

UZNESENIE č. 5/2012
z verejného zasadania Obecného zastupiteľstva v Podbieli
z dňa 26. júla 2012

Obecné zastupiteľstvo v Podbieli

A. Berie na vedomie:

1. Správu HKO o výsledkoch kontrolnej činnosti za obdobie 2. štvrťroka 2012,
2. Správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva od 1.1.2012,
3. informácie starostu obce o:
 - a) stave riešenia pozemkov ObPÚ v Námestove (Dreveniak, Natália Siteková),
 - b) odstúpení od Zmluvy o dielo č. 6/2012 – rekonštrukcia el. rozvodov v budove ZŠ,
 - c) výsledkoch prijímacieho konania detí do materskej školy a predpokladaných opatreniach zo strany zriaďovateľa,
 - d) spoplatnení web stránky Obce Podbiel,
 - e) realizovaní požiadavky vedúcej DFS Podbielan na platenie M. Orčíkovej za vedenie súboru,
 - f) potrebe prípravy projektov do nasledujúceho programovacieho obdobia podpory eurofondov,
 - g) úprave rozpočtu Obce Podbiel,
4. interpelácie poslancov a občanov,

B. Schvaľuje:

1. program zasadania obecného zastupiteľstva,
2. za členov návrhovej komisie Rudolfa Veselého a Dušana Dvorského,
3. Plán práce hlavného kontrolóra obce na obdobie 2. polroka 2012,
4. uzavretie darovacej zmluvy na nehnuteľnosti – pozemky parcely registra E-KN parc.č.224 o výmere 72 m², zastavané plochy a nádvorcia, parc.č.225/5 o výmere 96 m², zastavané plochy a nádvorcia, zapísané na LV č.1841 v podiele 3/4-iny a parc.č.225/1 o výmere 749 m², zastavané plochy a nádvorcia, zapísaná na LV č.1842 v podiele 3/12-iny na MUDr. Vítězslavu Brabcovú, rod. Bartošová, nar.15.12.1931, trvale bytom Okrajová č.33, Havířov – Podlesí, ČR, ktoré menovaná daruje Obci Podbiel a ďalej stavbu rodinného domu súp.č.112, zapísanú na LV č.1841, postavenú na pozemku zobrazenom ako parcela registra C-KN č.731/4 o výmere 63 m², zastavané plochy a nádvorcia, k.ú. Podbiel, od MUDr. Jiřího Brabca, rod. Brabec, nar.18.12.1930 a manželky MUDr. Vítězslavy Brabcovej, rod. Bartošová, nar.15.12.1931, obaja trvale bytom Okrajová č.1390/33, Havířov, Podlesí
5. podľa čl. 35 Štatútu Obce Podbiel udelenie finančnej odmeny vo výške 170 eur a ďakovného listu pánovi Jánovi Lukáčikovi a Vilme Mikulášikovej za dlhoročnú zodpovednú, aktívnu a dobrovoľnú prácu pri rozvoji obce a jej správe,
6. návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Podbiel o určení mesačného príspevku,
7. použitie rezervného fondu vo výške 1600 eur na vyplatenie pozemkov odkúpených od vlastníkov pre účely výstavby miestnych komunikácií v lokalite obce Pod Pálenicou,
8. navýšenie rozpočtu na výstavbu ihriska za kultúrno-športovou halou o 500 eur,
9. doplnenie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 2/2011 z dňa 28.4.2011 bod B/20 k nehnuteľnostiam uvedeným na LV č. 1105 takto: pred slová „...v podiele 406/999999-in“ sa doplňuje: „stavba súpisné č. 470 na parcelách č. 799/4 a č. 799/8, výrobná hala a sušiareň rezaiva“. Za uznesenie hlasovalo 6 zo 6 prítomných poslancov obecného zastupiteľstva.
10. podľa ustanovenia § 9a ods.8 písm.b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí uzatvorenie zámennej zmluvy medzi Obcou Podbiel, ktorá je podielovým spoluvlastníkom pozemku - parcela registra E-KN č.1664 o výmere 357 m², orná pôda, zapísaná na LV č.2179 v 1/2-ici, zamieňaný podiel 115/3570-in, výmera zamieňaného podielu 11,5 m² a Marekom Krškom, nar.18.08.1985, bytom Podbiel č.153, ktorý je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov parcely registra C-KN, ktoré boli novovytvorené GP č.36430234-56/2009 zo dňa 18.09.2009 v aktualizovanom stave ako parc.č.371/2 diel č.3 o výmere 1 m², záhrady a parc.č.911/27 diel č.12 o výmere 7 m², ostatné plochy, v 1/1-ine,

výmera podielu 8 m² a parc.č.911/27 diel č.10 o výmere 7 m², ostatné plochy, v 1/2-ici, výmera podielu 3,5 m², výmera zamieňaného podielu spolu 11,5 m².

Nehnuteľnosti sú zamieňané za účelom vysporiadania pozemkov pod chodníkom v časti obce Ulička, ktorý obec vybudovala v roku 2009 na základe uzavretej zmluvy o zmluve s vlastníkmi pozemkov. Za uznesenie hlasovalo 6 zo 6 prítomných poslancov obecného zastupiteľstva,

11. podľa ustanovenia § 9a ods.8 písm.b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predaj nehnuteľností – pozemkov registra C-KN zapísaných na LV č.632 parc.č.1173/51 o výmere 72 m², orná pôda, v podiele 1/1-ina, výmera podielu 72 m², LV č.2215 parc.č.1173/69 o výmere 35 m², orná pôda, v podiele 5/6-in, výmera podielu 29,17 m², LV č.2219 parc.č.1173/70 o výmere 3 m², orná pôda, v podiele 7/8-in, výmera podielu 2,63 m², výmeru podielov spolu 103,8 m², Petrovi Brunčiakovi, rod. Brunčiak, nar.09.02.1966 a manželke Vlaste Brunčiakovej, rod. Puváková, nar.16.05.1967, obaja trvale bytom Podbiel č.459, za sumu 1,3278 eur/1 m², spolu za 137,83 eur.

Nehnuteľnosti sa predávajú za účelom vysporiadania pozemkov priliehajúcich k stavbe vo vlastníctve nadobúdateľov v lokalite obce Krivý kút. Za uznesenie hlasoval 6 zo 6 prítomných poslancov obecného zastupiteľstva.

12. v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva č. 1/2012 z 13.1.2012 bod A/3 vyhotovenie dielčieho rozpočtu pre realizáciu výstavby úseku chodníka od autobusovej zastávky k odbočke na Láňy. Po vyhotovení rozpočtu bude zvolané mimoriadne zasadanie, na ktorom bude rozhodnuté, či a kedy sa bude stavba realizovať.

13. dodatočne úpravu zatváracieho času pre všetky subjekty poskytujúce reštauračné služby na území obce Podbiel v dobe od 1.7.2012 do 30.9.2012 takto:

pondelok	do 23.00 hodiny
utorok	do 23.00 hodiny
streda	do 23.00 hodiny
štvrtok	do 23.00 hodiny
piatok	do 24.00 hodiny
sobota	do 24.00 hodiny
nedeľa	do 23.00 hodiny

Obecný úrad zabezpečí vyrozumenie podnikateľských subjektov zaslaním výpisu z uznesenia.

C. N e m e n í :

po prerokovaní podľa ustanovenia § 2 ods.4 zákona č. 253/1994 Z.z. plat starostu obce a ponecháva ho bez zmien vo výške priemerného zárobku v hospodárstve SR za rok 2011 zvýšený o 15%, t.j. v sume 1789,722 eur, po zaokrúhlení 1790 eur,

D. Z a m i e t a :

1. žiadosť Ing. Ľudovíta Šramku a RNDr. Ľubice Libičovej o odkúpenie 1 ks lavice,
2. umiestnenie videohier a stávkového terminálu v pohostinstve Kaja v obci Podbiel,

E. O d k l a d á :

vydanie stanoviska k žiadosti Pavla Gondu vo veci predaja pozemkov – parc.č. E-KN č. 20403 za bytovkou s.č. 271 za účelom vybudovania terasy. Pred vydaním stanoviska Obecný úrad v Podbieli osloví vlastníkov bytov v predmetnej bytovke s ponukou na odkúpenie všetkých pozemkov vo vlastníctve Obce Podbiel, nachádzajúcich sa pri tejto nehnuteľnosti.

Overovatelia uznesenia:	Ľubomír Franko	
	Pavol Loffaj	

JUDr. Jozef Domiňák
starosta