

UZNESENIE č. 7/2011
z verejného zasadania Obecného zastupiteľstva v Podbieli
z dňa 2. decembra 2011

Obecné zastupiteľstvo v Podbieli

A. Berie na vedomie:

1. žiadosť občianskeho združenia Starí Slovania, DFS Podbielan a Florballových oddielov,
2. interpelácie poslancov a občanov,

B. Konštatuje:

že žiadosť Rímsko-katolíckej cirkvi, Farského úradu Podbiel je bezpredmetná z dôvodu odloženia účinnosti novelizácie zákona č. 582/2004 Z.z. od 1.12.2012,

C. Schvaľuje:

1. program zasadania obecného zastupiteľstva s touto zmenou:
 - a) text 13. bodu znie: „zaujatie stanoviska Obce Podbiel k návrhu na vypracovanie architektonickej štúdie na lokalitu obce Horečervenie pre účely individuálnej chatovej rekreácie“,
 - b) text 14. bodu znie: „schválenie použitia rezervného fondu v roku 2011 na financovanie výkupu pozemkov pod miestne komunikácie v lokalite Pod Pálenicou vo výške 2500 eur,
 - c) bod č. 13 sa dopĺňa o písm.f/, ktoré znie: „žiadosť občianskeho združenia Starí Slovania, DFS Podbielan a Florballových oddielov“,
 - d) doterajšie body 13 až 15 sa označujú ako body 15 až 17,
2. za členov návrhovej komisie Bc. Pavla Kudzbela a Ing. Ivetu Kanderkovú,
3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie 1. polroka 2012,
4. použitie rezervného fondu obce na úhradu projektovej dokumentácie pre výstavbu chodníka v časti obce Ulica vo výške zmluvne dohodnutej ceny 3500 eur,
5. udelenie mimoriadnych finančných odmien pre poslancov obecného zastupiteľstva takto: Ing. Iveta Kanderková 200 eur, Ľubomír Franko 200 eur, Rudolf Veselý 170 eur, Slavomír Korčuška 150 eur, Dušan Dvorský 150 eur, Pavol Loffaj 130 eur. Komisiám obecného zastupiteľstva takto: kultúrna a športová 250 eur, finančná a správy majetku 200 eur, stavebná 200 eur, sociálna 150 eur, životného prostredia 100 eur, pre ochranu verejného poriadku 100 eur. Obecny úrad vyplatí odmeny vo výplatnom termíne za mesiac november 2011.
6. udelenie finančnej odmeny hlavnému kontrolórovi obce Viere Bebejovej vo výške 50 eur,
7. Doplnok č. 1 zmluvy o poskytovaní služieb pri zabezpečovaní bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom uzavretej podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení medzi Obcou Podbiel a Dušanom Pacurom,
8. návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Podbiel o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s účinnosťou od 1.1.2012 s touto zmenou: „v § 3 ods.1 písm.b/ sa suma 15 eur nahrádza sumou 17 eur“,
9. návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Podbiel o miestnych daniach a o podmienkach určovania a vyberania daní na území obce Podbiel s účinnosťou od 1.1.2012,
10. návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Podbiel o určení výšky mesačného príspevku s účinnosťou od 1.1.2012,
11. použitie rezervného fondu obce v roku 2011 na financovanie výkupu pozemkov pod miestne komunikácie v lokalite obce Pod Pálenicou vo výške 2500 eur,
12. podľa § 9a ods.8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí uzatvorenie zámennej zmluvy medzi Obcou Podbiel, ktorá je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov parcely registra E-KN

č.1320 o výmere 165 m², orná pôda, v podiele 3/12-iny, zapísaná na LV č.1098 a č.1331 o výmere 232 m², orná pôda, v podiele 5/60-in, zapísaná na LV č.956, z ktorých boli GP č.30216621-093/2009 zo dňa 11.11.2009 novovytvorené pozemky – parcely registra C-KN č.1176/194 o výmere 58 m², orná pôda, v podiele 3/12-iny, výmera podielu 14,5 m², č.1176/201 o výmere 190 m², orná pôda, v podiele 5/60-in, výmera podielu 15,83 m², ďalej je podielovým spoluvlastníkom parcely registra C-KN č.1176/202 o výmere 128 m², orná pôda, v podiele 1/4-ina, výmera podielu 32 m², zapísanej na LV č.2444, výmera zamieňaného podielu spolu 62,33 m² a Ľubomírou Kudzbelovou, nar.19.06.1962, trvale bytom Podbiel č.420, ktorá je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľností – pozemkov parcely registra C-KN č.1176/297 o výmere 59 m², orná pôda a č.1176/302 o výmere 89 m², orná pôda, v podiele 2/4-iny, výmera podielu 74 m², zapísaných na LV č.2444 a č.1176/365 o výmere 14 m², orná pôda, v podiele 1/24-ina, výmera podielu 0,58 m², zapísanej na LV č.2389, výmera zamieňaného podielu spolu 74,58 m². Rozdiel medzi výmerami, ktoré budú predmetom zámennej zmluvy, t.j. výmera 12,25 m² bude Obcou Podbiel doplatená v cene 1,4 eura za 1 m², spolu 17,14 eura.

Odôvodnenie – Obec Podbiel svojim uznesením č. 4/2009 bod B/3 rozhodla o majetkovom vysporiadaní pozemkov určených územným plánom obce Podbiel a následne vypracovaným geometrickým plánom č. 30216621-093/2009 zo dňa 11.11.2009 k výstavbe miestnych komunikácií. Týmto uznesením bola určená aj cena, za ktorú bude Obec Podbiel pozemky od vlastníkov odkupovať. Zámenná zmluva a doplatenie výmery presahujúcej výmeru vo vlastníctve Obce Podbiel je realizovaním uznesenia o vysporiadaní pozemkov určených k výstavbe miestnych komunikácií.

D. Z a m i e t a :

1. žiadosť Ľubomíra Dreveniaka bytom Podbiel 367 o vrátenie pozemkov. Vo veci námietky menovaného doteraz nebolo ukončené konanie Obvodným Pozemkovým úradom v Námestove. V prípade, ak toto konanie nebude uzavreté k spokojnosti žiadateľa, odporúča ho obecné zastupiteľstvo na využitie iných právnych prostriedkov.
2. žiadosť skupiny občanov obce Podbiel o schválenie realizácie investičnej akcie – nová vetva kanalizácie, elektriny a vody v časti obce Podčervenie. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo svojim uznesením č. 3/2009 z dňa 29.5.2009 a následne uznesením č. 4/2009 z dňa 31.7.2009 v súlade s územným plánom obce o otvorení novej stavebnej lokality Pod Pálenicou vyhotovením geometrického plánu pre individuálnu bytovú výstavbu a začatím vykupovania pozemkov určených pre výstavbu miestnych komunikácií. Na otvorenie ďalšej stavebnej lokality nemá obec dostatok finančných prostriedkov, čím sa nevylučuje realizácia stavebnej lokality v budúcnosti v súlade s územným plánom obce.

E. V y j a d r u j e :

1. predbežný súhlas k žiadosti spoločnosti BOMSTAL, s.r.o. Zuberec k pripravovanému zámeru riešenia zásobovacej rampy pre vjazd do objektu spoločnosti na základe prenájmu pozemkov od Obce Podbiel,
2. súhlas s predloženým návrhom na riešenie architektonickej štúdie pre lokalitu Horečervenie, ktorá je územným plánom obce určená na individuálnu chatovú rekreáciu.

Overovatelia uznesenia:	Dušan Dvorský	
	Rudolf Veselý	

JUDr. Jozef Domiňák
starosta