

Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

Hlavný kontrolór obce Podbiel, Ing. Miroslav Bulla, v súlade s § 18f, ods. 1 pís. i zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov predkladá Obecnému zastupiteľstvu obce Podbiel

### Správu o výsledku kontroly č. 1/2026

Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

Kontrolu vykonal: Ing. Miroslav Bulla, hlavný kontrolór obce Podbiel  
Predmet kontroly: kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce Podbiel za rok 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,-eur, overenie objektívneho stavu kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi.  
Kontrola bola vykonaná: 05.01.2026 – 12.01.2026  
Kontrolované obdobie: 2025

Zákomom č. 137/2023 Z.z., ktorým sa novelizoval aj zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení došlo s účinnosťou od 1.11.2023 k doplneniu povinnosti hlavného kontrolóra v znení § 18f ods. 1 písm. i) „Hlavný kontrolór je povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka; obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené“. Navrhovaná úprava je reakciou na netransparentné prevody majetku zo strany obcí a ich nerešpektovaniu právnych predpisov pri takých prevodoch.

Zistený stav:

Kontrolou uznesení a zápisníc z rokovaní obecného zastupiteľstva v Podbieli v roku 2025 a zverejnených zmlúv za rok 2025, obec Podbiel v roku 2025 nevykonala prevod nehnuteľného majetku obce Podbiel, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila sumu 20 000 €. V roku 2025 nebol realizovaný žiadny prevod nehnuteľného majetku obce Podbiel.

Navrhované opatrenia: bez opatrení

Správa bola vypracovaná dňa 14. januára 2026

Vypracoval: Ing. Miroslav Bulla – hlavný kontrolór obce Podbiel  
(Meno, priezvisko a funkcia)

.....  
(podpis)

Kontrolovaný subjekt bol so správou oboznámený dňa:

..... 2026

Správu o výsledku kontroly prevzal za kontrolovaný subjekt:  
Ing. Ján Sitek, starosta obce Podbiel  
(Meno, priezvisko a funkcia zodp. zástupcu)

.....  
(podpis)

Počet listov: 1

Výtlačok: jediný

Registratúrna značka: LF 5

OBEC PODBIEL	
Dátum: 14.01.2026	
Číslo záznamu:	Číslo spisu:
Prilohy:	Vybavuje: +L