

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov v budove kultúrno-športovej haly v Podbieli č.

uzatvorená v zmysle § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho Zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Obec Podbiel, zastúpená starostom obce Ing. Jánom Sitekom

027 42 Podbiel

IČO: 00314790

Bankové spojenie: VÚB a.s., SK54 0200 0000 0000 2372 3332

Prenajímateľ nie je platcom DPH.

Nájomca: Rímsko-katolícka Cirkev, farnosť Podbiel

027 42 Podbiel 181

ČI. I.

Prenajímateľ ako vlastník nehnuteľnosti - budovy kultúrno-športovej haly zapísanej na LV č.632, k. ú. Podbiel prenájomca nájomcovi nebytové priestory kultúrno-športovej haly za nižšie uvedeníých podmienok a to: **Celá kultúrno – športová hala**

ČI. II.

Nájomca bude nebytové priestory uvedené v čl. I. tejto zmluvy užívať v dobe:

Od: 30.01.2026

Do: 01.02.2026

na nasledovný účel: **PODBIELANSKÝ PLES FARNOSTI**

ČI. III.

1. Výška nájomného za prenájom nebytových priestorov je určená v zmysle schváleníých poplatkov za prenájom v kultúrno-športovej hale.
2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné a prevádzkové náklady v sume **350 €**. Nájomca zaplatí nájom po podpísaní tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami. Nájomné preberá zamestnanec Obce Podbiel do pokladne na príjmový doklad alebo bezhotovostným prevodom na účet prenájomateľa.

ČI. IV.

1. Prenajímateľ odovzdáva priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Nájomca je povinný užívať dojednaný priestor len v rozsahu a na účel, na ktorý bol dojednaný v tejto zmluve.
3. **Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť priestory prenájomateľovi v stave, v akom ich prevzal.** V prípade poškodenia vzniknutú škodu odstrániť príp. zaplatiť (poškodenie inventáru a pod.).
4. Nájomca je povinný pri užívaní priestorov dodržiavať všetky hygienické, bezpečnostné a protipožiarne predpisy.
5. Nájomca nie je povinný si zabezpečiť súkromnú bezpečnostnú službu.
6. Zmluva nadobúda platnosť a stáva sa účinnou dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účastníci zmluvných strán si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v dvoch vyhotoveniach podpisujú.

V Podbieli dňa 29.01.2026

Za prenájomateľa:

Ing. Ján Sitek
starosta o

PODBIEL
Podbiel

Za nájomcu:

KATOLÍCKA CIRKEV
PODBIEL
181
1510867