohto návrhu s ním p. Pazdúr nesúhlasil. Na základe riešenia požiadavky p. Pazdúra bolo zvolané predsedníctvo JPÚ, kde sa riešila jeho požiadavka. Z rokovania sa prijal záver, že Ján Pazdúr ostane v obvode JPÚ len čiastočne a to podielom pod navrhovanou miestnou komunikáciou. To znamená, že sa nebude meniť výjazd na cestu 2 triedy a ostane tak, ako je navrhnutý. S týmto súhlasil aj p. Pazdúr a túto zmenu obvodu s ním bude riešiť Pozemkový a lesný úrad Námestovo spolu so zhotoviteľom JPÚ. Po zamietnutí námietky od p. Murinu a vyriešení podnetu od p. Pazdúra zhotoviteľ začal prípravu na vykonanie znaleckého posudku pre obidve lokality JPÚ.

K bodu číslo 7: Žiadosti:

a) Tomáš Olbert, Podbiel č. 238 – o príspevok

Starosta uviedol, že žiadosť poslanci obdržali v materiáloch na rokovanie a je prílohou tejto zápisnice. Obec ťahala hlavný zvod kanalizácie niekedy v minulosti na náklady OÚ sa ku každému domu mala dať odbočka aby sa už potom nemuselo prepil'ovať teleso cesty. P. Tomáš Olbert zistil na OVS, že žiadna odbočka ku jeho domu nie je, preto žiada obec o príspevok. Jozef Krupa, ktorý bol v tom čase starosta sa vyjadril, že v tej dobe sa asfaltovali cesty a chcel aby sa urobili prípojky až ku bránke, v tom čase tam býval p. Mušo, ktorý odmietol aby mu bager vošiel do dvora a vykopal prípojku.

Starosta navrhol aby si p. Olbert urobil výkop sám, materiál - teda kanalizačné rúry mu zakúpi obec a to isté navrhol aj pre žiadosť p. Míčíka.

p. Olbert žiadal, aby mu obec zrealizovala odbočku. Rastislav Malatinka navrhol, aby aj výkop realizovala obec. P. Olbert sa ponúkol, že sám urobí vytýčenie pozemných sietí a zabezpečí ručný výkop plynu, električky a optického káblu.

Hlasovanie o uznesení v ktorom OZ schvaľuje realizáciu odbočky z verejnej kanalizácie pred rodinným domom Tomáša Olberta, súpisné č. 238 s tým, že vytýčenie sietí si zabezpečí p. Olbert. Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci, uznesenie bolo prijaté.

b) Rastislav Míčík, Podbiel. Č. 139 – o poskytnutie pomoci

Starosta prítomných informoval, že sa jedná o obdobnú žiadosť ako p. Olbert s tým, že vzdialenosť k domu je až okolo 60 metrov, od železníc má povolenie, je potrebné len vykopať rigol a zasypať ho.

Hlasovanie o uznesení v ktorom OZ schvaľuje realizáciu kanalizačnej prípojky k rodinnému domu p. Rastislava Mičíka súpisné č. 139, s tým, že si vytýčenie sietí zabezpečí sám. Za hlasovali traja poslanci: Jozef Korčuška, Michal Sitek a Rastislav Malatinka, zdržal sa jeden poslanec: Jozef Krupa. Uznesenie bolo prijaté.

c) Mgr. Martina Planietová, Podbiel č. 35 – o predbežný súhlas s predajom pozemku

Starosta uviedol, že obec získala od Slovenského pozemkového fondu parcely za záhradami, kde bývajú Cibulákovci, Hubený, Dominovi, Moresovi, ktorí sa o ne starajú - kosia ich. V územnom pláne tam výstavba nie je určená, len výhľad na zástavbu. Podľa smernice Zásady hospodárenia s majetkom obce sa dá odpredať majetok, keď je mimoriadny zreteľ, inak môžeme odpredaj majetku zrealizovať len na základe obchodnej verejnej súťaže, dobrovoľnou dražbou alebo priamym predajom, ak suma nepresiahne 40 000 €. Ing. Miroslav Bulla, hlavný kontrolór obce sa vyjadril, že tam nevidí osobitný zreteľ, obec by sa musela najprv zamyslieť, či je to prebytočný majetok obce, či tam nemáme nič čo je pre obec výhodné – napr. zameniť pozemok až potom, keď zistíme, že to obec nechce môže dať pozemky na predaj. Je tiež možnosť dať tieto pozemky do dlhodobého nájmu. Starosta navrhol najprv skúsiť zámenu, ak má p. Dominová pozemok v rovnakej bonite.

Hlasovanie za uznesenie, v ktorom OZ žiadosť o predbežný súhlas o odpredaj časti pozemku Mgr. Martine Planietovej Podbiel č. 35 zamietá s tým, že odporúča možnosť podania žiadosti na dlhodobé užívanie alebo zámenu pozemku. Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci, Uznesenie bolo prijaté.

d) Zdenko Hubený, Podbiel č. 481 – o predbežný súhlas s predajom

Hlasovanie za uznesenie v ktorom OZ v Podbieli zamietá žiadosť Zdenka Hubeného o predbežný súhlas o odpredaj časti pozemku s tým, že odporúča možnosť podania žiadosti na dlhodobé užívanie alebo zámenu pozemku. Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci, Uznesenie bolo prijaté.

e) Jakuba Blašťačka, Dolná Lehota 411, Oravský podzámok žiadosť o prenájom obecného objektu Stará škôlka,

OZ sa zúčastnil aj p. Blašťaček, ktorý predstavil svoj zámer – prenajať objekt na stolársku výrobu a okolie na uskladnenie materiálu, pripustil, že by tam bola hlučnosť aj prašnosť. Ponúkol rekonštrukciu budovy: vybudovať sociálne zariadenia, zvonka rekonštrukcia, urobiť zateplenie. Výrobu sústredí vnútri a pracovnú dobu plánuje od 7:00-16:00 hod. Starosta poznamenal, že tento objekt je územnom pláne určený na občiansku vybavenosť ako sociálne zariadenie alebo bytovka. Pri prevádzke by to bol problém, nebolo by to v súlade s územným plánom. Rastislav Malatinka sa obáva, že budú sťažnosti občanov na vrčanie strojov dlho do noci, ale súhlasí s prenájomom objektu. S prenájomom objektu súhlasil aj Jozef Krupa.

Pristúpilo sa k hlasovaniu v ktorom OZ schvaľuje žiadosť o prenájom obecného objektu Stará škôlka s príslušným pozemkom s výškou nájmu 1000 € ročne na dobu 5 rokov s tým, že potrebné stavebné úpravy a napojenie na inžinierske siete si zrealizuje vo vlastnej réžii. Hlavný kontrolór obce poznamenal, že majiteľom je obec, preto musí byť aj žiadateľom. Michal Sitek povedal, že ak je výška nájmu nízka, musí byť v uznesení osobitný zreteľ (je to obci prospešná činnosť, pretože obci zhodnotí budovu). Uznesenie ale nebolo možné

schváliť, pretože v tomto prípade ho musí schváliť 3/5 väčšina poslancov. Prítomných bolo len 4, preto poslanci hlasovali za uznesenie, v ktorom OZ odkladá na najbližšie OZ žiadosť Jakuba Blašťáka o prenájom obecného objektu. Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci. Uznesenie bolo prijaté.

f) Jakuba Bebeja o pridelenie pozemku.

Starosta uviedol, že na pridelenie tohto pozemku boli štyri žiadosti: Jakub Bebej, p. Ježko, p. Juriňáková a p. Kudzbelová. Na pozemku nemá p. Jakub Bebej vykúpený ani jeden meter (len jeho mama a brat). Pani Kudzbelová sa vzdala o predelenie tohto pozemku. Po konzultácii s p. Bebejom mu navrhol, aby tam mal ako žiadateľ nejaké vlastníctvo. Navrhol, aby poslanci schválili predbežný súhlas, aby Jakub Bebej mohol pracovať na vysporiadaní vlastníctva tohto pozemku a potom, keď bude mať na LV vysporiadanú väčšiu časť, tak mu odpredáme obecný podiel s tým, že by sa na to vzťahoval aj osobitný zreteľ.

Hlasovanie o uznesení, v ktorom OZ vyslovuje predbežný súhlas s vysporiadaním spoluvlastníckych podielov na parcele na parcele CKN 1453 v prospech žiadateľa Jakuba Bebeja. Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci. Uznesenie bolo prijaté.

K bodu číslo 8: Schválenie záverečného účtu obce Podbiel

Starosta prítomných informoval, že záverečný účet bol zverejnený na webovom sídle obce od 10.5.2022. Hlavný kontrolór obce k nemu dal stanovisko, ktoré je prílohou tejto zápisnice a poslanci ho obdržali v materiáloch na OZ.

Hlasovanie o uznesení v ktorom OZ schvaľuje Záverečný účet Obce Podbiel a rozpočtové hospodárenie za rok 2021 bez výhrad. Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci. Uznesenie bolo prijaté.

Hlasovanie o uznesení v ktorom OZ schvaľuje tvorbu rezervného fondu za rok 2021 vo finančnej čiastke 78588,71€. Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci. Uznesenie bolo prijaté.

K bodu číslo 9: Schválenie VZN obce Podbiel č. 2/2022, ktorým sa mení VZN č. 1/2021 o výške príspevku a spôsobe ho platby na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Podbiel

Starosta prítomným ozrejmil zmeny VZN, ktorý mi sú stúpajúce ceny potravín a preto je nutný presun z prvého do tretieho finančného pásma.

Hlasovanie v ktorom OZ schvaľuje VZN obce Podbiel č. 2/2022 o výške príspevku a spôsobe ho platby na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Podbiel. Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci. Uznesenie bolo prijaté.

K bodu číslo 10: Schválenie smernice: „Zásady hospodárenia a nakladania s finančnými prostriedkami obce Podbiel“

Starosta skonštatoval, že smernicu obdržali poslanci v materiáloch na rokovanie OZ

Hlasovanie v ktorom OZ schvaľuje smernicu: „Zásady hospodárenia a nakladania s finančnými prostriedkami obce Podbiel“. Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci. Uznesenie bolo prijaté

K bodu číslo 11: Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Podbiel na II. polrok 2022

Ing. Miroslav Bulla, hlavný kontrolór obce povedal, že návrh bol vyvesený na úradnej tabuli, neboli k nemu podané žiadne pripomienky.

Hlasovanie v ktorom OZ schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Podbiel na II. polrok 2022: Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci. Uznesenie bolo prijaté

K bodu číslo 12: Určenie rozsahu výkonu funkcie (úväzku) starostu na celé nadchádzajúce funkčné obdobie a určenie počtu poslancov na nadchádzajúce volebné obdobie

Rastislav Malatinka navrhol skrátiť úväzok starostu obce o 20 %.

Hlasovanie o uznesení, v ktorom OZ schvaľuje výkon funkcie starostu obce Podbiel na volebné obdobie 2022-2026, začínajúce voľbami do orgánov samosprávy obce na plný pracovný úväzok a tiež určuje na volebné obdobie 2022-2026 sedem poslancov do Obecného zastupiteľstva v Podbieli: Za hlasovali traja poslanci: Jozef Krupa, Michal Sitek a Jozef Korčuška zdržal sa jeden poslanec: Rastislav Malatinka. Uznesenie bolo prijaté.

K bodu číslo 13: Určenie volebného obvodu pre voľby do orgánov samosprávy obce OZ

Hlasovanie, v ktorom OZ schvaľuje pre voľby do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa uskutočnia dňa 29.10.2022 volebný obvod č. 1, ktorým je obec Podbiel. Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci. Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 14: Vysporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami

Jozef Krupa konštatoval, že máme vypracovaný zoznam majiteľov pozemkov pod miestnymi komunikáciami, je tam veľa ľudí, ktorí nemajú obci problém predať za cenu určenú znaleckým posudkom. Tí čo predať nebudú chcieť, znalecký posudok bude podkladom pre OÚ Žilina odbor opravných prostriedkov, kde pôjdu na vyvlastnenie. Preto navrhol hneď dať vypracovať znalecký posudok a následne oslovovať ľudí. Starosta Slavomír Korčuška sa vyjadril, že je treba najprv urobiť geometrický plán, aby sa cesty zamerali a k tomu nám slúži pasportizácia ciest. Pasportizácia nám vytýči odkiaľ-pokiaľ je cesta, na základe toho sa urobí geometrický plán (čo chceme vysporadúvať), až potom by sme so znaleckým posudkom mali oslovovať ľudí. Jozef Krupa navrhol aby sa geometrický plán robil súčasne so znaleckým posudkom. Jozef Korčuška navrhol, aby sa zadávalo vypracovanie geometrických plánov po častiach. Zatiaľ ich máme na Pleso a cintorín.

Hlasovanie o uznesení v ktorom OZ odporúča starostovi čo v najkratšej dobe zabezpečiť znalecký posudok a geometrický plán pod miestnymi komunikáciami za účelom ich vysporiadania. Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci. Uznesenie bolo prijaté

K bodu číslo 15: Domáhanie sa vlastníckych práv - predkupného práva pri predaji pozemkov vo spoluvlastníctve Obce Podbiel za posledné tri roky

Jozef Krupa sa vyjadril, že sú v Podbieli pozemky rozdrobené. Na listoch vlastníctva sa nachádza príliš veľa vlastníkov, zle sa predáva aj kupuje, preto sa v obci zaviedol zvyk, že si ľudia kupujú pozemky aj napriek predkupnému právu a všetci to rešpektujú. On osobne aj s dcérou boli napadnutí, že neponúkli spoluvlastníkom predkupné právo. Navrhol, aby sa pri zmluvách za posledné 3 roky, kde je obec spoluvlastník, (obec mala byť oslovená a malo jej byť ponúknuté predkupné právo a toto sa nestalo) obec domáhala súdnym konaním a uplatnila si dovolanie, že boli upreté jej spoluvlastnícke práva. Teda všetky zmluvy, ktoré sa týkali predaja, kde má obec spoluvlastníctvo by boli zrušené. JUDr. Miroslav Bachynec sa k uvedenému vyjadril, že Jozef Krupa začal skupovať pozemky pod tankodrom, tak mu napadol všetky zmluvy a je to v súlade so zákonom.

Hlasovanie o uznesení, v ktorom OZ ukladá OÚ aby sa domáhal a uplatnil si predkupné právo na všetkých parcelách ktoré sú v spoluvlastníctve obce Podbiel a to prostredníctvom súdu za posledné tri roky. Hlasovanie: za hlasoval jeden poslanec: Jozef Krupa, zdržal sa jeden poslanec: Jozef Korčuška, proti hlasovali dvaja poslanci: Michal Sitek a Rastislav Malatinka. Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu číslo 16: Interpelácie občanov a poslancov obecného zastupiteľstva

Lukáš Kudzbel upozornil, že za domom p. Júliusa Olberta je otvorená šachta, vedľa urbárskych pozemkov, tiež sa opýtal JUDr. Bachynca, či mu nepríde zvláštne, že napadol obec a na druhej strane kúpil majetok, kde je spoluvlastník obec a tiež ju neoslovil s predkupným právom. JUDr. Bachynec sa vyjadril, že je rozdiel medzi kúpou majetku a kúpou pozemku, upozornil na neaktuálne informácie na webovej stránke obce Podbiel a tiež, že niektorí občania si bez stavebných povolení robia čo chcú, uviedol príklad rekonštrukcie lesnej cesty urbárom v r. 2019 bez stavebného povolenia. Starosta mu odpovedal, že sa bol predseda urbáru Bc. Kudzbel opýtať pracovníčky stavebného úradu na obci, ktorá mu povedala, že na rekonštrukciu cesty mu stavebné povolenie netreba. JUDr. Bachynec poukázal na obec Dlhá, kde vydali stavebné povolenie na rekonštrukciu starej lesnej cesty. Povedal, že v r. 2021 si poslanec Krupa vybudoval budovu 12x14m² bez stavebného povolenia. Jozef Krupa mu odpovedal, že stavebné povolenie má z roku 2010, tiež sa opýtal Rastislava Malatinku, či má stavebné povolenie na rekonštrukciu domu. Rastislav Malatinka mu odpovedal, že nebolo potrebné, pretože menil strešnú krytinu čo je malá stavebná úprava na ktorú nie je potrebné stavebné povolenie, JUDr. Bachynec poznamenal, že tam menil tri rady kvádrov aj celú strechu. Rastislav Malatinka odpovedal, že bolo potrebné vymeniť zhnité krokvy, preto musel robiť aj krov a z tohto dôvodu bude treba urobiť aj dodatočné stavebné povolenie. JUDr. Bachynec sa opýtal sa či je na zberný dvor projektová dokumentácia a stavebné povolenie. Starosta odpovedal, že je to len triediaci dvor. JUDr. Bachynec vyslovil názor, že sa teší, že idú voľby a prídu do týchto radov ľudia, ktorým bude ležať osud obce na srdci a každý krok, ktorí urobia bude v prospech obce. Vyjadril sa tiež, že poslanec Krupa si rieši svoje ego cez poslancov. Anton Janík apeloval na poslancov, aby pomohli župe, aby požiadali aby bol most ponad rieku Orava zaradený do technicko-historickej pamiatky obce, pretože je ho škoda zbúrať. Vyslovil ľútosť nad tým, že dom dôchodcov najbližších 10 rokov neprípadá do úvahy. Opýtal sa, či sa v súčasnosti niekde dôchodcovia stretávajú. Tiež ho trápi životné prostredie našej obce, konkrétne situácia okolo Oravy, kde je z jednej strany vyrúbaná trasa – kde zostala diera pre náhradný most, ktorého výstavba je v nedohľadnej dobe. Ďalej poukázal na odpad, ktorý sa vyváža na Zámostí poza

drevosklad, tiež, že popod cintorínom je kopec vyrúbaných stromov, opýtal sa kto ich dal vyrúbať a kde je drevo. Opýtal sa prečo poslanci na zasadnutie OZ nepredvolali predsedu životného prostredia, aby sa vyjadril, aké má plány sú v tejto oblasti a ako pracuje komisia životného prostredia. Starosta mu odpovedal, komisia životného prostredia je poradný orgán OZ, schádza sa, keď je nejaký podnet a OZ si vyžiada od nich stanovisko, väčšinou kontrolovaluje vyrúbané parcely. Nebol a ňu adresovaný žiaden podnet. Obec Podbiel na výrub drevín vydáva povolenie len pre intravilán, pre extravilán vydáva povolenia OÚ Tvrdošín. JUDr. Bachynec upozornil na skutočnosť, že je vyrúbaný celý Prípor a istá osoba sa nehanbí predávať to drevo chudákovi dôchodcom. Starosta povedal, že o tejto skutočnosti nevie.

Poslanec Rastislav Malatinka navrhol, aby obec dala 2 značky: jednu pri kostole na parkovisku p. Kypta – ľudia mu parkujú pred domom a on nemôže vyjsť von. Starosta mu odpovedal, že tam nie miestna komunikácia, navrhol, aby si na bránku dal tabuľku „neparkovať výjazd vozidiel“

Druhú značku navrhol umiestniť Na stávk, kde chodia určití ľudia piť alkohol a je to pietne miesto. Navrhol tam umiestniť tabuľku s textom „Pietne miesto, prosíme nepožívať alkoholické nápoje v tomto areáli“

Jozef Krupa upozornil na problém školy, ktorá nemá žiakov, treba sa zamyslieť, prečo rodičia dávajú deti do Nižnej, urobiť všetko preto aby mladí ľudia z dediny neodchádzali, aby sa zrealizovali JPÚ. Antonovi Janíkovi odpovedal, že dôchodcovia majú pod školou priestor „Klub dôchodcov“, kde sa stretávajú. Dom dôchodcov je naplánovaný územným plánom na pozemku, kde je teraz Stará škôlka. Po obci Podbiel sa pohybuje slabomodrá dácia s ukradnutými značkami TS 373CY a rozbitým zadným oknom. vykradli na stanici 100 l nafty, je to zlodejská skupina, starosta povedal, že to oznámili policajtom.

Ing. Miroslav Bulla povedal, že už pred rokom žiadal o osadenie dopravných značiek zákazu vjazdu pri záhradkách pri p. Olbertovi, jazdia tam rôzni štvorkolkári a motorkári. Na webovej stránke obce je zverejnená zápisnica z r. 2019. Starosta mu odpovedal, že to bude omyl. Ďalšia otázka bola ku Zmenám a doplnkom do ÚP č. 2, ktoré práce nám fakturoval p. Kmeť. Starosta mu odpovedal, že mu to zistí a dá odpoveď, ktoré práce boli vykonané. Ďalej sa Ing. Bulla ospravedlnil p. Krupovi, že na poslednom OZ nevhodným spôsobom komunikoval ohľadne stavebného úradu a starostu vyzval, aby na internetovej stránke obec zverejnila informácie ohľadom volieb.

K bodu číslo 17: Úprava rozpočtu Obce Podbiel na rok 2022 podľa predloženého návrhu

Starosta skonštatoval, že návrh rozpočtu dostali poslanci v materiáloch na rokovanie. Položka „Pasportizácia ciest“ sa zvýši o 2800 €, pretože si dal si urobiť prieskum trhu. V návrhu sú žiadosti o poskytnutie príspevku od Ženskej speváckej skupiny Senková Podbiel, Združenia zdravotne postihnutých Oravy, Základnej organizácie jednoty dôchodcov Slovenska v Podbieli a DHZ obce Podbiel „O Podbielanskú drážku“. Ďalej položka 5000 € pre Farský úrad na materiál spojený s výstavbou pietneho miesta – kríža na Červenej skale, s tým, že ich treba vyzvať o doplnenie žiadosti o presné špecifikovanie rozpočtu, vyzval Rastislava Malatinku aby s tým p. farárovi pomohol.

Hlasovanie o uznesení, v ktorom OZ schvaľuje úpravu návrhu rozpočtu Obce Podbiel podľa predloženého návrhu. Za hlasovali všetci štyria prítomní poslanci. Uznesenie bolo prijaté.

K bodu číslo 15: Záver

Starosta Slavomír Korčuška sa poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Jozef Korčuška

Rastislav Malatinka



Slavomír Korčuška
starosta obce

Prílohy :

- uznesenia č. 12/2022-32/2022
- pozvánka 1 ks
- prezenčné listiny 2 ks
- Žiadosť: Tomáš Olbert, Podbiel č. 238 – o príspevok
- Žiadosť: Rastislav Mičík, Podbiel. Č. 139 – o poskytnutie pomoci
- Žiadosť: Mgr. Martina Planietová, Podbiel č. 35 – o predbežný súhlas
- Žiadosť: Zdenko Hubený, Podbiel č. 481 – o predbežný súhlas s predajom
- Žiadosť: Jakub Blašťák, Dolná Lehota 411, Oravský podzámok – o prenájom obecného objektu
- Žiadosť: Jakub Bebej o pridelenie pozemku
- Záverečný účet Obce Podbiel a rozpočtové hospodárenie za rok 2021
- Stanovisko HKO k návrhu záverečného účtu obce Podbiel za rok 2021
- návrh VZN č. 2/2022 o výške príspevku a spôsobe ho platby na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Podbiel
- návrh smernice: „Zásady hospodárenia a nakladania s finančnými prostriedkami obce Podbiel“
- návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Podbiel na II. polrok 2022
- Žiadosti o poskytnutie príspevku od Ženskej speváckej skupiny Senková Podbiel, Združenia zdravotne postihnutých Oravy, Základnej organizácie jednoty dôchodcov Slovenska v Podbieli a DHZ obce Podbiel „O Podbielanskú držku“
- Návrh úpravy rozpočtu Obce Podbiel k 30.6.2022