

Zmluva o nájme

uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok 1

Zmluvné strany

Vlastník kultúrno-športovej haly:
Obchodné meno: Obec Podbiel
Zastúpený: starostom obce. Slavomír Korčuška
Sídlo: 027 42 Podbiel 210
IČO: 00314790
DIČ: 2020561829
Bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu 23723332/0200
(ďalej „prenajímateľ“)

a

Nájomca priestorov kultúrno-športovej haly:
Názov: Hokejový klub Podbiel
Sídlo: 027 42 Podbiel č.253
Zastúpený: Mgr. Gabriel Líška
IČO: 42071020
(ďalej „nájomca“)

Článok 2

Účel zmluvy

Účelom zmluvy je stanovenie podmienok nájmu celého objektu kultúrno-športovej haly v Podbieli, súp.č.399, ktorej vlastníkom je Obec Podbiel, za účelom usporiadania spoločenskej akcie nájomcom – plesu.

Článok 3

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je užívanie priestorov celého objektu kultúrno-športovej haly nájomcom v určenú dobu, a to od 16:00 hodiny dňa 15.02. 2023 do 14:00 hodiny dňa 20.02.2023.

Článok 4

Cena nájmu

Výška ceny nájmu bola určená starostom obce Slavomírom Korčuškom v súlade s bodom 6 VZN obce Podbiel č.1/2011 zo dňa 08.04.2011 na sumu 120,- € za predmet zmluvy špecifikovaný v článku 2 a 3 tejto zmluvy o nájme.

Článok 5

Spôsob úhrady nájomného

Nájomca uhradí v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Podbieli sumu určenú v článku 4 tejto zmluvy vopred, minimálne 5 dní pred uskutočnením predmetu tejto zmluvy. Po uskutočnení predmetu zmluvy najneskôr do 5 dní nájomca uhradí sumu stanovenú prenajímateľom za skutočne spotrebované energie – voda, plyn, el.energia.

Článok 6 Povinnosti prenajímateľa a nájomcu

(1) Prenajímateľ je povinný:

- a) Pred začatím činnosti odovzdať nájomcovi prenajímané priestory podľa preberacieho protokolu.
- b) Upozorniť zodpovednú osobu, určenú nájomcom, na prípadné skutočnosti, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri využívaní priestorov z hľadiska bezpečnosti a predchádzania škôd.
- c) Po ukončení využívania priestorov v každom jednotlivom prípade prevziať priestory od zodpovednej osoby určenej nájomcom. V prípade zistenia závad alebo vzniku škôd v priebehu činnosti nájomcu ihneď na tieto zodpovednú osobu nájomcu upozorniť.

(2) Nájomca je povinný:

- a) V dobe využívania prenajímaných priestorov vždy zabezpečiť určenie zodpovednej osoby.
- b) Využívať prenajímané priestory len na účel, na ktorý bola táto zmluva uzavretá.
- c) Rešpektovať pokyny správcu kultúrno-športovej haly.
- d) Po skončení činnosti odovzdať priestory správcovi kultúrno-športovej haly.
- e) V plnom rozsahu nahradiť prenajímateľovi škody, ktoré vzniknú na prenajímaných priestoroch v dôsledku činnosti vykonávanej nájomcom.

Článok 7 Osobitné ustanovenia

Prenajímateľ v dobe využívania priestorov zabezpečuje ich vykurovanie podľa požiadavky nájomcu.

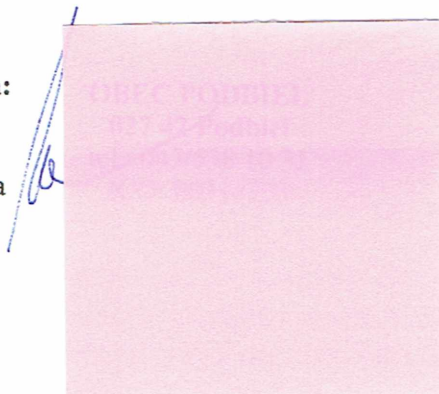
Článok 8 Záverečné ustanovenia

Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení. Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom podpisu zmluvnými stranami a jej zverejnením na internetovej stránke Obce Podbiel.

V Podbieli 24.11.2022

Za prenajímateľa:

Starosta obce
Slavomír Korčuška



Z

Mg

