

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Podbieli zo dňa 30. marca 2021

Prítomní: Slavomír Korčuška – starosta obce
Poslanci: Michal Sitek, Jozef Krupa, Bc. Pavol Kudzbel, Rastislav Malatinka, JUDr. Ľubomír Kuboš a Jozef Korčuška
Ospravedlnení: Mgr. Dávid Kanderka
Hl. kontrolór obce: Ing. Miroslav Bulla
Ďalší prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu číslo 1: Otvorenie

Starosta obce Slavomír Korčuška privítal členov obecného zastupiteľstva. Skonštatoval, že sú prítomní šiesti poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu číslo 2: Schválenie programu rokovania

Starosta obce prečítal body programu rokovania a navrhol nasledovné zmeny:

- Vypustiť bod č. 7 Schválenie smernice „Zásady hospodárenia s majetkom obce“, o jej obsahu bude sa bude rokovať na pracovnom stretnutí
 - Zmena názvu pôvodného bodu č. 8 na „Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce“
 - Vypustiť pôvodný bod č. 12 - Žiadosti – P-PARKET, s.r.o. Podbiel 440 o kúpu spoluvlastníckeho podielu k pozemkom
 - Zmena názvu pôvodného bodu č. 13 na „Úprava rozpočtu obce Podbiel na rok 2021“
- Následne sa body prečítajú.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu starostu obce: Za hlasovalo šesť poslancov (Jozef Krupa, Bc. Pavol Kudzbel, Rastislav Malatinka, Jozef Korčuška, JUDr. Ľubomír Kuboš, a Michal Sitek) Starosta skonštatoval, že pozmenený program rokovania bol schválený.

K bodu číslo 3: Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Do návrhovej komisie starosta navrhol Rastislava Malatinku a Jozefa Korčušku. Za Rastislava Malatinku hlasovali piati poslanci: Jozef Korčuška, Jozef Krupa, JUDr. Ľubomír Kuboš Michal Sitek a Bc. Pavol Kudzbel. Rastislav Malatinka sa hlasovania zdržal. Za Jozefa Korčušku hlasovali piati poslanci: Michal Sitek, Rastislav Malatinka, JUDr. Ľubomír Kuboš, Jozef Krupa a Bc. Pavol Kudzbel. Jozef Korčuška sa hlasovania zdržal.

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice Michala Siteka a Jozefa Krupu. Za zapisovateľku určil pani Vieru Ursínyovú.

K bodu číslo 4: Informácie starostu obce Podbiel

Starosta obce informoval prítomných o nasledovných skutočnostiach:

- V mesiaci február informoval Pamiatkový úrad, že obec Podbiel nesúhlasí so stanoviskom Ministerstva kultúry SR a o potrebe zvolania stretnutia so zástupcom Krajského pamiatkového úradu a pracovníkom z ministerstva kultúry SR., vyplývajúceho aj z požiadavky obecného zastupiteľstva v Podbieli. Dostal informáciu, že až do odvolania majú pracovníci zakázané vycestovať na pracovné stretnutia a všetky konania. Z usmernenia KPÚ je potrebné dôsledne opätovne pripraviť zdôvodnenie, schváliť ho obecným zastupiteľstvom a na základe týchto podkladov vyvolať oficiálne stretnutie ohľadom posunutia hranice pamiatkovej rezervácie Bobrova Raľa.
- Na SSE boli zaslané žiadosti v počte 16 s tým, aby sa čo najskôr začala príprava projektovej dokumentácie rozšírenie NN siete v lokalite Pod Pálenicou.
- Komplexné pozemkové úpravy v obci Podbiel ostávajú v pláne komplexných úprav, na ministerstvo pôdohospodárstva bola zaslaná zmluva na začatie Komplexných pozemkových úprav v obci Podbiel, dodnes však nebola podpísaná. Tieto zmluvy majú byť kryté financiami zo štátneho rozpočtu a ich podpisom začnú komplexné pozemkové úpravy. Čas podpísania štátny tajomník Ing. Fecko nevedel povedať.
- Na výstavbu nového mosta v obci Podbiel vedúceho ponad rieku Oravu bolo vydané stavebné rozhodnutie. Proti stavebnému rozhodnutiu sa niektorí občania obce odvolali a stavebné rozhodnutie preskúma krajská prokuratúra v Žiline. Z krajskej prokuratúry nemáme informáciu aké stanovisko zaujme voči predmetnému rozhodnutiu.
- Dňa 15.02.2021 sa uskutočnilo verejné prerokovanie návrhu podkladového elaborátu „Ťažba vápenca v katastri obce Podbiel“ spracovaného ako podklad pre EIA - posudzovanie vplyvov na životné prostredie pre otvorenie lomu Prašivica. Prerokovania sa zúčastnilo celkovo 13 občanov a všetky otázky, ktoré občania položili spracovateľovi boli zaznamenané do zápisu z tohto verejného prerokovania a zápis bol zaslaný na ministerstvo životného prostredia.

Bc. Pavol Kudzbel vyzval starostu, aby verejne pomenoval občanov, ktorí podávajú námietky ohľadom výstavby mosta: Starosta mu odpovedal, že je to p. Anton Janík a JUDr. Miroslav Bachynec, JUDr. Kanderka a JUDr. Véghová. Jozef Korčuška sa opýtal, prečo na verenom prerokovaní ťažby vápenca neboli zástupcovia z ministerstva životného prostredia. Starosta mu odpovedal, že všetci obdržali pozvánku, k žiadosti dali stanovisko písomnou formou. Jozef Krupa poznamenal, že v deň konania OZ volal želeničiarom, a tí sa vyjadrili, že majú 60 m ochranné pásmo, to znamená, že celé Zámotie je v ochrannom 60 m pásme. K lomu sa ešte vyjadrili tratiari od železnice.

K bodu číslo 5: Informácia o JPÚ a veľkých pozemkových úpravách

Starosta prítomných informoval, že nasledujúcim krokom v príprave JPÚ bolo rozhodnutím okresného úradu ustanoviť znalca pre JPÚ v lokalitách Mlynisko a Lány. Bol oslovený znalec Ing. Eugen Dedinský, ktorý súhlasil s vyhotovením znaleckého posudku pre lokality Mlynisko a Lány. Po vydaní rozhodnutia OÚ Námestovo, odbor pozemkový a lesný sa proti tomuto rozhodnutiu odvolali opäť podielníci v obvode JPÚ. Nasleduje obdobie vyjadrenia sa k odvolaniu proti rozhodnutiu ostatnými podielníkmi a zaslanie celého spisu s rozhodnutím na okresný úrad v Žiline odbor opravných prostriedkov. Problematikou JPÚ sa zaoberala aj stavebná komisia, ktorá požiadala obecný úrad o zaslanie žiadosti farskému úradu v Podbieli, Urbáru Podbiel a SPF žiadosť

o prevod nehnuteľností v týchto lokalitách vo vlastníctve menovaných inštitúcií pre potrebu vysporiadania navrhovaných miestnych komunikácií, aby podielníci v obvode, väčšinou občania Podbiela, mali čo najmenšie percentuálne zaťaženie z pozemkov pod cestu v týchto lokalitách. Žiadosť bola zaslaná na Farský úrad, ktorý ju však zamietol.

K bodu číslo 6: Interpelácie občanov a poslancov obecného zastupiteľstva

Poslanec Michal Sitek sa opýtal na situáciu ohľadom Františkovej Huty, hasičskej zbrojnice a na správu o plnení opatrení zo správy hlavného kontrolóra.

Starosta mu odpovedal, že bola vypracovaná žiadosť na ministerstvo kultúry, výzva na projektovú dokumentáciu „Sanácia celej technickej pamiatky“ s 5 % spoluúčasťou obce. Žiadali sme maximálnu sumu - 30 000 €. K požiarnej zbrojnici odpovedal, že bolo vyčlenených 15 000 € na dokončenie. Je ešte potrebné vysúťažiť zhotoviteľa. Správu o plnení opatrení ešte nemá dokončenú a predloží ju na nasledujúce pracovné stretnutie.

p. Jozef Krupa sa opýtal na kábel pre Orange, ktorý prechádza cez našu obec, cez obecné, urbárske aj súkromné pozemky. Má mať ochranné pásmo 1m vpravo aj vľavo a je to vecné bremeno. Zaujímalo ho preto, ako budú uhradené ich práva, o ktoré prišli. Starosta mu odpovedal, že mu odpovie písomne. Na moste na Zámostí sú vytrhané diery asfaltu, kontaktoval Slovenskú správu ciest, aby s tým niečo urobili. Poznamenal, že je zarážajúce, že niektorí naši spoluobčania nepodporujú výstavbu nového mosta, a hlásia sa k tomu, že starý most treba uchovať. Verejne ich pomenoval, že je to p. Janík a JUDr. Bachynec. Tiež s p. Murínom podali námietky proti JPÚ a takto sa stavajú proti pokroku v našej obci.

Bc. Pavol Kudzbel požiadal starostu, aby bol na internetovej stránke Obce Podbiel uvedený termín uzávierky obecných novín, aby sa mohli zapojiť do ich tvorby aj občania. Opýtal sa či nie je v našej obci požiadavka od starších spoluobčanov, aby im obec pomohla so zaregistrovaním na očkovanie. Opýtal sa, či by bola možnosť povyrovnávať časti cyklotrasy, ktorá je označená ako cyklochodník. Starosta mu odpovedal, že sa tým bude zaoberať.

Rastislav Malatinka sa opýtal na situáciu ohľadom JPÚ, ktoré sú kvôli námietkam pozastavené. Tiež ho zaujímalo, koľkokrát sa stretla komisia JPÚ. Starosta mu odpovedal, že zatiaľ nevieme obsah námietky a komisia kvôli protipandemickým opatreniam nerokovala.

Michal Sitek sa vzhľadom k tomu, že prišla jar opýtal, či už bola oslovená nejaká firma ohľadom opravy ciest. Starosta mu odpovedal, oslovil firmu a sme v poradí.

Ing. Miroslav Bulla, hlavný kontrolór obce mal nasledovné otázky:

- či už je rozhodnuté, čo s obecnými pozemkami vrámci JPÚ, starosta odpovedal, že o tom zastupiteľstvo bude rokovať
- v akom štádiu je nákup vozidla, starosta odpovedal, že sa na tom pracuje
- situácia ohľadom vykupovania cesty na Zámostí – starosta mu odpovie písomne
- čo sa bude robiť s budovou bývalej starej škôlky – starosta odpovedal, že to bude predmetom rokovania na pracovnom stretnutí
- v akom štádiu sú Zmeny a doplnky č.2 – starosta odpovedal, že sa vyhodnocujú pripomienky, aktuálne sa rieši s dopravným inžinierom problematický výjazd z cintorína na cestu I. triedy, budeme žiadať vyrovnanie končiacej a začínajúcej tabule Podbiela aby boli na jednom mieste
- či sú poslanci oboznámení výsledkami kontroly najvyššieho kontrolného úradu, starosta odpovedal, bude poslancov informovať na najbližšom pracovnom stretnutí

Jozef Krupa ako predseda stavebnej komisie k JPÚ uviedol, že p. Rastislav Malatinka vypracoval v excelovskom programe prepočet koľko percent by mali vlastníci dať zo svojho podielu na obecné cesty. Aktuálne to vychádza 15 %. Zistili, že pozemok pod domom, kde je býva Margita

Beňušíková je celý obecný. Od zhotoviteľa sa dozvedeli, že pozemky, ktoré vlastní urbár budú prepočítané v inom režime a našou snahou by bolo aby sme zišli pod 15 %. Cesty, ktoré majú viesť poza humná ku Pazdúrovi, od Stávku smerom hore, tretia cesta z nad Stávku smerom hore - by mohli byť užšie teda 9m-8,5m, aby vlastníci nemuseli veľa percent odovzdávať v prospech obce. Rezervu vidí tiež medzi radovkami a lokalitou. Starosta obce navrhol, aby túto excelovskú tabuľku p. Malatinka poslal všetkým poslancom a následne sa stretnúť na pracovnom stretnutí aby rozhodli, čo s obecným podielom. Rastislav Malatinka sa vyjadril, že by mal niekto povedať koľko plochy pôdy pod cesty dá urbár, farnosť a obec, tiež koľko je treba na vybavenosť a aké široké cesty majú byť a koľko percent je akceptovateľných. Starosta mu odpovedal, že komisia neschvaľuje cesty. Navrhne 15 % záberu a nižšie s tým, že vlastníci sa k tomu vyjadria verejnou vyhláškou rozhodnutím okresného úradu.

JUDr. Miroslav Bachynec vyslovil názor, že návrh p. Jozefa Krupu na šírku ciest je nezmyselne veľký. Okrem Františkovej huty, treba v obci zachovať aj most ako technickú pamiatku. Ohľadom JPÚ sa vyjadril, že normovaná cesta šírky 8m by mala postačovať aj na cestu aj inžinierske siete. Je ich v lokalite naplánovaných zbytočne veľa, JPÚ nebude tak rýchlo, pretože voči každému rozhodnutiu je možné podať odvolanie. Je treba zrušiť informačné embargo. Všetko čo chcú poslanci pre JPÚ urobiť má byť zverejnené na internete. Týmto postupom v Podbieli dlho mladí ľudia stavať nebudú. Opýtal sa starostu, prečo nedal na internet ponuku jedenástich voľných stavebných pozemkov Za mostom, vyslovil názor, že je to pre poslanca Jozefa Krupu, jeho kameňolom Za pálenicou a budúci kameňolom na Prašivici, kde sa strieľa a domy na Zámostí sa otriasajú, vozí 50 fúr kameňa denne. K Jozefovi Krupovi sa vyjadril, že od jeho zvolenia za poslanca sa rieši iba kameňolom Prašivica, pre jedného človeka, všetci ostatní trpia a klamstvo je jeho pracovná metóda. Upozornil poslancov, že každý občan má právo na odvolanie.

P. Anton Janík sa vyjadril, že most je v kritickom stave, je načase ho trochu zrekonštruovať. Chcel by, aby bol starý most zachovaný ako technická pamiatka, pretože sa oň zaujímajú aj turisti a je hanba aby bol zbúraný, nosnosť 23 t podľa neho úplne postačuje pre celý chod Zámostí. Starosta odpovedal, že na most bol vypracovaný statický posudok, z ktorého vyplýva konštrukcia mosta je unavená 100 rokmi tak, že nejde časti vymeniť a je otázkou času, kedy sa úplne uzavrie.

Anton Janík vyslovil podozrenie, že most nemôže byť v takom zlom stave, keďže je most podľa statika v 6 stupni ohrozenia a od tej doby po ňom prešlo veľa áut naložených kameňom, ak by bol v takom zlom stave dávno by spadol.

JUDr. Miroslav Bachynec tiež vyslovil názor, že ak bola diagnostika mosta urobená v r. 2017, poslanec Krupa štyri roky po moste vozí kamene a most nespadol, to znamená, že tomu mostu nič nie je a stalo sa tam niečo také, čo sa prispôsobuje jednej osobe. Jozef Krupa podľa jeho názoru ničí Studenú, tankom prírodu, most, Prašivicu a dokonca z jeho rodiny je drogový diler. Po týchto invektívach starosta ukončil interpelácie.

K bodu číslo 7: Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce

Starosta prítomných informoval, že ešte minulý rok na urbárskej schôdzi podielníci zahlasovali za to, aby pozemky, ktoré má urbár pod miestnou komunikáciou previedli na Obec Podbiel, s čím súhlasila aj valná hromada. Zatiaľ nemáme schválenú smernicu „Zásady hospodárenia s majetkom obce“ ale nič nám nebráni aby sme schválili spôsob a zámer prevodu majetku.

JUDr. Ľubomír Kuboš, sa vyjadril že finančná komisia sa nestretla a nik z jej členov sa k predmetnému návrhu nevyjadril.

Ing. Miroslav Bulla poznamenal, že NKÚ nám odporučil, aby sa dodržiaval zákon o majetku obce a nám nič nebráni prevádzať majetok obce. Starosta odpovedal, že zatiaľ nemáme stanovenú predajnú cenu, ktorá je východisková pre prevod majetku a bude zapracovaná do smernice.

Hlasovanie o uznesení, v ktorom obecné zastupiteľstvo v Podbieli schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ZÁMER predaja podielov Obce Podbiel na nehnuteľnostiach – pozemkoch.

Za hlasovali všetci šiesti prítomní poslanci: JUDr. Ľubomír Kuboš, Michal Sitek, Jozef Krupa, Jozef Korčuška, Rastislav Malatinka a Bc. Pavol Kudzbel. Uznesenie bolo prijaté.

K bodu číslo 8: Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Podbiel za rok 2020

Hlavný kontrolór obce Ing. Miroslav Bulla predstavil správu, ktorú poslanci obdržali v materiáloch na rokovanie OZ a je súčasťou tejto zápisnice.

Do diskusie sa nik nezapojil a starosta ju dal poslancom na vedomie.

K bodu číslo 9: Správa hlavného kontrolóra obce Podbiel o výsledku kontroly č. 1/2021 Kontrola čerpania a vyúčtovania dotácií poskytnutých obcou Podbiel v roku 2020

Správu obdržali poslanci v materiáloch pred rokovaním a je tiež prílohou tejto zápisnice. Hlavný kontrolór ju prečítal poslancom.

Starosta obce sa vyjadril, že naše VZN neobsahuje skutočnosti, ktoré môžu vyplývať z covid situácie. Uviedol príklad s vyúčtovaním Cyklo-turistického klubu: administratívna kontrola nebola ukončená, pretože v našom VZN nemáme presne zadefinované čo sú oprávnené a neoprávnené výdavky. Navrhol, aby sa opäť prepracovalo VZN o dotáciách a vypracoval sa k nemu doplnok so schválenými prílohami, aby sme uľahčili čerpanie dotácií. Ing. Miroslav Bulla sa vyjadril, že správa nespochybňuje oprávnenosť, alebo neoprávnenosť doložených pokladov, ale na to, že keďže nebola ukončená administratívna kontrola, došlo k porušeniu zákona.

K bodu číslo 10: Schválenie termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva v Podbieli na rok 2021

Starosta prečítal návrh zasadnutí:

Pracovné stretnutie 25.05.2021

Zasadnutie OZ 8.6.2021

Zasadnutie OZ 7.9.2021

Zasadnutie OZ 9.11.2021

Pracovné stretnutie 23.11.2021

Zasadnutie OZ 14.12.2021

Ing. Miroslav Bulla, hlavný kontrolór obce navrhol dať jedno pracovné stretnutie pred decembrovým OZ v neskoršom termíne, aby sa doň zapracovali pripomienky od občanov a poslancov. Starosta ale poznamenal, že návrh rozpočtu musí byť vyvesený 15 dní pred schvaľovaním rozpočtu. Jozef Krupa aj Bc. Pavol Kudzbel navrhli, aby sa pracovné stretnutie ohľadom rozpočtu uskutočnilo 7.12.2021.

Hlasovanie o pôvodnom návrhu starostu obce: Za hlasovali štyria poslanci: JUDr. Ľubomír Kuboš, Michal Sitek, Rastislav Malatinka a Jozef Korčuška. Návrh bol schválený

K bodu číslo 11: Úprava rozpočtu obce Podbiel a rozpočtu ZŠ s MŠ v Podbieli

Návrh úpravy rozpočtu obce Podbiel aj ZŠ s MŠ Podbiel obdržali poslanci v materiáloch na rokovanie a sú prílohou zápisnice. Viera Ursínyová – účtovníčka ZŠ s MŠ Podbiel poslancom bližšie vysvetlila, čoho sa týka úprava rozpočtu ZŠ s MŠ Podbiel. Starosta obce informoval prítomných, že aktuálne vznikajú vyššie náklady na nákup dezinfekcie a respirátorov pre zamestnancov, preto navrhol zvýšiť položku tovary a služby o 1000 €. Položka Ochrana verejného zdravia – obec chce kúpiť dôchodcom vitamíny a respirátory. Starosta dal na vedomie OZ, že po výzve na obecného kronikára sa prihlásila jediná záujemkyňa p. Adriána Kubíková. Odmena za rok písania kroniky by to bola 300-400 €. Ďalej prítomných informoval, že sa črtá spolupráca pri odchyté túlavých psov, zaoberala sa tým aj Komisia pre ochranu verejného poriadku, jej predseda Michal Sitek sa vyjadril, že je to výhodné pre obec. Pri opakovaných prípadoch môžeme žiadať uhradiť náklady za odchyt psov od ich majiteľov. Starosta uviedol, že odchyt jedného začipovaného zvieratá je za 25 € a za nezačipované 50 €. Obec by ročne platila tejto organizácii 0,03 € na obyvateľa a mesiac čo v našej obci predstavuje paušálny príspevok vo výške cca 471 € ročne.

Za predložený návrh úpravy rozpočtu ZŠ s MŠ Podbiel hlasovali všetci šiesti prítomní poslanci.
Za predložený návrh úpravy rozpočtu obce Podbiel hlasovali všetci šiesti prítomní poslanci.
Starosta konštatoval že návrh úpravy rozpočtu bol schválený.

K bodu číslo 12: Záver

Starosta Slavomír Korčuška sa poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Jozef Krupa
Michal Sitek

22.4.2021
Slavomír Korčuška
Starosta obce



Prílohy :

- uznesenia č. 1/2021-10/2021
- pozvánka 1 ks
- prezenčné listiny 2 ks
- Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Podbiel za rok 2020
- Správa hlavného kontrolóra obce Podbiel o výsledku kontroly č. 1/2021 Kontrola čerpania a vyúčtovania dotácií poskytnutých obcou Podbiel v roku 2020
- návrh úpravy rozpočtu Obce Podbiel a návrh úpravy rozpočtu ZŠ s MŠ Podbiel na rok 2021