Uznesenie z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 04/2026 zo dňa 05.08.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Podbiel na svojom verejnom zasadnutí:

A) SCHVAĽUJE

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva so zmenami:
   - vypustený bod č. 5 Informácie starostu obce Podbiel
2. Návrhovú komisiu v zložení: JUDr. Ľubomír Kuboš, Michal Sitek
3. Úpravu rozpočtu pre rok 2026 podľa prílohy
4. Znenie odpovede na žiadosť PaedDr. Vladimíra Kuzára o odkúpenie v nasledovnom znení:

   Vzhľadom na skutočnosť, že na prevod spoluvlastníckeho podielu na celom pozemku nespĺňa podmienky výnimky podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, žiadateľ je povinný vyhotoviť a predložiť geometrický plán na zameranie stavby, prípadne priľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou vo vlastníctve žiadateľa neoddeliteľný celok.

   Vzhľadom na povinnosti vyplývajúce z § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov Obecné zastupiteľstvo obce Podbiel posúdi žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu Obce Podbiel až po majetkovoprávnom vysporiadaní vlastníckych vzťahov k predmetnému pozemku so všetkými ostatnými spoluvlastníkmi.
5. Znenie odpovede na žiadosť Ing. Viliama Karisného o odkúpenie v nasledovnom znení:

   Vzhľadom na skutočnosť, že parcela registra „C“ č. 1173/43 Orná pôda 60 m^2 zasahuje do miestnej komunikácie, je potrebné oddeliť časť pod miestnou komunikáciou geometrickým plánom.

   Po predložení geometrického plánu vo vzťahu k parcelám vo výlučnom vlastníctve obce bude o žiadosti rozhodovať obecné zastupiteľstvo obce Podbiel postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

   Vzhľadom na povinnosti vyplývajúce z § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov Obecné zastupiteľstvo obce Podbiel posúdi žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu Obce Podbiel na parcele registra „C“ č. 1173/74 Orná pôda 5 m^2 až po majetkovoprávnom vysporiadaní vlastníckych vzťahov k predmetnému pozemku so všetkými ostatnými spoluvlastníkmi.
6. Znenie odpovede na žiadosť Milana Lofaja o odkúpenie v nasledovnom znení:

   Vzhľadom na skutočnosť, že prevod spoluvlastníckeho podielu na celom pozemku nespĺňa podmienky výnimky podľa § 9a ods. 15, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, žiadateľ je povinný vyhotoviť a predložiť geometrický plán na zameranie stavby, prípadne priľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou vo vlastníctve žiadateľa neoddeliteľný celok.

Vzhľadom na povinnosti vyplývajúce z § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov Obecné zastupiteľstvo obce Podbiel posúdi žiadosť o prevod spoluvlastníckeho podielu Obce Podbiel až po majetkovoprávnom vysporiadaní vlastníckych vzťahov k predmetnému pozemku so všetkými ostatnými spoluvlastníkmi.

B) BERIE NA VEDOMIE

1. Správu o plnení uznesenia
2. Interpelácie poslancov a občanov
3. Správu o výsledku kontroly č. 5/2026 - Kontrola zákonnosti a hospodárnosti vyplácania odmien voleným funkcionárom obce
4. Žiadosť PaedDr. Vladimíra Kuzára, trvale bytom o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu Obce Podbiel na pozemku parcela registra „E“ č. 1731 Orná pôda 400 m^2 zapísanom na LV č. 3116 v spoluvlastníckom podiele 5/60, katastrálne územie Podbiel, obec Podbiel, okres Tvrdošín.
5. Žiadosť Ing. Viliama Karisného, trvale bytom o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Podbiel – parcely registra „C“ č. 1173/43 Orná pôda 60 m^2 v 1/1, č. 1173/202 Orná pôda 12 m^2 v 1/1 a parcela registra „C“ č. 1173/74 Orná pôda 5 m^2 v spoluvlastníckom podiele 1/6 katastrálne územie Podbiel, obec Podbiel, okres Tvrdošín.
6. Žiadosť Milana Lofaja, trvale bytom o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu Obce Podbiel na pozemku parcela registra „E“ č. 1731 Orná pôda 400 m^2 zapísanom na LV č. 3116 v spoluvlastníckom podiele 5/60, katastrálne územie Podbiel, obec Podbiel, okres Tvrdošín.

C) NESCHVAĽUJE

1. Žiadosť Romana Lukáčika, rod. , nar. , bytom 74.

D) ODKLADÁ

1. Žiadosť Ing. Jakuba Bebeja, rod. nar. , bytom 027 42

Ing. Ján Sitek
starosta obce Podbiel