

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov v budove kultúrno-športovej haly v Podbieli č.

uzatvorená v zmysle § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho Zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Obec Podbiel, zastúpená starostom obce Ing. Jánom Sitekom

027 42 Podbiel

IČO: 00314790

Bankové spojenie: VÚB a.s., SK54 0200 0000 0000 2372 3332

Prenajímateľ nie je platcom DPH.

Nájomca: Michal Zemančík

Za Vrškom 690, 027 43 Nižná

ČI. I.

Prenajímateľ ako vlastník nehnuteľnosti - budovy kultúrno-športovej haly zapísanej na LV č.632, k.ú. Podbiel prenája nájomcovi nebytové priestory kultúrno-športovej haly za nižšie uvedeních podmienok, a to: **Celá sála**

ČI. II.

Nájomca bude nebytové priestory uvedené v čl. I. tejto zmluvy užívať v dobe:

Od : 21.09.2024

Do: 21.09.2024

na nasledovný účel: **Športová charitatívna akcia, benefičná**

ČI. III.

1. Výška nájomného za prenájom nebytových priestorov je určená v zmysle schváleních poplatkov za prenájom v kultúrno-športovej hale.
2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné v cene: **0 Eur**. Nájomca zaplatí nájom po podpísaní tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami. Nájomné preberá zamestnanec Obce Podbiel do pokladne na príjmový doklad alebo bezhotovostným prevodom na účet prenájomateľa.

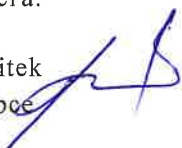
ČI. IV.

1. Prenajímateľ odovzdáva priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Nájomca je povinný užívať dojednaný priestor len v rozsahu a na účel, na ktorý bol dojednaný v tejto zmluve.
3. Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť priestory prenájomateľovi v stave, v akom ich prevzal. V prípade poškodenia vzniknutú škodu odstrániť príp. zaplatiť (poškodenie inventáru a pod.).
4. Nájomca je povinný pri užívaní priestorov dodržiavať všetky hygienické, bezpečnostné a protipožiarne predpisy.
5. Nájomca nie je povinný si zabezpečiť súkromnú bezpečnostnú službu.
6. Zmluva nadobúda platnosť a stáva sa účinnou dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účastníci zmluvných strán si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v dvoch vyhotoveniach podpisujú.

V Podbieli dňa 16.09.2024

Za prenájomateľa:

Ing. Ján Sitek
starosta obce



Obec Podbiel

Podbiel 210

027 42 Podbiel

043 5381 031

IČO: 00314790 DIČ: 2020561829

Za nájomcu:

