

UZNESENIE
z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podbieli
č. 04/2023 zo dňa 30.03.2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Podbiel na svojom verejnom zasadnutí:

A) Berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení.
2. Informácie starostu obce.
3. Redakčnú radu OBECNÉHO OBČASNÍKA v zložení:
 - šéfredaktorka Lýdi Vojtaššáková
 - členovia redakčnej rady: Blanka Kontrová, Henrieta Schelingová Magerčáková, Miroslava Siteková, Marián Vlčák.
4. Interpelácie poslancov a občanov.
5. Správu o kontrolnej činnosti za rok 2022.
6. Správu o výsledku kontroly č.1/2023.

B) Schvaľuje

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva so zmenami.
 - odkladá sa bod:
 - č. 14 Schválenie štatútu obce
 - č. 15 Schválenie rokovacieho poriadku

- bod č. 16 sa označí ako bod č. 14,
- bod č. 17 sa označí ako bod č. 15,
- bod č. 18 sa označí ako bod č. 16,
- bod č. 19 sa označí ako bod č. 17.

2. Návrhovú komisiu v zložení:

3. Členov komisií:

- a) Komisia výstavby, dopravy a životného prostredia
 - Mgr. Patrícia Korčušková
 - Jozef Korčuška
 - Peter Kontra st.
- b) Komisia finančná a správy obecného majetku
 - Ing. Lucia Lofajová
 - Eva Turčáková
 - Dušan Pacura
 - JUDr. Ľubomír Kuboš
- c) Komisia kultúry, školstva, športu a mládeže
 - Vladimír Krížo ml.
 - Pavol Loffaj
 - Ján Matlák st.
 - Patrik Lofaj
 - Jaroslav Kudzbel
 - Marika Grúňová
 - Pavol Tmák

- Ivan Franko
- d) Komisia pre sociálnu oblasť a zdravotnú starostlivosť
 - Mgr. Miroslavu Bullová
 - Mgr. Miroslavu Siteková
 - Mgr. Katarínu Urbanová
- e) Komisia cestovného ruchu a regionálneho rozvoja
 - Eliška Dreveniaková
 - Radka Čuporáková
 - Nikola Blašťáková
 - Jakub Blašťák
 - Vladimír Križo ml.
- f) Komisia pre ochranu verejného poriadku
 - Slavomír Korčuška
 - Mgr. Gabriel Líška

S účinnosťou od 03. apríla 2023.

4. Zmeny a doplnky č.2 do územného plánu obce.
5. VZN č. 01/2023 o záväznej časti územného plánu obce.
7. Zásady odmeňovania poslancov.
8. Úpravu rozpočtu pre rok 2023 – podľa predloženého návrhu.
9. Nájom pozemku medzi Obcou Podbiel ako nájomcom a Spolumajiteľstvom bývalých urbarialistov obce Podbiel, pozemkové spoločenstvo ako prenajímateľom. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu pozemok – parcelu registra C-KN č. 870/12 o výmere 522 m², zastavené plochy, zapísanú na LV č. 1809, k. ú. Podbiel a parcelu registra C-KN č. 875/2 o výmere 50 m², ostatné plochy, zapísanú na LV č. 912 k.ú. Podbiel. Celková prenájaná plocha je 572 m² za sumu 0,60 eur za 1 m² (slovom šesťdesiat centov za jeden meter štvorcový) za jeden rok prenájmu bez DPH, čo predstavuje čiastku 343,20 eur ročne bez DPH.
10. Zrušenie uznesenia č. 2/2022 zo dňa 16.12.2022 bod B) č.7.

„Zámer prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľností – stavba súp.č.8 (bývalá MŠ), postavená na pozemku parcela registra C-KN č.327, zastavané plochy a nádvoria. Cena prenájmu za stavbu bude 1200,- eur /1 rok. Budúcim prenajímateľom bude Jakub Blašťák, bytom Podbiel č.68. Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že sa zaväzuje zhodnotiť budovu a tým zveľadiť obecný majetok.“
11. Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:

- pozemky parcely registra C-KN č.4/10 o výmere 11 m², zastavané plochy a nádvoria, č.4/11 o výmere 10 m², zastavané plochy a nádvoria, č.5/17 o výmere 63 m², záhrada, č.5/18 o výmere 75 m², záhrada, č.5/19 o výmere 69 m², záhrada, č.5/20 o výmere 77 m², záhrada, č.5/21 o výmere 11 m², záhrada, ktoré boli GP č.165/2021 novovytvorené z parciel registra E-KN č.20403 o výmere 648 m², zastavané plochy a nádvoria a č.20404 o výmere 206 m², zastavané plochy a nádvorie, zapísaných na LV č.1826 na Obec Podbiel v celosti.

Kupujúcimi budú:

Parcely reg.C-KN č.4/10 o výmere 11 m², zastavané plochy a nádvoria a č.5/21 o výmere 11 m², záhrada - Ľudovít Mintál v 1/4-ine, Mária Domiňáková v 1/4-ine, Ján Michalic v 1/4-ine, Katarína Michalicová v 1/4-ine,
parcely reg.C-KN č.4/11 o výmere 10 m², zastavané plochy a nádvoria a č.5/17 o výmere 63 m², záhrada - Ľudovít Mintál v 1/1-ine,
parcela reg.C-KN č.5/18 o výmere 75 m², záhrada – Mária Domiňáková v 1/1-ine,
parcela reg.C-KN č.5/19 o výmere 69 m², záhrada – Katarína Michalicová v 1/1-ine,
parcela reg.C-KN č.5/20 o výmere 77 m², záhrada – Ján Michalic v 1/1-ine.

Kúpna cena bude 8,81 € za 1 m², spolu 2.783,96 €.

Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že pozemky sú dlhodobo užívané žiadateľmi ako záhradky pri bytovom dome súp.č.271 v k.ú. Podbiel.

Ing. Ján Sitek
starosta obce Podbiel