

Zápisnica

z verejného rokovania Obecného zastupiteľstva v Podbieli
konaného dňa 24. augusta 2007

Prítomní :

- starosta obce JUDr. Jozef Domiňák
- poslanci Bc. Pavol Kudzbel, Daniel Bebej, Jozef Domiňák, Peter Kontra
- hl. kontrolórka obce Viera Bebejová

ďalší prítomní : podľa prezenčnej listiny

K bodu číslo 1: Otvorenie

Starosta obce JUDr. Jozef Domiňák privítal prítomných členov Obecného zastupiteľstva a občanov obce. Skonštatoval, že sú prítomní štyria poslanci a Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu číslo 2: Schválenie programu rokovania

Starosta obce navrhol doplniť predložený program nasledovne: Bod č.13 „Žiadosti“ doplniť o žiadosť Františka Pazúrika a manž.RNDr.Janky Pazúrikovej, bytom Podbiel č.464, v ktorej žiadajú o odkúpenie toho istého pozemku ako žiadateľ Július Cibulák, ml., bytom Podbiel č.300. Hlasovaním „za“ doplnenie v 13. bode boli všetci 4 poslanci. Hlasovaním „za“ celý predložený program, doplnený o jeden návrh, hlasovali všetci 4 poslanci. Obecné zastupiteľstvo sa riadilo týmto upraveným programom.

K bodu číslo 3: Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Do návrhovej komisie starosta navrhol Daniela Bebeja a Petra Kontru. Hlasovaním „za“ navrhnutého poslanca D.Bebeja boli traja poslanci, jeden sa zdržal hlasovania, hlasovaním „za“ navrhnutého poslanca P.Kontru boli traja poslanci, jeden sa zdržal hlasovania.

Starosta obce JUDr. Jozef Domiňák určil za overovateľov zápisnice Jozefa Domiňáka a Bc.Pavla Kudzbelu.

Za zapisovateľa zápisnice určil Mgr. Patríciiu Korčuškovú.

K bodu číslo 4: Zloženie sľubu poslanca

Starosta obce objasnil situáciu okolo vzdatia sa funkcie poslanca PhDr.Jozefa Turčáka a povinnosti starostu obce vykonať opatrenia a doplniť kandidáta na chýbajúcom poste. Poslancom sa stáva kandidát, ktorý ako prvý náhradník dosiahol vo voľbách do orgánov samosprávy obce najväčší počet hlasov. Osvedčenie o zvolení odovzdáva obecné zastupiteľstvo. Skutočnosť, že sa stal poslancom nový kandidát, musí obecné zastupiteľstvo vyhlásiť uznesením. Starosta osobne odovzdal osvedčenie o zvolení za poslanca prítomnému Jánovi Pošteckovi, ktorý zároveň podpísal sľub poslanca. Poslanci vzali zloženie sľubu nového poslanca na vedomie.

K bodu číslo 5: Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Správu o plnení uznesení predniesol zástupca starostu Bc. Pavol Kudzbel. Z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva vzišla jedna úloha, a to povinnosť komisie finančnej a správy obecného majetku prerokovať vyčíslenie nároku Ľubomíry Brnovej na náhradu škody z titulu straty na zárobku za obdobie od 01.06.2004 do 10.06.2007 a návrh na uzatvorenie veci zmierom, ktorý bude schválený súdom. Zástupca starostu v správe skonštatoval, že úloha bola splnená a odporúčanie komisie v predmetnej veci bolo prerokované na mimoriadnom rokovaní obecného zastupiteľstva dňa 23.07.2007, na ktorom bolo schválené odporúčanie komisie neschváliť (vo veci náhrady za stratu na zárobku pani Ľubomíry Brnovej

z titulu rozsudku Okresného súdu v Dolnom Kubíne o neplatnosti výpovede danej jej starostom obce Ing. Jánom Sitekom) návrh predložený právnym zástupcom pani Ľubomíry Brnovej JUDr. Miroslavom Bachyncom dňa 21.06.2007 a navrhnúť náhradu za stratu na zárobku vo výške 12-násobku priemernej predpokladanej mzdy za rozhodnú dobu. Správu o plnení uznesení berú poslanci na vedomie. Táto tvorí prílohu zápisnice.

K bodu číslo 6: Schválenie všeobecne záväzných nariadení Obce Podbiel

Starosta obce pripomenul, že na schvaľovanie obecných noriem je potrebný súhlas 3/5 väčšiny prítomných poslancov.

Predniesol návrhy VZN. VZN č.6/2007 o verejnom obstarávaní. Jeho prínos je v tom, keď sa na investičné akcie, na ktoré nie je potrebné verejné obstarávanie, toto aj napriek tomu vykoná. V konečnom dôsledku to má svoje výhody. Ako príklad uviedol práve prebiehajúce investičné akcie – kanalizácie a vodovod. Návrh bol vystavený na úradnej tabuli po dobu stanovenú zákonom. Neboli podané žiadne námietky. Následne otvoril diskusiu. Keďže nikto nemal pripomienky, dal o návrhu hlasovať. Hlasovaním „za“ predložený návrh boli všetci piati prítomní poslanci.

Návrh VZN č.7/2007 o opatrovateľskej službe. Tento návrh je predložený v súlade so zákonom, bol vystavený na úradnej tabuli v zákonom stanovenej lehote a neboli k nemu žiadne pripomienky. Hlasovaním „za“ predložený návrh boli všetci piati prítomní poslanci.

Návrh VZN č.8/2007 o poplatkoch za služby poskytované Obecným úradom v Podbieli. Starosta vysvetlil, že dôvodom na prijatie takéhoto VZN sú predovšetkým nejasnosti pri prenajímaní haly. Toto VZN bude jednoznačne stanovovať podmienky. Bolo vystavené v zákonom stanovenej lehote, neboli žiadne pripomienky k jeho návrhu. Hlasovaním „za“ boli všetci piati prítomní poslanci.

Návrh VZN č.9/2007 o predajnom a prevádzkovom čase. Podnetom na vypracovanie tohto návrhu VZN boli neustále sťažnosti občanov na porušovanie verejného poriadku. Tento návrh rieši prevádzkový čas všetkým poskytovateľom služieb v obci. Zároveň dáva možnosť v určitých prípadoch poskytnúť výnimku. Návrh bol vystavený na verejnej tabuli v zákonom stanovenej lehote. Nebola doručená žiadna námietka. Starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu. Poslanec Daniel Bebej sa informoval o tom, či sa VZN vzťahuje aj na výrobné prevádzky. Starosta odpovedal, že sa nevzťahuje. Z občanov nemal nikto pripomienku. Hlasovaním „za“ predložený návrh boli všetci piati poslanci.

Návrh VZN č.10/2007 o podrobnejších podmienkach výrubu drevín. Starosta informoval, že predložený návrh bol spracovaný na základe rokovaní s PPD Orava Nižná, SBU Podbiel a odborným lesným hospodárom, pretože sa množia sťažnosti na stav chotára po výruboch drevín rastúcich mimo les. Nerobí sa poriadok v hore, dokonca sa odcudzuje drevo. Zákon č.543/2002 Zb. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov totiž nepostihuje všetky prípady devastácie prírody. Návrh VZN bol vystavený na vývesnej tabuli stanovenej lehotu, v ktorej nebola doručená žiadna pripomienka. Starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu. Poslanec Peter Kontra povedal, že nie je potrebné prijímať takéto VZN, nakoľko všetky kompetencie prešli na obec a podmienky výrubu rieši zákon. Doklady, ktoré sú v súčasnosti prílohou žiadosti o výrub drevín rastúcich mimo les, sú postačujúce. Obec je kontrolným orgánom, môže pokutovať za nesplnenie podmienok. VZN je nad rámec a zbytočné. Vlastníci si predsa môžu vyťažiť drevo na svojich pozemkoch v extraviláne. Prípady, kedy dochádza k nepovoleným výrubom, možno dať tresne stíhať. Starosta reagoval a povedal, že VZN rieši práve tie prípady, o ktorých zákon nehovorí. Taktiež prílohy ku žiadosti nemali oporu v zákone, bolo to len rozhodnutie bývalého starostu požadovať ich od žiadateľov. Príjmy z pokút sú podľa zákona príjmom Environmentálneho fondu. A podmienky stanovené v rozhodnutí neakceptujú všetci vlastníci. Poslanec Daniel Bebej upozornil, že pri takomto návrhu VZN ide o zasahovanie do súkromného vlastníctva, pretože poplatok 200,- Sk ako zálohu za strom nemáme právo schváliť. Zároveň povedal, že teraz sa možno ťaží na biznis, ale v budúcnosti budú vlastníci potrebovať palivové drevo a my im bránime, aby si pomohli. Starosta vysvetlil, že záloha má za cieľ zabrániť devastácii bielych plôch, po odpočítaní

odmeny pre komisiu bude rozdiel sumy vrátený vlastníkom. Obec môže podľa zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení zriadiť mimorozpočtový fond, ktorý bude mať presné pravidlá. Zástupca starostu Bc.Pavol Kudzbel podporil tento návrh VZN a povedal, že poplatok 200,- Sk má donútiť vlastníkov čistiť parcely po výrube. Upozornil, že z chotára odchádza najviac dreva práve zo súkromných plôch. Hmyz z nevyčistených plôch prechádza do urbárskej hory a ničí stromy. Potvrdil, že VZN nebráni vlastníkom ísť rúbať na svoj pozemok a finančná čiastka bude ako záruka čistenia. A komisia bude zabezpečovať kontrolu. Poslanec Ján Poštek doporučil všetkým prejsť sa po hore, ktorá je podľa jeho slov v súčasnosti v dezolátnom stave. Z občanov sa prihlásil o slovo p.Pavol Šimko a opýtal sa, koľko kontrol vykonala Obec pri výruboch. Starosta odpovedal, že ľudia nenahlasujú, kto a kedy ide rúbať a vyvážať drevo. Pán Jozef Krupa podporil návrh VZN. Pani Zdena Kudzbelová sa opýtala, aká bude záruka čistenia, keď zloženú zálohu nebude požadovať naspäť? K jej otázke sa pridal aj František Pazúrik, ktorý povedal, že nemá čas na čistenie po výrube, nech ho teda za tú sumu niekto zabezpečí. Po ukončení diskusie dal starosta o predložennom návrhu hlasovať. Hlasovaním „za“ predložený návrh VZN boli dvaja poslanci, jeden sa zdržal hlasovania a jeden bol proti. Poslanec P.Kontra bol v čase hlasovania neprítomný. Starosta konštatoval, že návrh tohto VZN nebol schválený.

K bodu číslo 7: Zriadenie komisie na ochranu životného prostredia a voľba členov komisie na

ochranu životného prostredia

Starosta stiahol tento bod z programu z dôvodu neschválenia VZN o podrobnejších podmienkach výrubu drevín ako bezpredmetný.

K bodu číslo 8: Schválenie úpravy hraníc Pamiatkovej rezervácie ľudovej architektúry Bobrova

raľa

Starosta prezentoval prítomným návrh úpravy hraníc pamiatkovej rezervácie, ktorý vznikol na základe rokovania s Krajským pamiatkovým úradom Žilina. Návrh bol vystavený na verejnej tabuli a proti nemu podal námietku p.Pavol Šimko, bytom Bratislavská č.12, Prešov. Ten spočíva v posunutí hranice rezervácie až po rodinný dom súp.č.87. Starosta vysvetlil, že aj keď bude návrh prijatý, neznamená to, že sa tým hranice posunú. Náš návrh bude následne postúpený na Pamiatkový úrad Slovenskej republiky a ten bude rokovať a prijímať svoj návrh. Výhodnejšie je však mať vopred pripravený návrh obce. Starosta dal o návrhu úpravy hraníc doplneného o námietku p. Pavla Šimka hlasovať. „Za“ boli štyria z piatich prítomných poslancov, jeden sa zdržal hlasovania.

K bodu číslo 9 : Správa o čerpaní rozpočtu v doterajšom období roka 2007

Predložené čerpanie rozpočtu prečítala p.Júlia Dvorská a starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto z poslancov ani občanov nemal pripomienku. Tento bod poslanci berú na vedomie bez pripomienok.

K bodu číslo 10 : Schválenie odkúpenia pozemku pod požiarnu zbrojnicu od Farského úradu

v Podbieli (150m²)

Starosta informoval, že z poslednej členskej schôdze Dobrovoľného hasičského zboru vzišla požiadavka rekonštrukcie požiarnej zbrojnice. Najskôr je však potrebné vysporiadať pozemok pod budovou podľa vyhotoveného geometrického plánu. Pozemok patrí rímskokatolíckej cirkvi. Prebehli rokovania so správcom farnosti, žiadosť bola prerokovaná aj na zasadnutí farskej rady a navrhovaná cena je 40,- Sk/m². Starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu. Poslanec D.Bebej navrhol uvažovať aj o inom mieste pre požiarnu zbrojnicu. Poslanec P.Kontra upozornil, že bude potrebné počas garážovania CAS v zime v požiarnej zbrojnici vypustiť z CAS vodu. Starosta povedal, že bude vyhotovený projekt rekonštrukcie požiarnej

zbrojnice a ten bude uvažovať aj o vykurovaní budovy. Hlasovaním „za“ odkúpenie pozemku o výmere 150 m² po 40,- Sk/m² boli všetci piati prítomní poslanci.

K bodu číslo 11 : Schválenie vypracovania projektu na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice

Starosta prezentoval úmysel dať vyhotoviť projekt rekonštrukcie a rozšírenia budovy požiarnej zbrojnice. Hlasovaním „za“ jeho vypracovanie boli všetci piati prítomní poslanci.

K bodu číslo 12 : Schválenie vykonávania úprav rozpočtu obce v priebehu rozpočtového roka starostom obce

Starosta obce informoval o NR SR prijatom zákone č.334/2007 Zb. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, kde sa v § 11 ods.4 písm.b) na konci čiarka nahrádza bodkočiarkou a pripájajú sa tieto slová: „v rozsahu určenom zastupiteľstvom môže zmeny rozpočtu vykonávať starosta,“. Preto je účelom schválenia vykonávania úprav rozpočtu obce starostom predísť prípadom dodatočného schvaľovania čerpania rozpočtu. Do diskusie sa prihlásil poslanec P.Kontra a opýtal sa, či sa bude pri schvaľovaní rozpočtu obce obecné zastupiteľstvo vyjadrovať, čo môže starosta v priebehu roka zmeniť. Starosta odpovedal, že to bude opačný prípad, kedy si obecné zastupiteľstvo vyhradí položky, do ktorých nesmie starosta zasahovať. Hlasovaním „za“ vykonávanie úprav rozpočtu obce v priebehu rozpočtového roka starostom obce boli všetci piati prítomní poslanci.

K bodu číslo 13: Žiadosti

Starosta predniesol žiadosť p.Jozefa Krupu a manž.Anny Krupovej, bytom Podbiel č.404 o odkúpenie nehnuteľnosti rodinného domu súp.č.135 s príslušenstvom a pozemkom. Žiadosť bola prerokovaná na komisii pre výstavbu a územné plánovanie a na komisii finančnej a správy obecného majetku a obidve komisie sa zhodli na tom, že je potrebné postupovať spôsobom verejnej dražby. Preto doporučil nechváliť predmetnú žiadosť. Hlasovaním „za“ zamietnutie žiadosti boli všetci piati prítomní poslanci. Následne poslanci hlasovali o schválení predaja nehnuteľnosti rodinného domu súp.č.135 s príslušenstvom a pozemkami podľa vopred stanovených podmienok, ktoré budú zverejnené prostredníctvom miestneho rozhlasu a na internetovej stránke obce. Hlasovaní „za“ boli všetci piati prítomní poslanci.

Žiadosť Nemocnice s poliklinikou Trstená o finančnú dotáciu na stomatologickú ambulanciu prvej pomoci vo výške 10.000,- Sk. Komisia finančná a správy obecného majetku navrhla poskytnúť dotáciu vo výške 3.000,- Sk. Hlasovaním „za“ boli všetci prítomní poslanci.

Žiadosť Júliusa Cibuláka ml., bytom Podbiel č.300 a žiadosť Františka Pazúrika a manž.RNDr. Janky Pazúrikovej, bytom Podbiel č.464 o odkúpenie toho istého pozemku navrhol starosta odložiť, nakoľko ide o rovnaký pozemok a súčasťou pozemku, ktorý je novovytvorený geometrickými plánmi pri obidvoch žiadostiach, je i časť pozemku, ktorý bol predmetom zámennej zmluvy medzi Obcou Podbiel a p.Máriou Dubjakovou. Navrhol posúdiť obidve žiadosti na komisiách až po zavkladovaní zámennej zmluvy. Poslanec P.Kontra oponoval a navrhol odsúhlasiť predaj pozemku Júliusovi Cibulákovi ml. za účelom výstavby rodinného domu, pretože bola vypracovaná štúdia, v ktorej sa počítalo s výstavbou rodinných domov v tejto lokalite. Niektorí vlastníci už majú vykúpené pozemky v tejto časti obce. Navrhol formulovať uznesenie a schváliť odpredaj v znení „po majetkovom vysporiadaní“. Zástupca starostu Bc.P.Kudzbel upozornil, že v prípade uznesenia v takom znení nevieme presne definovať metre štvorcové kvôli nezavkladovanej zámennej zmluve. To isté doplnil aj poslanec D.Bebej. Preto dal starosta hlasovať o odložení obidvoch žiadostí. „Za“ boli štyria z piatich prítomných poslancov, jeden sa zdržal hlasovania.

Žiadosť Jána Murinu, bytom Podbiel č.15 o poskytnutie finančnej dotácie na vydanie knihy vo výške 20.000,-Sk doporučila komisia finančná a správy obecného majetku zamietnuť. Starosta potvrdil, že v súčasnosti nemáme financie na vydanie vlastnej monografie obce.

Hlasovaním „za“ zamietnutie žiadosti boli štyria z piatich prítomných poslancov, jeden sa zdržal hlasovania.

K bodu číslo 14: Interpelácie, pripomienky a návrhy poslancov a občanov

Poslanec Jozef Domiňák sa opýtal na možnosť zaasfaltovania cesty pri radovkách z dôvodu rozkopávky pre prípojky inž.sietí ku novostavbám. Starosta odpovedal, že sa dohodne so Správou a údržbou ciest Dolný Kubín o možnosti asfaltovania, čo navrhol vziať na vedomie.

Poslanec Peter Kontra sa informoval, v akom stave sú prípravy územného plánu obce a ako pokračuje výstavba kanalizácie v obci. Starosta odpovedal, že do konca mesiaca august má zhotoviteľ predložiť návrh ÚPN-O a následne bude o ňom rokovať obecné zastupiteľstvo. Ďalej povedal, že je zrealizovaná kanalizácia a vodovod v lokalite Krivý Kút (bez kanalizačného zberača ku stavebnému pozemku M.Bullovej), ďalej kanalizácia Ulička II., Ulička III., obidve zatiaľ bez čerpacích staníc, a časť kanalizácie na Bobrovej rali. Podal informáciu o stave elektrifikácie v Krivom Kúte a o plynovode, ktorý SPP a.s. nemajú záujem odkúpiť, len vziať do prenájmu, čím sa celý odovzdávací proces začne odznova.

Starosta ďalej informoval, že Obec Nižná požiadala EÚ o vydanie opatrenia na predĺženie vysielania prostredníctvom MMDS a zároveň získala licenciu na digitálne vysielanie. Predbežne je však jasné, že od 01.01.2008 nebude vysielanie TV signálu šírené prostredníctvom MMDS.

K bodu číslo 14 : Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie prečítal poslanec Daniel Bebej. Starosta dal hlasovať o návrhu na uznesenie. „Za“ boli všetci piati prítomní poslanci.

K bodu číslo 15 : Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom a občanom obce za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Jozef Domiňák

Bc. Pavol Kudzbel

JUDr. Jozef Domiňák
starosta obce

- Prílohy :**
- uznesenie číslo 7/2007
 - pozvánka 1 ks
 - prezenčná listina 2 ks
 - plnenie uznesenia
 - VZN č.6/2007
 - VZN č.7/2007
 - VZN č.8/2007
 - VZN č.9/2007
 - úprava hraníc PR Bobrova raľa
 - čerpanie rozpočtu obce
 - žiadosti