

# Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov v budove kultúrno-športovej haly v Podbieli č.

uzatvorená v zmysle § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho Zákonníka

**medzi zmluvnými stranami:**

**Prenajímateľ: Obec Podbiel, zastúpená starostom obce Ing. Jánom Sitekom**

027 42 Podbiel

IČO: 00314790

Bankové spojenie: VÚB a.s., SK54 0200 0000 0000 2372 3332

Prenajímateľ nie je platcom DPH.

**Nájomca: TC Podbiel**

027 42 Podbiel 367

## ČI. I.

Prenajímateľ ako vlastník nehnuteľnosti - budovy kultúrno-športovej haly zapísanej na LV č.632, k. ú. Podbiel prenája nájomcovi nebytové priestory kultúrno-športovej haly za nižšie uvedených podmienok a to: **Celá kultúrno – športová hala**

## ČI. II.

Nájomca bude nebytové priestory uvedené v čl. I. tejto zmluvy užívať v dobe:

Od: 12.12.2025

Do: 13.12.2025

na nasledovný účel: **Futbalový turnaj**

## ČI. III.

1. Výška nájomného za prenájom nebytových priestorov je určená v zmysle schválených poplatkov za prenájom v kultúrno-športovej hale.
2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prevádzkové náklady v sume **300 €**. Nájomca zaplatí nájom po podpísaní tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami. Nájomné preberá zamestnanec Obce Podbiel do pokladne na príjmový doklad alebo bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa.

## ČI. IV.

1. Prenajímateľ odovzdáva priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Nájomca je povinný užívať dojednaný priestor len v rozsahu a na účel, na ktorý bol dojednaný v tejto zmluve.
3. **Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť priestory prenajímateľovi v stave, v akom ich prevzal.** V prípade poškodenia vzniknutú škodu odstrániť príp. zaplatiť (poškodenie inventáru a pod.).
4. Nájomca je povinný pri užívaní priestorov dodržiavať všetky hygienické, bezpečnostné a protipožiarne predpisy.
5. Nájomca nie je povinný si zabezpečiť súkromnú bezpečnostnú službu.
6. Zmluva nadobúda platnosť a stáva sa účinnou dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účastníci zmluvných strán si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v dvoch vyhotoveniach podpisujú.

V Podbieli dňa .....

Za prenajímateľa:

**OBEC PODBIEL**

Za nájomcu: /

---

---

.....  
/