

Zápisnica

z verejného rokovania Obecného zastupiteľstva v Podbieli
zo dňa 5. februára 2010

Prítomní: JUDr. Jozef Domiňák – starosta obce
poslanci – Bc. Pavol Kudzbel, Ing. Iveta Kanderková, Peter Kontra, Daniel Bebej, Jozef Domiňák, Pavol Loffaj
Neprítomní: Ján Poštek – ospravedlnený
Hl. kontrolór obce: Viera Bebejová
Ďalší prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu číslo 1: Otvorenie

Starosta obce JUDr. Jozef Domiňák privítal prítomných členov obecného zastupiteľstva a občanov obce. Konštatoval, že sú prítomní piati poslanci, a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Ospravedlnil poslanca Pavla Loffaja, ktorý oznámil, že sa dostaví na rokovanie neskôršie a Jána Pošteka, ktorý sa z pracovných dôvodov rokovania nezúčastní.

K bodu číslo 2: Schválenie programu rokovania

Starosta obce oboznámil prítomných s navrhovaným programom, a opýtal sa na doplňujúce návrhy. Poslanci nepredložili k navrhovanému programu žiadne návrhy, ani pripomienky.

Hlasovaním „za“ predložený program bolo všetkých 5 prítomných poslancov.

Obecné zastupiteľstvo sa riadilo týmto programom. Začalo sa prerokovávanie jednotlivých bodov programu.

K bodu číslo 3: Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Do návrhovej komisie starosta navrhol poslancov Ing. Ivetu Kanderkovú a Pavla Loffaja. Hlasovaním „za“ Ing. Ivetu Kanderkovú boli 4 poslanci, 1 sa zdržal hlasovania. Hlasovaním „za“ Pavla Loffaja boli 5 poslanci. Za overovateľov zápisnice určil starosta poslancov Daniela Bebeja a Jozefa Domiňáka. Za zapisovateľa zápisnice určil Alenu Mišunovú.

K bodu číslo 4: Schválenie Plánu kontrolnej činnosti HKO na 1. polrok 2010.

Plán Kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2010 bol vystavený na úradnej tabuli v zákonom stanovenej lehote a dobe. Starosta obce sa spýtal na doplňujúce návrhy. Poslanci nemali k úlohám plánu pripomienky. Poslanec Peter Kontra sa opýtal, ako dopadli kontroly za rok 2009. Hlavná kontrolórka odpovedala, že z týchto kontrol sú zápisy, a teraz sa preberá plán na rok 2010.

Hlasovaním „za“ navrhnutý plán kontrolnej činnosti na rok 2010 hlasovali všetci prítomní poslanci. Tvorí prílohu zápisnice.

K bodu číslo 5: Schválenie člena obecného hasičského zboru

Starosta obce informoval poslancov, že Jozef Mrazovský, veliteľ OHZ v Podbieli navrhol, aby poslanci doplnili počet členov zboru na 8. Na doplnenie navrhuje Xéniu Schelingovú, nar. 10.8.1984, trvale bytom Podbiel 267, ktorá s tým súhlasí.

Hlasovaním „za“ navrhovaného člena hasičského zboru bolo 5 prítomných poslancov.

K bodu číslo 6: Voľba prísediaceho Okresného súdu v Dolnom Kubíne

Starosta obce oboznámil poslancov, že predseda Okresného súdu v Dolnom Kubíne JUDr. Stašíková požiadala obec o doplnenie zboru prísediacich okresného súdu. Na základe

hodnotenia súdu starosta obce navrhol ako kandidáta na voľbu doterajšieho prísediaceho, ktorým bol Ing. Milan Krupa, bytom Podbiel 333. Menovaný spĺňa zákonom predpísané podmienky, a so svojou kandidatúrou súhlasí. Do diskusie sa nikto neprihlásil. Hlasovaním „za“ zvolenie Ing. Milana Krupu za prísediaceho Okresného súdu v Dolnom Kubíne bolo všetkých 5 prítomných poslancov.

K bodu číslo 7: Schválenie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Obce Podbiel, ktorým sa upravujú podmienky predaja výrobkov a služieb na trhovách miestach obce.

Navrhované VZN bolo vystavené na verejnej výveske v zákonom stanovenej lehote. Na jeho úpravu neprišli zo strany občanov žiadne pripomienky, ani návrhy. V diskusii poslanec Jozef Domiňák navrhol v paragrafe 4, ods. 1 písm. d/ vypustiť kľúčové služby. Keďže ide o schválenie VZN, starosta obce upozornil na potrebu dosiahnutia 3/5 väčšiny prítomných poslancov pri hlasovaní.

Hlasovaním „za“ návrh úpravy nariadenia, aj za jeho konečné znenie po úprave boli všetci 5 prítomní poslanci. Nariadenie tvorí prílohu zápisnice.

K bodu číslo 8: Schválenie rozpočtu obce na rok 2010 s výhľadom na roky 2011 – 2012

Starosta obce na úvod uviedol filozofiu návrhu rozpočtu. Poznamenal, že poslanci dostali návrh rozpočtu na preštudovanie v dostatočnom predstihu, a tento bol v zákonom určených lehotách vyvesený na úradnej tabuli obce. Žiadne pripomienky a návrhy k rozpočtu podané neboli. Upozornil, že rozpočet je spojený aj s bodom 9, a to je čerpanie úveru na prefinancovanie investičných akcií v obci a splatenie doterajšieho úveru, nakoľko banka ponúkla čerpanie nového úveru za podstatne výhodnejších podmienok. Odporučil schváliť čerpanie úveru. K rozpočtu obce sa za finančnú komisiu vyjadrila Ing. Iveta Kanderková, ktorá odporúča schváliť rozpočet. Hlavná kontrolórka Viera Bebejová, nemá námietky. Poslanec Daniel Bebej dal pripomienku, či nie je možné akcie, na ktoré má byť použitý úver, financovať z európskych fondov. Starosta poukázal na to, že obec mala pripravené projekty na eurofondy, no z dôvodu nevysporiadanosti pozemkov v obci nebolo možné o ne žiadať. Pripomenul, že touto problematikou sa obecné zastupiteľstvo zaoberalo už v roku 2009. Poslanec Peter Kontra poznamenal, že sa blížila voľba a bolo by správnejšie, aby o prípadnom čerpaní úveru rozhodovalo nové obecné zastupiteľstvo s novým starostom. Starosta upozornil na to, že ak by sa bol starý úver riadne splácal, už by bol dnes celý zaplatený. Prečo sa v minulých obdobiach nad tým poslanci nezamysleli, veď boli v podstate tí istí ako dnes. Poslanec Pavol Kudzbel upozornil, že netreba úver spochybňovať, treba pracovať, veď cesta na Zámostí je v katastrofálnom stave. Tak isto k Muránskej nie je cesta, nakoniec, veď úver sa nemusí vyčerpať celý, ale len do výšky krytia akcií, ktoré chceme realizovať. Poslanec Daniel Bebej povedal, že treba nechať rezervu 10 až 20%, ak sa zmenia podmienky pre žiadosti na fondy, aby sme mali z čoho platiť. Starosta obce oponoval, že keď budeme čakať, prejdú ďalšie roky, a nebudeme mať ani peniaze z fondov, ani realizované projekty, na ktoré občania čakajú. Poslanec Peter Kontra dodal, že rozhodnúť treba. Starosta obce vyzval ďalej poslancov, či majú konkrétne návrhy na úpravu predkladaného návrhu rozpočtu. Keďže nikto z poslancov nepodal žiadny návrh k rozpočtu, pristúpilo sa k hlasovaniu. Hlasovaním „za“ navrhovaný rozpočet boli všetci 5 prítomní poslanci. Rozpočet tvorí prílohu zápisnice.

K bodu číslo 9: Schválenie úveru na splatenie doterajšieho úveru a financovanie investičných akcií v obci

Starosta obce poukázal na predchádzajúcu diskusiu o úvere a doplnil pre poslancov informácie o podmienkach poskytnutia úveru (výška úveru 233.000 eur, 12M Euribor + 2,5% úrok, dĺžka splácania 15 rokov, mesačná splátka istiny 1375 euro, úroky 750 euro mesačne, zabezpečenie vlastnou zmenkou obce, predčasné splácanie možné). Keďže poslanci už nepokladali za potrebné ďalej o úvere diskutovať, dal starosta hlasovať. „Za“ čerpanie úveru od Dexia banky Slovensko, a.s., vo výške 233.000 euro, ktorý bude použitý na splatenie zostatku

doterajšieho úveru od Dexia banky Slovensko, a.s., a na financovanie rekonštrukcie miestnych komunikácií v obci hlasovali všetci prítomní poslanci.

Dostavil sa poslanec Pavol Loffaj, bolo prítomných 6 poslancov.

Ďalej dal starosta obce hlasovať, kto je za, aby obec ručila za poskytnutý úver vlastnou zmenkou. Hlasovaním „za“ boli všetci 6 prítomní poslanci.

K bodu číslo 10: Schválenie zadania objednávky na vysporiadanie pozemkov pod miestne komunikácie v stavebnej lokalite Pod Pálenicou

V tomto bode starosta obce informoval poslancov, že sa otvára stavebná lokalita Pod Pálenicou. GP je hotový. Je ním vytvorených 22 stavebných pozemkov o výmere 800 až 1000 m².

Uviedol, že keď sa urobil rozbor vlastníckych vzťahov, zistilo sa, že je tam 394 vlastníkov, čo bude mať veľké časové nároky na vysporiadanie. Najvýhodnejším riešením na vysporiadanie pozemkov určených pod miestne komunikácie v stavebnej lokalite je zadať objednávku tretej osobe. Po predchádzajúcej konzultácii a predloženej ponuke navrhuje, aby sa vysporiadanie vlastníckych vzťahov v prospech obce v tejto stavebnej lokalite zadalo Marte Kontrovej, konateľke Realitnej kancelárie K&K so sídlom v Tvrdošíne, ktorá je občiankou obce a pozná majetkové pomery v obci. Menovaná predložila písomnú ponuku, v ktorej navrhuje za každého vysporiadaného vlastníka odmenu 33 euro. K tomuto sa otvorila diskusia. Poslanci diskutovali, že či sa vykúpia celé parcely, alebo len pod cestu, a o výške odmeny. Starosta upresnil, že ide výlučne o vysporiadanie pozemkov pod miestne komunikácie, a uistil poslancov, že všetky podmienky sa zakomponujú do sprostredkovateľskej zmluvy, ktorá bude na tento účel s menovanou uzavretá. Keďže nikto z poslancov nemal ďalšie návrhy, ani pripomienky, dal hlasovať, kto je „za“, aby Marta Kontrová, bytom Podbiel 282 v prospech Obce Podbiel vysporiadávala pozemky v stavebnej lokalite Pod Pálenicou za odmenu 33 euro za jedného vysporiadaného vlastníka, a aby bol starosta obce splnomocnený uzavrieť s menovanou k tomuto účelu sprostredkovateľskú zmluvu. Hlasovaním „za“ boli všetci 6 prítomní poslanci.

K bodu číslo 11: Žiadosti občanov

a) Ladislava Schellinga, Lábska 17, Zohor, o odkúpenie pozemku od Obce Podbiel

Starosta obce predložil žiadosť Ladislava Schellinga, Lábska 17, 900 51 Zohor o odpredaj osvedčených pozemkov Obcou Podbiel v KÚ Podbiel, podľa protokolu 247. K žiadosti predložil žiadateľ všetky potrebné doklady. Schválená cena je 0,033 euro za jeden m². Hlasovaním „za“ odpredaj pozemkov boli 5 poslanci 1 sa zdržal hlasovania.

b) Jána Murinu, bytom Podbiel 15, o dotáciu na vydanie knihy vo výške 3000 euro

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou o príspevok na vydanie knihy. K tomuto sa vyjadrila poslankyňa Ing. Iveta Kanderková za finančnú komisiu. Finančná komisia prehodnotila žiadosť Jána Murinu o finančný príspevok v sume 3000 euro na vydanie knihy o Podbieli. Nakoľko sa jedná o historický a faktografický materiál o obci, odporúča obecnému zastupiteľstvu zaoberať sa uvedenou žiadosťou až po oboznámení sa s informáciami o pracovných stretnutiach s historikmi, občanmi obce, s informáciami o spôsobe vydania knihy a spôsobe propagácie knihy. Po diskusii sa poslanci stotožnili s návrhom finančnej komisie. Hlasovaním „za“ zamietnutie žiadosti hlasovali všetci 6 prítomní poslanci.

K bodu číslo 12: Schválenie kandidátov za Obec Podbiel pre voľby do orgánov Spoločenstva bývalých urbarialistov Podbiel, p.s.,

Starosta obce predložil návrh kandidátov na voľby do orgánov Spoločenstva bývalých urbarialistov Podbiel, p.s., ktoré budú v roku 2010 za Obec Podbiel ako vlastníka podielov takto:

a) na funkciu predsedu spoločenstva Bc. Pavla Kudzbela, bytom Podbiel 421,

b) na funkciu člena výboru spoločenstva Igora Beňušika, bytom Podbiel 370, Pavla Loffaja, bytom Podbiel 235, Jozefa Nábočíka, bytom Podbiel 251, Brigitu Klimekovú, bytom Podbiel 328, Jána Siteka, bytom Podbiel 151 a Jozefa Mačňáka, bytom Podbiel 270.

c) na funkciu člena dozorného výboru JUDr. Miroslava Bachynca, bytom Podbiel 434, Júliusa Loffaja, bytom Podbiel 97, Stanislava Chreneka, bytom Podbiel 323, Ľudovíta Cibuláka, bytom Podbiel 43 a Ing. Jána Veselého, bytom Podbiel 358.

V ďalšom otvoril starosta diskusiu, v ktorej sa prihlásil poslanec Daniel Bebej, a navrhol, aby za Obec Podbiel bol navrhnutý pre voľby do orgánov SBÚ starosta obce. Nakoľko z poslancov nikto už nemal iné pripomienky, ani iné návrhy, dal starosta hlasovať. V súlade s rokovacím poriadkom sa hlasovalo najprv o návrhu predloženom starostom obce. Hlasovaním „za“ tento návrh boli 5 poslanci, 1 sa zdržal hlasovania. Keďže tento návrh bol schválený, hlasovanie o návrhu poslanca Daniela Bebeja bolo bezpredmetné.

K bodu číslo 13: Informácie starostu obce

- a) starosta obce informoval o rozsudku Okresného súdu v Dolnom Kubíne, ktorým bolo rozhodnuté o pracovnoprávnom spore medzi Obcou Podbiel a navrhovateľkou Ľubomírou Brnovou. Uviedol, že po porade s právnu zástupkyňou obce súhlasil s podaním odvolania Krajskému súdu v Žiline. Poslanci vzali túto informáciu bez diskusie na vedomie.
- b) ďalej starosta informoval o plánoch Oravskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Dolný Kubín, na odvedenie kanalizácie z celej „studenej doliny“ (obce Zuberec, Habovka, Oravský Biely Potok, vrátane Podbiela) do ČOV v Nižnej. K tomuto účelu sa predpokladá postaviť prečerpávaciu stanicu v lokalite Mlynisko. Súčasné ČOV v obci by boli v tomto prípade tiež prestavané na prečerpávacie stanice. Do súčasnej doby bola k tomuto projektu vypracovaná štúdia, ktorá predpokladá tlačenie odpadov pozdĺž brehu rieky Orava. Je predpoklad, že súčasťou tejto stavby by bolo aj vybudovanie kanalizačného zberača z budúcej uvažovanej stavebnej lokality v obci, a to Mlynisko. Financovanie tohto diela sa predpokladá z eurofondov. Poslanci berú túto informáciu na vedomie.
- c) starosta ďalej upozornil poslancov, že k materiálom na rokovanie im priložil na žiadosť Zdena Obrimčáka z Nižnej list, v ktorom menovaný upozorňuje na stavebné aktivity Jozefa Krúpu z Podbiela. Informoval, že Zdenovi Obrimčákovi zaslal list, v ktorom mu vysvetlil svoj postoj z pozície stavebného úradu, aj s vysvetlením dôvodov a vlastných odporúčaní, a že nemá dôvod sa vecou ďalej zaoberať. Poslanci tento bod berú na vedomie.
- d) starosta obce v závere tohto vystúpenia pripomenul, že v rámci prerokúvania rozpočtu obce nedopatrením vypadlo schvaľovanie výšky príspevkov pri narodení dieťaťa a finančný dar občanom obce poberateľom starobného a predčasného starobného dôchodku a občanom obce pri príležitosti dožitia sa životného jubilea 70, 75, 80 a viac rokov veku. Preto požiadal poslancov, či môže dať v tomto bude programu dodatočne hlasovať za tieto návrhy. Za všeobecného súhlasu poslancov dal hlasovať, kto je za to, aby matke – obyvateľke obce Podbiel, trvale bývajúcej v obci Podbiel, bol z rozpočtu obce priznaný príspevok pri narodení dieťaťa vo výške 170 euro. Hlasovaním „za“ boli všetci 6 prítomní poslanci. Ďalej dal hlasovať, kto je za, aby občanom obce Podbiel, trvale bývajúcim v obci Podbiel, pri príležitosti životného jubilea – dožitia 70, 75, 80 a viac rokov fyzického veku bol udelený finančný dar z rozpočtu obce vo výške 15 euro vo forme poukážky na odber tovaru v predajni COOP Jednota Podbiel. Hlasovaním „za“ boli všetci 6 prítomní poslanci. Za návrh priznať z rozpočtu obce finančný dar občanom obce Podbiel – poberateľom starobného a predčasného starobného dôchodku, trvale bývajúcim v obci Podbiel, vo výške 7 euro vo forme poukážky na odber tovaru v predajni COOP Jednota pri príležitosti mesiaca úcty starším občanom hlasovaním „za“ boli všetci 6 prítomní poslanci.

K bodu číslo 14: Interpelácie poslancov a občanov

Poslanci predniesli sťažnosti občanov na neskoré ranné odhrňanie snehu. Starosta ubezpečil, že sa je snaha zo strany obce odhrňovať sneh včas. Problémy však robia motorové vozidlá, ktoré občania nechávajú odstavené pri okraji vozovky, ktoré sú prekážkou pri odstraňovaní snehu. A to aj napriek tomu, že obecny úrad vyzval občanov, aby tam tieto vozidlá neponechávali. Preto sa niekedy stáva, že tieto ulice sú upratávané ako posledné,

s predpokladom, že vozidlá v neskoršej dobe už tam nebudú. Túto skutočnosť potvrdil aj poslanec Jozef Domiňák. Poslanec Daniel Bebej sa pochvalne vyjadril o kvalite odstraňovania snehu na Zámostí pánom Júliusom Olbertom.

Malatinka Rastislav sa spýtal, ako je to s vysporiadaním stavebných pozemkov v lokalite Pod Pálenicou. Starosta mu odpovedal, že toto bude v prvom rade vecou tých občanov, ktorým budú pridelené stavebné pozemky. Použitie vyvlastnenia v tomto prípade nie je možné.

Poslanec Peter Kontra navrhol vykúpiť pozemky pod cintorínom. Starosta uviedol, že si uvedomuje túto situáciu, no je potrebné riadiť sa zásadou dôležitosti, a dnes sú v prvom poradí dôležité tie pozemky, ktoré umožnia a súvisia s ďalším rozvojom obce, a to sú stavebné lokality. Pokračuje sa s vysporiadúvaním Krivého kúta a dnes preberanej lokality Pod Pálenicou.

Hlavná kontrolórka obce Viera Bebejová pripomenula poslancom, že na rokovaní zastupiteľstva v mesiaci december 2009 odložili rozhodovanie o udelení finančnej odmeny starostovi obce za rok 2009. Po tejto pripomienke starosta odovzdal vedenie rokovania zástupcovi starostu Bc. Pavlovi Kudzbelovi, ktorý navrhol, aby starostovi bola za rok 2009 udelená finančná odmena vo výške jedného mesačného platu. Hlasovaním „za“ boli všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 15: Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom a občanom obce za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Daniel Bebej

Jozef Domiňák

JUDr. Jozef Domiňák
starosta

- Prílohy:**
- uznesenie číslo 1/2010
 - pozvánka 1 ks
 - prezenčná listina 2 ks
 - prerokované žiadosti
 - VZN č.1/2010
 - plán práce obecného kontrolóra
 - rozpočet obce na rok 2010s výhľadom na roky 2011-2012.